

民生银行杭州分行 情系民生,踔出绿色金融富民新路

顾志鹏 王 者

绿色是浙江生态文明的底色。绿色发展已然深入人心,需要绿色金融厚植民生福祉。近年来,民生银行杭州分行严格执行绿色发展国策,制定绿色金融信贷专项风险政策及绿色贷款五年发展目标,优先支持绿色金融领域信贷投放,细化服务举措,推动信贷结构绿色化转型,在风险可控的前提下,加大对绿色产业,特别是应对气候变化领域的支持力度,扩大绿色融资业务规模,踔出一条绿色金融富民新路。

服务大众,情系民生。截至2022年6月末,民生银行杭州分行绿色融资余额149.56亿元,较年初新增55.95亿元,增幅60%。服务领域也不断增加,绿色建筑、农村土地综合整治、矿山生态环境修复、城乡公共交通、环保装备制造等领域均实现了覆盖。

深化银企合作 绿色产业富民

绿色发展、奔向共富。民生银行杭州分行成立了由一把手行长挂帅的服务浙江高质量发展建设共同富裕示范区领导小组,下设执行小组及五大专业小组。同时,拟定《中国民生银行服务并融入浙江高质量发展建设共同富裕示范区行动方案》,制订了绿色贷款五年发展目标,并细化服务举措。

绿色产业,方兴未艾。浙江正泰新能源开发有限公司深耕光伏组件及电池片制造,光伏电站领域的投资、建设、运营,及海外工程总承包等业务领域,是目前

国内最大的民营光伏发电企业。2018年光伏产业“531新政”出台后,公司放缓了国内电站的投资,增加收购存量电站项目。

正泰有需求,民生见行动。民生银行杭州分行向正泰新能源投放3亿元并购贷款,期限7年,资金用于企业收购浙江、安徽、河北等7个省的10家光伏电站项目公司股权或置换已投入的自有资金部分,帮助企业以实体电站为基础,搭建金融、业务、管理、智造与运维云平台,通过数据挖掘优化核心业务流程,实现预测、预警、自适应,通过产业链上下游的横向集成,带动光伏产业模式创新,提升光伏企业盈利能力。

生态养殖,向绿而生。华统牧业是我省生态养殖业的龙头企业。早在2020年底,民生银行杭州分行审批通过华统牧业1.9亿元项目贷款授信,期限5年,支持该企业生态养殖场建设项目,打造绿色养殖生产模式。项目于2021年开始逐步投入使用。

值得一提的是,该项目在提高东阳市生猪饲养量及自给率,为东阳市及周边地区提供优质的商品猪,带动农民增收、农民增收的同时,通过设置现代化立体多层生猪养殖设备及配套的污水处理、臭气处理等设施,打造绿色无公害标准化生产线,并运用智能化养殖模式和环境控制系统对猪舍二氧化碳、氨气等进行监测,严格按照生猪标准化示范区建设标准建设绿色生猪养殖基地,全面提升生猪产品质量和安全水平,推动生态农业发展和新农村建设。



民生银行杭州分行“碳e贷”支持绿色发展。

深化银政合作 绿色金融富民

“西子三千个,群山已失高,峰峦成岛屿,平地卷波涛。”淳安是浙江省唯一的特别生态功能区,千岛湖风光无限好。如何助推淳安县打开“绿水青山就是金山银山”转化通道,成为民生银行杭州分行积极探索绿色金融支持绿色发展的新课题。

与淳安县人民政府签订50亿元全面战略合作协议,助力淳安县美丽乡村建设;在千岛湖镇政府的组织下,民生银行在内的6家金融单位,与9个行政村共同组建了“千岛湖金融共富联合体”,签署金融共富联合体合作协议,支持助农增收;淳安县新安江STKF公司拟注册发行2022年度第一期中期票据,民生银行作为联席承销商,8月底交易商协会已完成审核,首期规模5亿元……民生银行杭州分行全力以赴,助力淳安农产品促销,推进全域旅游项目,加强绿色产业研究,以绿色金融助推富民增收。

目前,浙江省27.2%的农村人口占用了52.5%的农村建设用地,“潜力在土地,空间在农村,抓手在整治”,农村土地利用空间广阔。民生银行杭州分行积极推进与政府的战略合作,目前已与浙江省自然资源厅签订800亿元战略合作协议,在全域土地综合整治与生态修复领域开展合作。

作为全域土地整治业务试点行,民生银行嘉兴分行给予客户项目贷款1亿元,期限5年,专项用于“秀洲区王店镇建南村等2村乡村全域土地综合整治与生态修复工程”建设。目前,相关政策性贷款已助力嘉兴海宁、嘉善、桐乡、湖州安吉等地的全域土地整治,累计获批19笔,授信金额59.1亿元。随着全域土地整治深入推进,民生银行杭州分行已将全域土地整治业务范围扩大至省内绍兴、台州、金华等区域。

人不负青山,青山定不负人。民生银行杭州分行相关负责人表示,国家倡导绿色发展,产业富民,这与民生银行秉承“服务大众,情系民生”的初心使命不谋而合。民生银行杭州分行锚定绿色金



民生银行杭州分行绿色金融助力乡村振兴。

融不放松,强化政策支持,深化银政合作,走出了一条具有民生特色的绿色金融富民之路。

专项信贷政策支持方面,总行对浙江地区设置专项风险资产额度100亿元,大力支持中小微、制造业、绿色低碳、乡村振兴等重点领域信贷投放。考核激励政策支持方面,总行充分保证绿色信贷额度,实施FTP(内部资金转移定价)优惠及创利奖励政策,对新发放绿色信贷给予30BP(基点)FTP优惠。下调新发放绿色信贷风险权重至75%。设置绿色金融专项考核指标,在经营机构考核及相关部门考核中,对绿色信贷指标进行考核加分。

深化银政合作,推进绿色发展。民生银行杭州分行高层带队与浙江省生态环境厅交流,参加人行等的绿色金融相关座谈,学习最新政策,明确工作方向,并积极对接生态环境厅碳账户系统平台,筹备上线该行绿色金融相关产品。该行近期正在对接浙江省金融综合服务平台,加大碳金融数据在产品创新及风险控制方面的研究和应用。

深化服务创新 产品迭代升级

“碳e贷”——“国网浙江省电力有

限公司物资分公司供应商批量开发项目”,在民生银行杭州分行成功获批10亿元。该项目首笔业务浙江启超电缆股份有限公司获批1350万元并完成投放。该项目开启了民生银行杭州分行与国网物资合作的新纪元,为后续与英大集团绿色金融深度合作奠定了基础。

据悉,国网浙江省电力有限公司为总行级战略客户国家电网有限公司子公司,“国网浙江省电力有限公司物资分公司供应商批量开发项目”属于杭州分行与国网浙江省电力有限公司物资分公司开展的绿色供应链项目,项目基于国网物资优质的付款能力与其采购平台的信息智能化特点,突破了为核心企业强绑定、强担保的要求,为国网物资分公司上游供应商提供订单融资。通过英大保理公司提供数据突破了国网无法对外提供数据的障碍。

绿色产业转型升级,绿色金融产品同样需要迭代升级。

2021年4月,民生银行总行召开“峰和”系列绿色金融产品发布会,正式发布“投、融、链、营”四大产品,满足客户不同维度需求。

2022年4月,民生银行总行举行“民生碳e贷”产品发布会,“民生碳e贷”为基于国网英大国际控股集团有限公司碳账户、面向中小微企业的创新产

品,旨在发挥双方优势,解决中小微企业在低碳转型中存在的难计量、难评价、无收益、无激励等痛点,为广大中小微企业提供低碳转型的普惠金融支持,助力更多中小微企业加快绿色转型发展。

深化服务创新,兑现金融“礼包”。总行下发《关于推行“农户光伏贷”业务并明确具体要求的通知》,正式推出农户光伏贷业务。推出碳排放权质押担保业务,制定《中国民生银行碳排放权质押担保管理办法(试行)》,规范碳排放权质押担保管理。推出林权抵押担保业务,制定《中国民生银行林权抵押担保管理办法》,规范林权抵押担保管理。助力碳交易市场上线,杭州分行组建客户经理—项目经理—运营经理—产品经理协同工作机制,上门为企业答疑解惑,根据客户需求定制服务,助力企业在碳交易市场顺利开展业务。

深入推进生态文明建设,让绿色成为浙江发展最动人的色彩。民生在勤,勤则不匮。民生银行杭州分行始终聚焦“民营企业的银行、敏捷开放的银行、用心服务的银行”这一战略定位,积极打造绿色金融生态圈,为客户提供高效、迅速的金融服务,充分发挥服务民营企业、绿色经济、科创企业、中小微企业、乡村振兴新经济的特色与优势,为我省“两个先行”贡献民生金融力量。

·资讯·

临海尤溪:国道穿越山林竹海 校地合作助力乡村振兴

金 晨 金晓欣

近日,104国道江南至尤溪段改建工程正式通车。一路彩旗招展,一辆辆车鱼贯而出,在崭新的道路上驰骋,来自周边村庄的村民们奔走相告这一喜讯。临海市尤溪镇大左庄村村民王以权说:“国道经过家门口。原先从家出去去黄岩方向,要绕一大圈,现在好了,只需20分钟。”

104国道江南至尤溪段改建工程起自104国道临海西过境与七一河路交叉口,由北向南经江南街道和尤溪镇,终于董家岙隧道与黄岩段顺接,主线全长15.8公里。“它打通了临海市南北交通脉络,更串联起了沿线丰富的旅游资源,目前尤溪镇正在打造旅游重镇,这里的好山好水,也能吸引更多的游客。”尤溪镇镇长陈强说。

尤溪镇内旅游资源丰富,深藏在深山、竹林间的一个个宝藏古村,凭借着得天独厚的条件,因地制宜改造升级“卖风景”,吸引了源源不断的客流。下涨村老龙头景区的江南峡谷不

断改造升级,野奢度假营地项目呼之欲出;竹家山村的老屋摇身一变,“山居生活”民宿成都市人“慢生活”休闲胜地;紫升村依山傍溪,一块高达数十米的岩石成为游客拍照打卡的网红景点,周边烧烤庄园、拦水汀步、沿溪游步道不断完善……

国道改建工程的通车,也让竹家山村“山居生活”民宿老板邱萍欣喜万分:“目前民宿第一期已投入1500万元,完成改造民房5幢25间,建成客房18间,还有音乐酒吧、接待中心。未来,便捷的交通将使小镇更具吸引力,我们民宿二期工程也已在谋划之中。”

在外经营生意的上合村村民陈米富同样从便利的交通、唯美的风景中看到商机,自国道改建工程开建后,他就回老家考察了多次,准备把位于乌岩下的庄基自然村整村包装策划,打造成高端民宿。

事实上,上合村是尤溪镇较为偏僻的一个高山村,与黄岩区交界,过

去村民出行只靠一条3.5米宽的村道,令村民欣喜的是,不仅盼来了便捷的康庄大道,村里盛产的高山竹笋也有了新的销路。“过年时冬笋可以卖到20元一斤,清明节高峰时期春笋每天能卖出10万斤,一年产值500万元以上。”上合村党总支书记梅建平说,未来的目标是年销售额2000万元以上。

这里的综合立体交通网仍在日益完善。“下一步,尤溪镇还准备建设一条贯通括苍山的公路,形成环国家5A级景区台州府城旅游黄金带,把更多游客吸引过来。”陈强表示,尤溪也通过发挥交通优势,立足服务产业、服务项目、服务乡村振兴的格局定位,加大对创新、乡土、技能等各类人才的招引、集聚和培养,为乡村发展注入活力。

便捷交通助力旅游提档升级,校地合作为乡村振兴引才聚智。9月17日,台州学院未来乡村学院和未来乡

村学院实践基地相继在尤溪镇揭牌成立,这既是临海市深化校地合作的创新举措,也是尤溪乡村振兴迎来的又一利好。

“我们将以此次合作为契机,叠加市校引才优势,当好乡村共富‘新头雁’‘新桥梁’‘新动力’。”台州学院主要负责人表示,这次与尤溪合作的党建共同体建设、美丽乡村实践基地、农特产品IP包装整体设计等项目,将充分利用当地环境、产业优势,把学校的学科资源、科研成果同尤溪的产业发展紧密结合。

台州学院“1139”科技小分队、“千博助千企促共富”服务团、“百团大战 赢在乡村——五路人才促振兴奔共富”志愿服务团授旗出征。名院校专家、青创客、农创客、农技师、工程师等等,正赴镇里的各个乡村开展数字赋能、文化铸魂、艺术乡建、驻村服务。

他们着手改造晚清风格的古建筑,合理修缮利用老街、传统民居等;



104国道江南至尤溪段改建工程通车仪式现场

他们着手将“养在深闺人未识”的风土物产进行品牌化提升,利用青年驿站、线上直播等渠道广开销路……青春的活力跃动在山林竹海,以青春力量描绘小镇新颜。(图片由临海市尤溪镇提供)

浙江省安吉县自然资源和规划局国有建设用地使用权拍卖出让公告

安土让公字[2022]29号

经安吉县人民政府批准,安吉县自然资源和规划局决定以拍卖方式出让以下地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、拍卖出让地块的基本情况和规划指标要求

序号	地块名称	土地位置	出让面积(平方米)	土地用途	出让年限	竞买保证金(万元)	起始价(万元)	规划要求		
								容积率	建筑密度	绿地率
AJ2022J-59	递铺街道2021-58地块	绕城东线东侧、梅园溪北侧	45428	城镇住宅用地	70年	8580	42900	1.3—1.5(社区用房、配电房、垃圾房不计入核算容积率的建筑面积)	不大于30%	不低于30%
AJ2022J-60	球山路东侧、康一路北侧地块(二)	球山路东侧、康一路北侧	19217	城镇住宅用地、商业用地(不含公用设施营业网点用地)、商务金融用地(其中商业、商务金融计容建筑面积占总计容建筑面积的比例20%—30%)	住宅70年 商业40年	2040	10200	1.2—1.5	不大于35%	不低于20%

二、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加,法律另有规定的除外。以上地块均只可以单独申请竞买,不可以联合申请竞买,若该地块由非具备房地产开发资质的竞买人(含自然人)受让的须成立房地产开发公司开发建设。以上地块均附带商务条件出让,详细商务条件见浙江省土地使用权网上交易系统(https://td.zjgtjy.cn/view/trade/index),报名参加竞买即视同意该商务条件。此外,在安吉欠缴土地出让金的不得参与上述

所有地块的竞买。

三、本次国有建设用地使用权采用“限地价+竞配建”的方式拍卖出让。设定最高限价,在最高限价内按照价高者得原则确定竞得人。当有两个或两个以上竞买人报价达到最高限价时,转入竞报配建房建设面积阶段,并以竞报配建房建设面积最多者为最终竞得人。溢价仅为土地溢价,建筑物不溢价。

四、本次国有建设用地使用权拍卖出让通过浙江省土地使用权网上交易系统(https://

td.zjgtjy.cn/view/trade/index)进行。申请人可通过浙江省自然资源厅门户网站进入浙江省土地使用权网上交易系统。

五、本次拍卖报名时间:2022年10月8日9时至2022年10月18日16时

保证金缴纳截止时间:2022年10月18日16时

拍卖时间:AJ2022J-59:2022年10月19日9时

AJ2022J-60:2022年10月19日10时

六、本次拍卖出让的详细资料请参阅《拍卖出让文件》。《拍卖出让文件》及地块相关资料,可以登录浙江省土地使用权网上交易系统浏览或下载。

七、申请人须按照拍卖须知要求办理数字证书,符合竞买要求,并按要求足额缴纳竞买保证金,方可参加网上拍卖出让活动。

八、本次公开出让地块成交价即为该幅地块的总价款,不包括城市基础设施配套费和土地契税。若地块带建筑物出让,在办理不动产

权证过程中涉及其他相关税费的,由竞得人自行承担。此外,竞得人应当严格执行人防工程建设与管理方面的法律法规,切实履行相关义务,具体参照《安吉县人民防空工程管理办法》(安吉办发〔2020〕51号)执行。

九、现场咨询

联系地址:安吉县自然资源和规划局储备中心或安吉县公共资源交易中心

联系电话:安吉县自然资源和规划局(0572-5021600)

安吉县公共资源交易中心(0572-5129118)

联系人:安吉县自然资源和规划局 钱先生 吴小姐

安吉县公共资源交易中心 魏女士 李小姐

安吉县自然资源和规划局
安吉县公共资源交易中心
2022年9月27日