

杭州治堵打出组合拳

持续挖潜“周边地” 缓解就医“停车难”

徐攀峰 吴佳妮

近日,身怀六甲的王女士去浙江大学医学院附属妇产科医院产检,却不似往日焦躁:“省妇保对面就是公共停车场,不用再绕着圈子找停车位了。”

今年3月起,省妇保停车场项目启动试运营,目前共对外开放公共停车位322个。该停车场位于杭州学士路浣纱路口,对面就是省妇保医院和杭州市一医院,还能辐射至200米开外的省中医院。

为缓解就诊“停车难”,2011年以来,杭州市通过“规划、建设、引导”配套组合,强化利用临时用地、出让用地增建、单位利用自有用地加建等方式增加区域停车位,全力推进医院周边的公共停车场建设。截至2022年8月,医院周边公共停车场累计建成35个,泊位数近7000个,极大地缓解了停车压力,医院周边的交通逐渐有序化,助力杭城治堵保畅。



浙大儿院滨江院区地面临时停车场

缓解停车难题

老医院周边新建停车场

来到新建的省妇保停车场,会发现满目都是“3变5”的立体车位。

“就是为在有限的空间里多挖掘停车位。”该项目所属湖滨南山公司资产运行部主任操国鑫介绍,对外开放的322个车位中,有231个立体机械车位。立体机械车位空间利用率高,但管理难度大。“我们花了很大成本,在试运行期间配备了22个车管员。”

智慧系统上马,也进一步提高了车位流转率。笔者注意到,在车库电梯出入口位置,设有自助停车系统,车主忘记把车子停哪了,只需输入车牌号,就能一键查找。同时,停车场还与“城市

大脑”衔接,已实现“先离场后付费”功能覆盖。

停车场的开放,极大地解决了附近就医时“停车难”的问题,有效缓解周边道路堵塞的交通压力。“早高峰的时候,能明显感觉到市一医院门口排队的车子变少了,浣纱路也通畅了不少。”操国鑫说。

放眼整个杭州,在已建成医院周边挖潜增建公共停车位的案例,比比皆是。位于滨盛路儿康路交叉口东北角的浙大儿院滨江院区地面临时停车场,今年春天刚刚优化过,在原有基础上又增加了47个停车位,总共有593个泊位,停好车、过个红绿灯到医院,走走就五六分钟左右。

2021年年初,位于杭州城西的芦

荡公园地下公共停车场投入使用。该停车场周边有兰韵天城、信鸿花园等大型住宅小区,也有浙江医院三墩院区这样的省级三甲综合性医院,同时公园还紧邻杭州市大禹路小学和弘益中学,满足各类停车需求。

此外,杭州市妇幼保健院、杭州市肿瘤医院、杭州市三医院、邵逸夫医院、杭州市红会医院、省立同德医院等热门医院周边,都在后期建设了公共停车场库,停车问题得到较大缓解。

深挖空间潜力
多方式布点公共停车场

越是停车难的区域,往往空闲土地越少。杭州原有大医院多处于城市繁华地带,这些后期“变”出来的停车场

库,是如何找到空间的?

“近年来,我们充分利用公园绿地、市政广场等场所的地下空间,谋划建设一批立体停车设施项目。”杭州市建委停车办相关负责人说。

新技术、新工艺的使用,让“螺蛳壳里做道场”成为可能。杭州西湖区古荡单元冯家河地下智能停车场项目,紧邻省立同德医院。根据设计,这个占地面积不过590平方米的智能停车场库项目,能提供55个停车位。

善于发现、主动对接,让杭城医院“停车难”得以缓解。早前,省儿保医院(湖滨院区)对面的拆后土地有闲置空档,杭州市建委党员志愿服务队第一时间上门对接,多方协调,最终建成203个临时停车位。

杭州还在结合土地出让,进行公共停车场布点。芦荡公园地下公共停车场,就是杭州市首个通过土地出让,由社会力量投资建设的公园地下公共停车场。“停车场建设是公益事业,前期需要很大的投入。如果全部由政府来承担,财政压力很大。”杭州市建委相关负责人介绍,通过停车产业化的运作,鼓励企业投资和让市民受益。

投用必去体验
稳扎稳打满足车主需求

停车场建设并非只听一家之言,也不是一建了事,杭州市建委停车办有数条不成文的规矩——在停车场建设前期,要开展民情服务,邀请周边单位、居民代表召开民情恳谈会;建设过程中,要倾听民意解难题;在建成投用后,要以普通车主的身份去体验。

在上城区景芳园地下公共停车场建设中,就有居民担心,施工是否会影响到周边房屋安全,可能占用公园绿化。为此,停车场建设方案将原本破旧的景芳园统一进行提升改造,以满足当地



省妇保医院南侧公共停车场

居民日常生活需要,将原本由社区零散养护的公园纳入专业化的绿化养护。

同时,在施工机械设备正式进场前做好建筑物等第三方检测工作,将房屋监测数据及时在社区公开栏进行公开,以便让居民及时知晓监测情况。

体验,则是为更好地了解车主的需求,在未来的工作中积极改进。“只有去现场,才能了解到最真实的情况,做工程就是这样的。”杭州市建委停车办相关负责人说。

多措并举开良方,杭州的就医停车难题得到了一定缓解。杭州市建委相关负责人表示,在机动车停车位建设过程中,还将积极推进医院周边公共停车位建设,以高质量建设标准助力“两个先行”。



芦荡公园地下公共停车场的出入口就在浙江医院三墩院区对面

(图片由杭州市建委停车办提供)

全域旅游激活长兴龙山街道发展因子

张笑言

高旧的围墙变成了别致的青砖木栅栏,杂草丛生的荒地变成了绿意盎然的公园,零乱的菜园砌出了整齐的砂石小路……漫步长兴县龙山街道乡村,荒地变公园、仓库变餐厅的“蜕变”层出不穷,让人目不暇接。

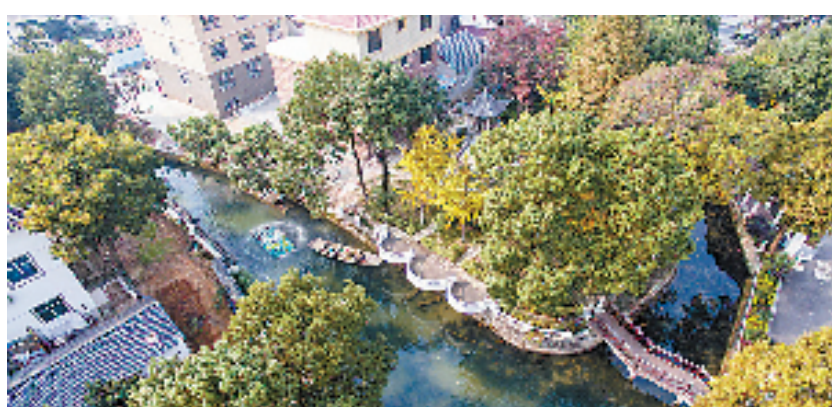
“画溪谷”是湖州“五谷丰登”规划的首批“创客”之一。龙山街道川渚片区地理位置优越,是“画溪谷”一主两翼中的重要一环。近年来,龙山街道提出打造川渚文旅融合示范区,依托“微改造、精提升”行动,强化项目引推,助力全域旅游提质增效。

从2021年开始,龙山街道结合川步和渚山区块实际,做好顾渚“画溪谷”规划和发展的衔接。目前,已与杭州玄果旅游、中国美院等深化合作方案。同时,结合江南茶香共同富裕示范带、川步村历史文化村落、渚山村美丽宜居示范村创建等工作的推进,在川渚区块乡村面貌提升上,真正开好了局。

强化项目招引,丰富旅游业态。该街道落实“1+3”招商机制,即1名专职和3名兼职招商人员,全力抓好招商引资工作,侧重“文创+科创”方向,重点加大“高端、品牌、年轻、时尚”等项目的招引。截至目前,街道获取文旅招商项目信息9条,其中萌宠乐园等项目已制定了具体方案。

与此同时,该街道还建立了“每周项目例会+每月回头看”机制,实行现场办公,查问题、解难题、催进度,扎实推进重点项目建设。今年以来,召开例会15次,帮助企业解决问题215个。截至目前,茶文化交流中心已竣工,小隐·绿野仙踪、凤羽兰博营销中心等项目顺利推进。

为了提升项目品质,龙山街道以“画溪谷”建设为契机,推进资源集聚、人才引进、农旅融合,如茶文化交流中心围绕茶文化互动、茶产品研发、茶学直播等领域,结合非遗展示、华侨文化基地建设,宣传推广中华茶文化。



风景如画的长兴县龙山街道渚山村 谭云俸 摄

练好服务“内功”,为旅游企业纾困解难。龙山街道深入开展“疏堵解困转作风、营商环境再提优”专项行动,建立“三问三查三清单”机制,及时梳理问题,不断优化服务,打造亲清营商环境,加快推进政策资金兑现、文旅产品推广等工作,最大限度释放政策“含金量”。

今年,兑现“微改造、精提升”专项资金50万元;辖区尚隐、原乡等精品酒店暑期档入住率和预约率均达到饱和,7月入住人数达到15078人次。同时,街道开展安全生产“大排查、大整治”,上门做好精品酒店、民宿等安全生产的指导和检查,整改问题70余个。

聚集优质资源 搭建创业平台

安吉山川乡筑好人才“追梦巢”

杨卫丽 冯秋兰

准备课程方案、与高校生源对接……近段时间,在安吉县山川乡船村创客中心,丰生美墅文旅管理团队的5名年轻创业大学生格外有干劲,自8月中旬入驻以来,团队一直在忙着千名乡宿管家培训活动。“除了‘零成本’入驻,山川乡还给我们提供各项服务指导、政策保障等。”团队负责人汪浩浩说,瞄准民宿管家这一新兴职业,他立志要在安吉建起一个“民宿管家库”,并打造出全县服务业培训的标杆品牌。

今年以来,为大力推进大学生招引“百千万”专项行动,集聚天下英才助力打造更高品质省级旅游度假区,山川乡紧跟全县“人才强县”战略步伐,大力推进人才招引工作,依托蓬勃兴起的乡村产业,为广大青年提供大有可为的创业就业空间。

据悉,千名乡宿管家培训活动将实

施“走出去”与“请进来”相结合的方式,即走进高校,开展校企合作;设立实践岗位,邀请学生前来实习。目前,团队已成功与杭州职业技术学院商贸旅游学院签订了合作协议,即将进驻开展首轮培训。

“为提前介入人才招引工作,我们重点邀请大三学生前来民宿实习。”据山川乡党委委员李鹏飞介绍,有意向且表现较好的学生可提前与民宿签订就业协议;针对培训后取得金牌管家证且后期到山川乡就业的大学生,乡里还将给予一定奖补。

用心筑“巢”只为引凤来。今年6月底,该乡完成了对大学生创客中心的扩建提升工作,优秀合适的创业项目可以免费入驻创业平台进行孵化。1500平方米的创客中心分为共享办公、培训实战、交流研讨等五大主题

区,并设置了乡村振兴大讲堂、亲子互动区、食堂、宿舍等平台基础配套服务。如今,除丰生美墅文旅管理团队外,昕羽文化传媒、九艺农业等大学生创业项目均已入驻。人力资源、文旅、环境设计、雕塑艺术等类别的项目也将陆续进驻,为当地产业发展注入更多活力。

近日,在山川乡入口处,10亩荷花池旁,原先的闲置空地上,多名工人正在加紧施工。“利用荷花池的风景,我们打算在旁边搭建一家咖啡甜品小店,打造一个网红打卡点。”店主章凯介绍,该闲置区块由乡政府以租金形式提供,项目预计在10月即可投入运营。

为吸引、鼓励更多青年到山川创业,该乡开启资源引才、产业引才的新模式。乡里对全乡域的闲置公共

资源进行排摸,包括一些闲置农房登记入库,由强村公司出面洽谈收购,并以免租金或者合作的方式推荐给优秀高校毕业生和创业青年。村里的闲置水电站被盘活成民宿进行经营,实现村集体增收;闲置农房被改造提升,以新形象吸引了不少游客……

眼下,依托船村民宿村落打造,山川乡正积极筹划艺术乡宿产业发展。“我们计划建设一个年轻群体的聚集地,辐射延伸至陶瓷、雕塑、文创设计等适合青年人的业态,以此来吸引更多年轻群体加入。”李鹏飞介绍,山川乡将积极向外界推介现有创业资源,持续开展“艺术进乡村”、“学生+民宿”结对、“青年人才+民宿”等活动,进一步推动形成以产业引才、以人才助产业的良性格局。

宁波十年治堵成果显著
绿色出行让生活更美好

汤林 王凯艺

今年是我省开展第二轮五年治堵行动的收官之年,也是宁波实施交通治堵的第十年。十年间,宁波以城市交通治堵为重要抓手,不断优化城区道路布局,完善道路网络系统,改善市民出行环境;推动公交、地铁优先发展,建立快速、便捷、安全的公共交通系统,打造绿色低碳交通模式;持续提升城市交通智慧管理水平,加大智慧交通平台建设力度,逐步从“治堵”向“治城”转变。

《2022年度中国主要城市通勤监测报告》显示,去年宁波中心城区的单程平均通勤时间为31分钟,与上一年基本持平,在同等级城市中表现突出。作为一个汽车保有量超过300万辆的城市,宁波人“通勤幸福指数”的背后,是对“公交优先、绿色低碳”治堵理念的坚持。

今年宁波的治堵工作,将在继续巩固已有成果的基础上,通过公交优先、完善路网、停车扩容、管理增效等一系列手段措施,目标为建立“设施更加完善,出行更加绿色,管理更加高效,服务更加优质,治理更加智慧”的城市交通服务体系。

“我们将以公交优先为中心,推动‘轨道+公交’‘公交+慢行’,发展绿色交通。”宁波市治堵办有关负责人介绍,一方面加速第三轮轨道交通建设,优化常规公交线路,推动轨交与公交融合;另一方面通过建立绿色出行奖励制度,积极出台或优化公共交通出行各类优惠政策,推动公共自行车、互联网租赁自行车与地铁、公交共同探索形成潮汐人群运力调配机制,满足民众“最后一公里”需求。

十年治堵,久久为功。就在本月,宁波市治堵办精心策划,推出了“治堵十年·绿色出行让生活更美好”图文征集活动,向广大市民网友征集新老摄影作品、文章。据悉,目前该活动正在征集阶段,后续将评选出一批优秀作品,来集中展示宁波十年治堵的历程。



宁波环城南路西延 宁波市治堵办供图