

# 本报记者与融媒共享联盟团队寻访仙居,感受干部“精气神”—— 老乡镇+小年轻,传帮带中砺精兵

本报记者 罗亚妮 共享联盟仙居站 张光剑 应芳露

日前,我们驱车来到仙居寻访。在仙居最东部的下各镇下高速,沿着永安溪、S322省道一路西行,这个山高路远、发展受限的山区县,给了我们太多惊喜:比亚迪、医械小镇改造等重大项目建设如火如荼,杭温铁路仙居段工程快速推进,环仙居区域“颜值”稳步提升,入目皆是欣欣向荣、生机勃勃的景象。

蓬勃发展的动力,源于仙居拥有一支素质优良、敢于担当的基层干部队伍。《干在实处 勇立潮头——习近平浙江足迹》中写道,2006年8月,正是浙江乡镇领导班子大规模换届之时,习近平来到仙居县白塔镇,与该镇及邻近部分乡镇、街道干部面对面交流。

时隔16年,时任上张乡党委书记陈尧虎依然能清晰地回忆起那天的场景。他说,在座谈会上,习近平把乡镇比作“阵地”,强调基层干部不能让阵地“失守”,还强调领导班子要注意年龄结构层次,要讲老中青结合,不要搞一刀切,“这段话给了我们基层干部很大的鼓舞,尤其是一些年近50岁的老干部,大家干事创业的劲头更足了。”

在此后的换届工作中,仙居牢记嘱托,始终坚持老中青结合的干部结构,让真正能干的人走上干事的舞台。近年来,仙居着眼基层领导班子和干部队伍长远建设,重点实施“百名干部五线历练”计划,持续选派年轻干部到艰苦吃劲的专班一线历练,加强在基层一线培养、锻炼和识别,选拔干部,全方位提高年轻干部应对复杂问题的能力。

在白塔镇上叶村,我们见到85后副镇长孟倩楠时,她正与村党支部书记一起,挨个儿检查村旅游接待中心、未来农场的建设进度。“上叶村原先基础比较薄弱,我们要在4个月时间里完成村居外立面改造、3A景区村建设、未来农场建设等项目。”孟倩楠说,随着未来乡村创建评估验收时间临近,镇村两级干部都铆足了劲干。

虽然履新只有一年,孟倩楠却已习惯了这样的工作强度。在担任白塔镇副镇长以前,她已有9年的基层经验,担任过横溪镇党政办主任、团委书记,

## 跟着足迹学《足迹》



孟倩楠(右)检查上叶村未来乡村创建进度。

受访者供图

## 寻与悟

# 他们让仙居变快了

本报记者 罗亚妮  
共享联盟仙居站 张光剑

这次寻访,我们惊讶地发现,仙居变快了。

无论是项目推进速度,还是干部办事效率,都在不断打破固有印象。这背后,是仙居基层干部强大的战斗力、凝聚力和向心力。

尤其是今年,仙居打破了基层干部“不管干不干,待遇都一样”的“大锅饭”和“铁饭碗”的心理预期,也打破了“一家评”“说了算”的考核定式,以“全程考察+年终考核”的模式立体式考核干部,全面重塑了干部的“精气神”。

同时也在朱溪水库、高铁新城等专班挂职,参与了几个项目的立项、推进和完成。“每到一个个岗位都有经验老到的前辈传授基层工作经验,我也从老干部们身上学到了很多,为现在工作打下了基础。”孟倩楠说。

今年5月,仙居医械小镇扩容提质项

“大家工作比学赶超的氛围更浓了,作风和效率普遍有了较大提升。”仙居县下郭社区征迁工作组第一征迁工作队副队长丁丽云感触颇深。在上半年的建设高品质城市百日攻坚行动中,她所在的工作组自加压力,比计划时间提前两个月完成区块实物丈量。

今年党代会,仙居提出“推动产业规模跃上新台阶、结构升级实现新突破,加快建设全省特色产业智造高地”。向着这一目标,仙居干部的干劲更足了,他们拿出“小县立大志、小城创大业”的决心,全身心沉到岗位上、扑到任务中,确保高质量完成各项既定目标。

目启动,孟倩楠与白塔镇副镇长吴福增搭档,负责13户村民的征迁工作。“吴福增是‘老乡镇’了,经验足,跟着他边学边做,受益良多,我们组是整个区块第一个完成征迁任务的。”孟倩楠说。

作为基层干部中的一员,孟倩楠的成长之路是仙居干部梯队建设的一个缩

影。去年乡镇换届中,仙居17个乡镇领导班子共配备30岁以下年轻干部20名,35岁以下年轻干部65名,一批具有重点岗位一线历练经历、实干成绩突出的优秀年轻干部进入乡镇领导班子,实现老中青合理搭配,乡镇战斗力显著增强。

选好干部、配强班子,仙居打造“共同富裕”山区样板有了坚强的组织保障和干部支撑,发展驶入“快车道”。

在距离上叶村不到2公里的高迁村,我们沿着村道前行,远远望见一片徽派古建筑群。旅游大巴并排停在村口,前来参观明清古建筑群的游客络绎不绝。

20年前,高迁村虽说是古村落,却没什么游客前来。2013年,高迁村党支部书记、村委会主任吴海涛为村子规划了发展文旅产业的路子。在他的带领下,班子老中青干部分工明确——老干部经验丰富,挨家挨户说服村民修整村容村貌;新干部为村里积极跑腿,争取省古村落专项维修资金、仙居县配套部分项目资金等。“古民居开发后,旅游经济也逐渐有了起色,村民们也纷纷办起了民宿和农家乐。”吴海涛说。

由于古民居建筑风格大多相似,村里又没有配套的游览项目,大多数游客留不下来。困局该如何破解?经过一轮又一轮“头脑风暴”,2020年,白塔镇决定借势发力,发展旅游经济,把神仙居的游客吸引到高迁村来。

做规划、谈项目,镇领导班子亲自挂帅,在高迁引进富有仙居历史底蕴的业态,以项目促发展。不到一年时间,高迁古村就建起了具有仙居特色的美食一条街,成为当地热门景点。2021年,高迁村每天接待游客500人次以上,村集体年收入超200万元。

太阳落山,寻访也接近尾声。在高迁村,在白塔镇,在仙居的基层一线,我们看到了这个山区县“大刀阔斧抓工业,跃马扬鞭求发展”的最大底气。仙居的明天,也将因为这群人,更加值得期待。



扫一扫 看视频

## 竣工

9月22日,温州市瓯海区奥体中心项目通过联合竣工验收。该项目包括1万座位的体育场、8000座位的体育馆、500座位的游泳馆及一幢体育配套商业楼。该中心计划于年底前正式投入运营。  
拍友 刘吉利 摄



(紧接第一版)如做政府代建保障房的绿城乐居集团,还将继续下沉,进行深度拓展。聚焦发展、顺势而为,这是我们应对不确定性的确定做法。

为了更加聚焦,我们在组织架构上也进行了调整。以前,绿城的组织架构分为“集团—区域—项目”,下一步,将变成“集团—城市公司”两级架构,由原来的放权向部分收权转变,进行强管控,来保证项目的品质提升。

我们不追求规模和排名的增长,“全品质、高质量”是我们在管理上追求的目标,也是绿城今年乃至未来的打法。在投资端,我们一直强调拿地要有“读城、读地、读客户”的能力,逐步实现客群定位、产品适配的精准化。在营销端,我们成立了“客研委员会”,让产品

(上接第一版)  
在新安江里网箱养鱼曾是姚志平维持生计的主要方式。网箱养鱼也是黄山市沿新安江乡镇历史形成的特色产业,但对新安江水质有一定污染。为保新安江水质清澈,黄山市牺牲了渔业养殖。

如今,姚志平的日常工作是清洁监测浮台、给仪器加试剂、去湖里取水样,以及上报水质异常情况。“这些年,异常情况很少。”姚志平说。这背后,是淳安和黄山东地开展的联合打捞、联合保护行动。

黄山市生态环保局总工程师何文

# 房地产未来仍大有可为

创新更贴近购房者的敏感点。

回头看我们制定的战略,非常契合行业的要求,上半年,绿城实现净利润37.26亿元,同比上升36.7%;无项目涉及烂尾,上半年实现百分百按时交付。停贷事件对绿城没有直接影响,反倒促使购房人更加谨慎选择优质可靠的开发商。我们只有坚持“认真做好房子”,才能穿越行业周期。

记者:促进房地产行业的稳进提质,您有什么建议?

张亚东:当前房企普遍面临经营风险提升、资金周转压力加大的问题,政府既要坚持风险管理、杠杆管理,同时

也要促进行业健康发展、良性循环。

对于风险防控措施,我们建议建立风险预警机制,如加强房企财务信息定期披露备案机制建设,坚决打击债务延期过长、恶意“借新还旧”的房企融资行为等,监管部门要密切关注资金动向和可能引发的潜在金融风险。

此外,建议债务投资产品分类监管,对自持物业和商办类资产的贷款与开发贷等分别监管。同时,加快房地产信托基金(REITs)的落地,盘活存量资产。

在促进行业健康发展方面,我们建议主管部门对房地产企业进行分类管控。可按照项目开发及交付情况、市场

规模排名、财务状况、行业品牌及口碑等指标评级,对不同房企“分级施策”。

如对评级最好的A类企业,可加大投资力度,适度“加杠杆”,推动行业的优胜劣汰,稳住行业投资,并且促进市场集中度的提升,从而实现供给侧改革;对B类企业,可在之前债务杠杆管控的基础上,明确“稳杠杆”的政策基调,推动市场主体自发解决经营问题;对评级较差的C类企业,政府需进行重点关注,对其相关资金安排、工程进度等进行专项管控,如形成专项工作组,有针对性地风险判定和风险管理。“分级施策”既可以激发市场主体的积极性,也可作为行业优秀企业发展提供良好的外部舆论,促进行业平稳、可持续发展。

英曾担任黄山市生态环境监测站站长,他和杭州市生态环境局淳安分局监测站的几任站长都很熟悉,“我亲历了浙皖新安江生态补偿机制的落地与三轮更迭。”

在何文英看来,浙皖联结有新安江生态补偿机制的功劳,“上下游之间,不仅是生态补偿,还在尝试开展资金、产业、人才等多种交流往来。”

一些变化在悄然发生。2018年黄山全面融入杭州都市圈;2020年11月,杭黄绿色产业园正式揭牌……

在距离安徽最近的淳安县威坪镇,镇党委书记徐建强手机里存了近30个

黄山和歙县干部的电话号码。和黄山的联系多起来,始于一条皖浙1号旅游风景道。这条风景道从杭州始,经富春江、千岛湖,进入新安江,直至黄山。“从那时起,两地的镇村两级书记经常一起吃喝推介农特产品,跨省片区化开发的理念已经成为共识。”徐建强说。

## 因水而聚的“赌局” 还在不断破局

黄山市徽州区西溪南镇,群山之间,一汪碧绿的鸳鸯湖环抱坑上中心村,与湖水相连的是新安江的支流丰乐河。

一支有“浙江标签”的运维团队,守护着村里的太阳能微动力污水处理设施。这是用新安江生态补偿资金修建的设施,集中处理全村128户的生活污水,日处理能力达50吨。

运维团队负责人宋小琴是地道的千岛湖人。她所在的淳安千岛湖环保科技有限公司曾参与规划设计淳安县的截污纳管工作,已在环保领域经营超20年。

落地黄山市既是机缘巧合,也是战略规划。2019年,黄山市徽州区组织环保部门赴浙观摩,双方由此“牵线”。宋小琴说:“新安江是千岛湖的源头之水,

## 奋斗者正青春

秋风起,水稻熟,一年一度的粉干生产旺季,又到了。

浙江大学华家池校区,刘彬青正打包行李。结束了为期一周的农创客新消费专题研讨培训,她收获满满、归心似箭。

刘彬青是乐清柳市镇沙岙村人。在那里,有一种深受群众喜爱的非物质文化遗产——沙岙粉干。“取雁荡山的清泉水,将我们当地的好稻米浸泡3小时,再用石磨细细地磨成粉糊,榨干水分,放入容器发酵,再经过蒸煮、压条、醒发、搓散、晾晒等十余道工序,才能做出爽滑香弹的手工粉干。”对于沙岙粉干的制作全流程,刘彬青已熟稔于心。

3年前,刘彬青还是温州市司法局的一名“律政佳人”。“我家的粉干制作工艺已传了四代,现在轮到挑大梁了。”刘彬青告诉记者,代代相传的不只是技艺,还有传承家乡非遗美食并发扬光大的目标和心愿。

2019年,当看到过年花甲的母亲仍早出晚归为做粉干奔波,甚至卧病在床时仍心系粉干的加工和销售,刘彬青心疼不已,下定决心接过这一棒。

建公司、打品牌,是刘彬青做的第一件事。她为自己的创业公司起名“浙江婆媳食品有限公司”,并将奶奶和妈妈——这对婆媳的卡通头像打造成品牌商标。“奶奶和妈妈就是最好的门面,也是我创业的初心。”刘彬青告诉记者。

创业之初,只要天气晴朗,刘彬青便随着奶奶和妈妈学习粉干制作,每天从清晨5时做到半夜12时。很快,她便习得了全套手艺。“守护好家乡风味,我想,不能满足于家族式的传承,我是年轻的农创客,应该开拓更广阔的市场。”她说。

刘彬青遍访当地资深的手艺师傅,以技术入股的形式组建起一支产品研发团队,在传统风味的底子上,推出跑步鸡汤米粉、平阳黄骨米粉等一系列迎合年轻人口味的速食米粉。她还收购当地农户的优质食材,相继开发了玉米粉干、芹菜粉干、石斛粉干、芝麻粉干等新口味。绿色、黄色、紫色、灰色……她像一个调色师,为沙岙粉干点染出七彩颜值。

原先家庭作坊式的生产难成规模,品质不一,刘彬青建立现代厂房,统一制定标准,增设定期质检。规模化生产的食品工厂,也为上百位赋闲在家的村民创造了工作岗位,大家伙攒成一股力,一同守护沙岙粉干的品质。

不仅要品质好,也要卖得好。起初,妈妈刘荷兰主要通过乐清当地开设的两家实体店售卖自家粉干。刘彬青接手后,开始带着沙岙粉干上直播、进展销会、打擂台,不断扩大其知名度。近来,她试水短视频营销,以奶奶陈彩莲为主人翁,剪辑制作的一则“乐清百岁老人一辈子做粉干”短视频走红网络。在她的努力下,如今,沙岙粉干已远销新疆、西藏,甚至销出国门,进入俄罗斯、匈牙利市场。

“我和妈妈算了算,如果把我们将一年卖出的粉干连起来,可以绕地球整整3大圈!”刘彬青说。目前,她们的粉干事业已带动乐清当地185户种粮户、91户蔬菜种植户、35户养殖户增收,人均增收破万元。热心公益的母女俩还组建起一支特别的主播团队,为家乡残障人士开辟了一条直播卖粉干的谋生之路,累计已帮扶104户困难残障人士家庭。

刘彬青用了3年时间,将公司做成当地的农业龙头企业,年产值突破千万元。“妈妈说要成为手工米粉干界的‘老干妈’,我一定尽力实现!”握着母亲的手,刘彬青的语气坚定。

# 我省举办关爱海外侨胞和留学生直播活动

本报杭州9月23日讯(记者 万笑影 通讯员 赵加慧)北京时间9月23日16时,我省第二季第七场关爱海外侨胞和留学生直播活动在浙江日报报业集团准时开启。

省侨联法律顾问副主任麻侃以“民法典时代的财富安全”为主题,就侨胞和留学生关心的产权安全、交易安全、传承安全等问题进行讲解,并连线西班牙、意大利、佛得角、日本、蒙古国、荷兰等国家(地区)的海外浙籍侨胞和留学生,在线解答相关问题。

1个小时的直播中,麻侃详细讲解了居住权的概念、继承人范围、不动产

物权等方面的知识。针对大家提出的关于遗嘱信托相较于普通遗嘱的优势、签订贸易往来合同时的注意事项、归侨侨眷权益保护法与民法典的关系等方面的问题,他一一耐心解答。

据悉,截至今年9月,已有来自30多个国家(地区)的100多名海外浙籍侨胞和留学生代表参与直播连线,全网点击量超1.4亿。

本次直播活动由省侨办、省侨联、浙江日报报业集团联合主办,省侨界中外文化艺术交流协会、省侨联法律顾问委、北京观韬中茂(杭州)律师事务所协办,《浙商》杂志社、侨音融媒体中心承办。

# 浙报控股连续六年入选“亚洲品牌500强”

本报讯(见习记者 张璇琪)9月22日,世界品牌实验室发布2022年《亚洲品牌500强》排行榜。浙报传媒控股集团有限公司连续6年上榜,并继续位列“亚洲报业10大品牌”,充分展现了浙报集团近年来推进媒体深度融合发展的品牌影响力和综合实力。

今年是世界品牌实验室第17次对亚洲品牌影响力进行测评,共有20个国家和地区的500个品牌入选。中国(包含港澳台)入选的品牌共计214个,占整个亚洲品牌500强的42.8%,中国大陆上榜品牌170个。丰田、国家电网、腾讯位列总榜前三。

# 浙江大学-镇海炼化联合研究中心揭牌

本报宁波9月23日电(记者 李华 通讯员 张凌志)23日,浙江大学-镇海炼化联合研究中心在中石化宁波新材料研究院揭牌。该中心旨在推动绿色石化“产学研用”深度融合,通过赋能创新链、人才链、产业链、价值链,为绿色石化产业和地区经济高质量发展注入新动能。

按照合作协议,联合研究中心以洁净能源、高端化学品、化学反应工程、高分子新材料等领域为重点进行建设,开展重大技术研究和攻关,积极(联合)申报、承接国家重大科技项目,推动多学科交叉融合和协同创新,形成具有国际引领性的一流研究成果,支撑未来石油石化产业发展。

揭牌仪式上,联合研究中心为第一届科学技术委员会专家代表原中石化集团首席专家乔金樾、浙江大学化工学院教授阳永荣颁发聘书。

分子新材料等领域为重点进行建设,开展重大技术研究和攻关,积极(联合)申报、承接国家重大科技项目,推动多学科交叉融合和协同创新,形成具有国际引领性的一流研究成果,支撑未来石油石化产业发展。

揭牌仪式上,联合研究中心为第一届科学技术委员会专家代表原中石化集团首席专家乔金樾、浙江大学化工学院教授阳永荣颁发聘书。

最近,位于威坪镇的三产融合产业园已完成主体结构建设,歙县的招商干部同威坪镇干部一道,共同招商引资企业,补齐两地农业产业链。国庆前后,淳安和歙县两地的副县长还将一起调研即将落地的光伏项目。

两地的默契呈现出更加多元的特点。徐建强告诉记者:“有时候威坪建设一条新路,歙县也会同步接轨,标准一致;威坪打造城镇文化景观,歙县也会有接轨的产品。”

江河无声,但因水质“对赌”而带来的变化,却是“掷地有声”。