

余杭 争当共同富裕示范区排头兵

紧抓优势固本强基 城乡联动连片提升

余杭良渚:探索城乡区域协调发展镇街模式

应 陶 金良瓶

浙江提出“两个先行”的号召,振奋人心——在高质量发展中奋力推进中国特色社会主义共同富裕先行和省域现代化先行。区域间协调发展,就是浙江勇争“先行”的底气之一。从大处看,浙江有山、有海,山海协作不断碰撞出精彩火花;从小处着眼,县域乃至镇街范围内,各地正以丰富的城乡形态,不断探索着新型镇街模式。余杭区良渚街道正是如此,110平方公里范围内,有现代城区也有美丽乡村,有区位优势更有世界文化遗产。“在余杭争当共同富裕示范区排头兵的赶考路上,良渚必将发挥自身优势,稳抓高质量发展,聚焦‘一老一小’,完善公共服务配套,积极探索共同富裕现代化基本单元建设,努力展现良渚担当。”良渚街道党工委负责人说。



余杭区良渚街道

紧抓优势 固本强基
以良渚担当助力建设杭州城市新中心

浙江发展经济,以高质量为制胜法宝。对于深入推进城西科创大走廊建设的杭州来说,杭州西部也需要一个城市新中心。因此,位于大走廊核心区、产业、人才、城市基础较好的余杭被寄予厚望。而良渚街道,正是余杭建设杭州城市新中心的重要阵地之一。

良渚街道如何在稳经济高发展中贡献良渚担当?良渚街道党工委负责人认为,“紧抓优势,实现固本强基”。

良渚,美丽之洲也。诚如其名,良渚街道的特别优势在于文化。数千年来,良渚始终浸润在良渚遗址、京杭大运河两大世界文化遗产之中。面向新时代,良渚街道坚持用好两大文化IP,将其发展为推动辖区发展的动力。其中关键,是落实到细节处。

近日,良渚街道针对新港村夏家桥区域再现远古时期良渚人生活场景召开座谈会,邀请了街道主要负责人、从事文旅产业的良渚乡贤代表一同讨论、积极谋划。“这里是良渚遗址的保护地带,真正用好良渚文化IP才是美丽乡村‘出圈’之路。”良渚街道相关负责人说。经过一番火热讨论,良渚街道计划在夏家桥区域的下一步开发中,打造更多沉浸式的体验项目,深度还原5000年前良渚先民的生活。“只有这样,才能让更多外来游客见识不一样的美丽乡

村,由此催生的美丽经济也将更稳定。”

发挥文化优势,良渚追求落在实处。而在区位优势上,良渚则放眼全局,做优整体开发。区位优势主要体现在交通路网的愈发便捷——从杭州主城区出发,开车前往良渚街道,不足50分钟车程。如果选择公共出行,地铁5号线、3号线、10号线的相继开通,也大大缩短了良渚与主城区的通行时间。在此基础上,良渚街道抓住机遇,正积极推进中央商务区整体开发等重要项目。

当前,良渚新城中央商务区核心区提升工程正在火热建设中。该区域是良渚与杭州主城联系最为密切的区域,也是紧密连接周边功能板块的重要枢纽。因此,该项目围绕东北文化艺术区、东南活力商业区、西南科技创意区、西北生态湿地四大主题板块进行施工。预计到2024年,该项目将建设完成,届时这里将成为良渚打造产城人文融合、要素集聚、配套完善的新城,成为杭州城北新门户与景观新地标。

“在此期间,良渚街道会坚持以服务保障新城为主线,狠抓中央商务区征迁、通运路南区块征迁,助力良渚新城中央商务区精彩亮相、提前出彩,为区域经济高质量发展固本强基。”良渚街道党工委负责人说。



良渚文化村社区夜跑团成员志愿清理景区垃圾

(本版图片由余杭区良渚街道提供)

民有优享 幸福有感 应民心所盼加快完善公共配套

经济高质量发展,最终的落脚点在人民。在浙江省第十五次党代会报告中,提出要全面提升人民群众的获得感、幸福感、安全感和认同感。

在良渚街道的辖区范围内,生活着60余万人口,他们中有居民也有村民、有本地人也有外来人员。如何让他们共享区域发展的红利?对此,良渚正在努力攻坚民心所盼“七大工程”,以建好民生工程实现公共服务配套提升。

民心所盼“七大工程”中,良渚老集镇、勾庄老集镇的提升改造最受群众关注。“良渚老集镇一直是良渚发展的洼地,这是良渚干部时刻挂在心上的问题,是举全街道之力必须啃下的‘硬骨头’。”良渚街道党工委主要负责人说。

为啃下“硬骨头”,今年以来,良渚街道成立良渚老集镇改造工作指挥部,建立一周一例会制度,倒排时间、挂图作战,确保在第四季度完成公共区域施工进场。不仅如此,良渚街道还充分尊重群众意见,不定期开展逐户走访、逐户研究,努力还给老百姓一个安全、便



良渚云华幼儿园开展有趣的户外活动

利、幸福的居住环境。“我们是奔着旧改类的未来社区去打造的,所以在整体环境改造提升中,不仅仅是打通消防通

道、增加停车位,还针对老集镇老年人、幼儿群体集中的特点,将‘一老一小’所需的配套设施一并完善,最终实

现老集镇区域内的整体提升。”该负责人说。

以老集镇为代表的城市空间内,公共配套正逐步完善,与此同时,良渚街道也在乡村内布点高品质公共配套。“良渚是一个城乡形态丰富的街道。城市建好了老年大学、婴幼儿成长驿站,那么在乡村,村民也应该享受到同样的配套。”良渚街道相关工作人员介绍,目前,街道已在港南村规划了一所老年大学,在新港村规划建设一个婴幼儿成长驿站。同时,在安溪片8个村的范围内,街道将在原先标准足球场的基础上,继续布点建设篮球场、网球场等体育设施,让农村里每一个不同年龄段的人都能享受与城市生活同品质的运动场所。

此外,良渚街道今年还将完成谢家村村级留用地合作开发土地挂牌出让,并配合良渚新城完成两宗与国有公司合作开发村级留用地项目的土地出让、手续报批工作;推进沈括科技文化园工程进度;全力完成通运路以南工业用地有机更新项目……

以城带乡 以乡促城 创新实践城乡协同发展新思路

城乡间的差距,不仅仅体现在公共服务配套的品质上,更体现在整体的发展谋划上。因此,良渚街道从共同富裕现代化基本单元切入,先行探索未来乡村与未来社区协同发展的模式,希望通过串点成线,进一步缩小城乡差距。

“未来乡村与未来社区,是共同富裕的微观视角,也是浙江高质量发展品质生活先行区的重要抓手。”良渚街道党工委负责人说,“在良渚,有未来乡村、未来社区的试点建设,是探索新模式的试验田。”

新模式中,以城带乡、以乡促城的前提,是两者间形成优势互补。在最新发布浙江首批共同富裕现代化基本单元名单中,良渚街道良渚文化村社区位列未来社区榜单。该社区在“四治”融合中探索出一套文化村模式——在这里,每一位居民都会遵守“村民公约”,遇到社区发展问题,也有“阳光议事”工作机制协商解决;日常中,由“村民”自发组成的夜跑团,会随手捡起眼前的垃圾,为整洁社区环境做志愿服务;此外,居家养老服务中心、婴幼儿成长驿站等普惠性空间改造,为“村民”构建起“5-10-15分钟生活圈”。

不同于城市型社区的优势,以新港村为代表的未来乡村建设,则追求“在麦田里踢球”,将良渚文化遗址村落与现代体育文明有机结合。如今,新港村在全域土地综合整治后,盘活了存量土地空间,已建起2个11人制标准足球场、2个标准篮球场和1片2000平方米波浪道场地。这对于处于“三保”地带的村庄而言,既美化了乡村风景,又实现了村集体经营性收入的稳定增长。其中更大的利好,是村民也能享受到优质的体育配套,不断丰富精神生活。

“如果城乡间形成联动,优势便能互补,对两地的群众生活产生的利好效果也能‘1+1>2’。”该负责人说。今年4月,良渚街道开始探索以良渚文化村未来社区、新港村未来乡村建设为试点,以共同富裕真实可感为目标,通过顶层设计和基层实践紧密结合,让城郊“未来社区+未来乡村”融合联动共谋发展。

城乡联动的路子怎么走?良渚街道积极引入乡贤力量,大力实施“党建+乡贤”乡村振兴行动。据悉,良渚街道通过10家企业与10个村结对的形式,引导乡贤参与家乡建设,构建共



运溪高架

建共治共享的社会治理体系。如金恒德集团计划三年分次投入总计1000万元,打造特色学堂、设立老年幸福基金等,助力共同富裕现代化基本单元建设。

除此之外,良渚街道还将以共同富裕示范带建设为抓手,以未来乡村示范带为载体,积极打造以良渚遗址为主题的未来乡村公园,以整体连片提升带动城乡共富,打造更美好的生活。