

温州创新“业标街管”制度,推进共享社·幸福里建设 小区项目在“阳光下流转”

谢甜泉

小区建设项目给谁建,如何公开公正选择建设业主?温州依托共享社·幸福里建设,给出了新答案:业标街管,即小区业主项目进入乡镇(街道)公共交易平台公开招投标。

“有了这套公共监管流程,居民不仅打消了疑虑,还特别支持小区的项目建设。”近日,永嘉县大自然开元嘉园小区一个6万元左右的电梯物联网智能化监测装置项目完成了线下的公开招

投标,中标单位即将进场安装。项目的顺利推进,让大自然开元嘉园小区业委会主任黄俊亮安心。

以往小区业主项目寻找承建方,往往只能通过人脉多方询问比价。一些项目存在同一家招标代理公司,容易产生固定的利益链。某些项目私下发包,招标代理公司为拿到代理权,托人找关系打招呼,导致“小微权利腐败”的发生。

如何让小区项目在“阳光下流转”?温州依托共享社·幸福里建设,在现代社区建设中实施“业标街管”制度。小区项目经过重大事项决策“三审两公开一备案”程序后,进入乡镇(街道)公开招投标中心进行公开招投标。乡镇(街道)直接参与项目招投标文件、代理公司资质等审核,使得项目审核、招投标程序更加规范合法。同时,项目的建设过程也纳入了小区监管,提高了

居民对小区党组织、业委会的信任度、认可度。

如今,“业标街管”在永嘉、龙湾等多个乡镇(街道)小区治理中成功推广,这些与群众息息相关的项目建设得到公平公正保障。温州市委组织部相关负责人介绍,在共享社·幸福里建设中,温州还启动了《温州市物业管理条例》修订、“业财代理”试点等工作,大力推进小区治理机制重塑、方法手段变革。

龙湾全链条“融”解百姓心结

吴蕙芳 黄淑影 张银燕

邻里之间的小摩擦,如何防止变成大纠纷;夫妻间的情感小纠葛,怎么化解才不会成为大冲动……近年来,龙湾区不断探索基层社会治理新思路,努力筑起平安龙湾的安全屏障。为加固这一平安堡垒,日前,龙湾启动为期两个多月的“矛盾纠纷排查化解集中行动”,进一步营造安全稳定的社会治安环境。

此次“矛盾纠纷排查化解集中行

动”采取“网格普查、公安精查、部门联查、系统智查”的“全链条”融合方式,深入社区、村居、企业、学校、群众等开展全覆盖、全要素排查,全面掌握各类矛盾纠纷底数,逐一登记注册,确保百姓的经济债务、邻里矛盾、婚姻情感等各类纠纷能尽早发现,及时化解。

除了全链条“融”解百姓心结的协同化解方式,此次行动还采取“全面排

查梳理、及时化解处置、加强人员管理、突出社会面防控、强化源头治理”的“全流程”治理方法,通过平安大巡防、乡贤助力、法制教育、心理疏导和关怀帮扶等分级分类服务及措施,防止渠道不畅、措施不力引发矛盾纠纷激化升级。

为确保该专项工作高效推进,龙湾日前迅速成立区矛盾纠纷排查化解集中行动领导小组,对于复杂疑难、欠拖不绝

的矛盾纠纷采取定期会商制度。

一座城市的平安,就是一方群众的幸福。今年以来,龙湾大力夯实基层社会基础,各项重要指标数据同比均大幅度下降,重大涉稳事件、重大事故保持“零发生”,全区社会大局持续安全稳定。此次开展“矛盾纠纷排查化解集中行动”,旨在不断夯实平安龙湾的“硬屏障”,凝结成百姓生活的“大幸福”。

乐清实施大孵化集群发展三年行动计划

陈青 周琳子

近段时间,在位于乐清的正泰物联网传感产业园内,浙江勃嘉工业自动化有限公司负责人张伟正与员工们一起对新研发的传感器进行检测,顺利通过实验后,新产品将以最快的速度进入量产。

勃嘉是一家生产工业自动化传感器的企业,客户包括正泰、环宇、比亚迪等知名企业。“公司年产值达几千万元,特别是入驻产业园后,产品研发成果数量超过了前些年的总和。”谈及入驻产业园,张伟感慨万千。

作为浙江省重大产业项目,正泰物联网传感产业园围绕智能电气、智能制造、物联网传感器等产业领域,构建“孵化器+加速器”的创新链,与西门子工业软件(上海)有限公司、上海卡珀林智能科技有限公司等多个优秀项目和团队开展互动合作,共同推进物联网创新成果研发、转化、产业化,推动创新链与产业链紧密结合,进一步辐射全行业、全地域物联网发展。

像正泰物联网传感产业园这种“龙头企业+孵化基地”模式发展大孵

化集群在乐清并非个例。“乐清现有国家级、省级众创空间各3个,国家级科技企业孵化器1个。但由于产业类别多,单一孵化器无法满足不同行业对于服务的不同需求,如何才能分门别类地进行有针对性的服务,产业大孵化集群就是答案。”乐清市科技局相关负责人分析道。

今年,乐清制定落实《乐清市大孵化集群发展三年行动计划(2022-2024年)》。梯队式培育“8+N”产业孵化集群,建设智能电气、智能电子信息、数字

经济、物联网传感、铁皮石斛、总部经济、临港经济、文旅等8大特色产业(领域)及育苗育种、新材料、人工智能等产业孵化集群。

“乐清产业大孵化集群多,且各有不同特点,目前,已确认新增孵化基地面积11.9万平方米,园区总面积达40万平方米。共计引进100多个入孵项目,意向入驻项目50多个,大专以上创新创业人员数量达600多人。”乐清市科技局相关负责人介绍。

“阳光”工程助力民企发展

加浩 俏颖

“我承诺,本人根据自己的工作岗位和工作职责,自愿接受监督……”近年来,温企华峰集团先后有近850名管理层和关键岗位员工签订廉洁承诺书并进行公示。同时,按照岗位层级和风险,设立1至50万元的廉洁自律奖励基金。这一关键岗位公开廉洁承诺的创新做法,在企业内部已然成为“民心”窗口和“阳光”工程。

华峰集团创办于1991年,是一家以化工新材料为主业的中国500强企业,产业涉足“聚氨酯、聚酰胺、铝箔材料、可降

解塑料”四大先进制造和“智能家居、数字经济、LNG”三大战略产业以及物流、金融、贸易等服务领域,下辖50余家全资及控股公司,其中有三家上市公司。近年来,在市有关部门指导下,华峰集团积极探索民企反腐新路径,加强内部风险防控机制建设,着力找准业务经营和员工清廉平衡点,助推企业实现高质量发展。2021年,华峰实现营业收入同比增长69.5%;创收同比增长107.5%。

打造“清廉样本”给企业带来了实实在在的好处。仅2021年,华峰集团

就在工程建设、营销办公、集中采购等方面共节约近5亿元。

在成绩的背后,是华峰集团率先通过建立“三大”制度保廉的回报:建立“分离式”的工程监管制度,将工程建设的业务管理与过程监督分离,确保工程建设过程始终处于受控状态;建立“全过程”的财务监管制度;出台一系列制度办法,强化“事前、事中、事后”的全程监督力度;建立“集中式”的采购监管制度;推行集中采购与项目招投标制度,使计划、采购、使用等环节分离。同时,

也得益于华峰集团聚焦制度保廉,以“从严管理,规范管理”为原则,从重要岗位、重要工作、关键环节入手,完善企业内部清廉风险防控体系,有效防范企业腐败问题的发生。

“企业走正道且督廉保廉,脚下的路才会越走越宽;员工扬正气且清廉守廉,企业发展才会一帆风顺。”在华峰集团总裁林建一看来,“清廉因子”的注入,让廉洁理念根植于企业的生产经营活动中,成为护航温州民营经济持续健康发展的坚强后盾。

“红色星期天” 服务在身边

郑理苗 胡海珍 张银燕

听名人故事、慈善公益、消防体验……在温州龙湾区永中街道,“红色星期天”成为百姓追捧的周末时光。今年以来,该街道依托党群服务中心、文化礼堂等基层阵地,充分发挥新乡贤联谊会、农民诗社等社会组织力量,在星期天、重大节日期间深入开展“红色星期天”活动,将志愿服务、文化传播、安全教育等落到实处,

并逐步实现常态化。

在新投用的“永中乡贤综合体”内,每逢星期天,永中街道新乡贤联谊会会长王身康都要为前来参观的“小听众”送上一堂名为“我为永嘉场人而荣耀,我为龙湾共富而努力”的文化课。通过王身康深入浅出的讲解,永嘉场的历史脉络,龙湾历史上的名人与故事激发了“小听众”长大后回报家乡的决心。“我

要好好学习,长大后成为对社会有用的人。”就读于龙湾第二小学的张童翎小朋友说。

亲子教育,也是很好的活动载体。日前,永中街道联合龙湾团区委、区消防救援大队等单位,组织开展“红色星期天”亲子消防体验活动。当天,小朋友在家长陪同下,近距离接触消防车及各类消防器材,详细了解消防服、千斤

顶、切割机、鼓风机、空气呼吸器等消防器材的操作方式和用途,培养责任意识 and 自我防护意识。

下一步,永中街道将继续依托“红”阵地,凝聚“贤”力量,突出“幼”对象,把丰富多彩的“星期天文化”和便民多样的红色志愿服务送上门,让更多群众通过常态化活动感受活力、美丽、幸福新龙湾。

街头多彩墙绘 传递“浙风十礼”

徐明 陈建峰

草拟初稿、修改完善、准备画具涂色……近日,乐清市建设路小学一群师生来到位于乐清市区双雁路的融媒体中心后门围墙外,分工合作着手彩绘。一番精描细绘后,一段色彩明快、内容新颖的“浙风十礼”文化墙逐渐成型。

“浙风十礼”是指大力倡导“爱国爱乡、科学理性、书香礼仪、唯实惟先、开放大气、重诺守信”六种时代新风,崇尚践行“敬有礼、学有礼、信有礼、亲有礼、行有礼、帮有礼、仪有礼、网有礼、餐有礼、乐有礼”十种礼节礼行。为引导广

大市民争当“浙风十礼”的传承者、践行者、传播者,进一步推动“醉美之城·幸福乐清”的打造,乐清全面铺开“十礼”相关的各种活动,在全市营造润物无声的氛围。

一笔一划、一画一型、一墙一景……为进一步传递“浙风十礼”,美化城市环境,提高广大市民的文明礼仪意识,日前,乐清市文明中心联合乐清市教育局发动学校师生开展文明墙绘志愿服务活动。参加活动的学生们,将传统文化、文明理念以及他们对文明城市的理解融入绘画中,传递“礼”的魅力,弘扬“礼”的文

化,使过往群众在耳濡目染中将社会主义核心价值观观外化于行、内化于心,共同推进文明城市创建。

“这是我第一次画墙绘。在老师的指导下,我一笔笔认真描摹,感觉很有成就感。”建设路小学学生吕欣倩解释,在学校老师和父母的教育下,她尊敬师长、孝敬长辈,为了契合当下的文明城市创建主题,特意选择画家庭和睦图,以此来体现中华民族传统美德。

随着师生们一道挥洒笔墨,一幅幅色彩鲜艳的墙体彩绘不断呈现,吸引了许多市民驻足欣赏。随着围墙换新装,

文明标语、特色墙绘与周围整洁的住宅小区、办公楼有机融合,相映成趣,构成乐清城区靓丽的新风景线。

据介绍,本次活动旨在向青少年传递“浙风十礼”的内涵,同时通过精美墙绘改变往日的城市形象,提升城市颜值。接下来,乐清市实验小学、丹霞路小学、乐成公立寄宿学校、市三中、温州市中等幼儿师范学校等学校,将在宁进路、宴海西路与清远路交叉口、伯乐西路与宁康西路交叉口等市区多条路段开展墙绘活动,为文明城市创建贡献力量。

简化流程护航企业发展

林非凡 应忠彭

近日,瑞安市人民检察院联合瑞安市工商联出台《瑞安市涉案小微企业简化合规工作指引》(下称《指引》),通过简化合规流程、缩短合规考察时长、量身定制合规计划等方式,为涉案小微企业打造行之有效的合规管理体系。

“与大企业相比,小微企业抗风险能力差,建立全面合规体系成本太高,需要从简着手,找准着力点,量身定制。”据该院第三检察部主任胡凯介绍,在简化考察流程后,合规考察时长通常

为一个月,由检察机关在有限的考察期内,针对小微企业所涉嫌实施的犯罪,重点梳理薄弱环节、刑事风险点,提出具有专项合规功能的检察建议。

简化小微企业合规模式,可以使小微企业的合规考察更顺畅、高效,精准助力小微企业尽快摆脱包袱、健康发展,也是推进诉源治理的一次有益探索。检察机关除了向行政监管部门建议作出行政处罚外,还可以提出继续监督涉案小微企业完善合规体系的检察建议,保证专项合规体系的可持续性。

防控不到位亮黄牌

林秀敏 周琳子

近期省内外疫情多点散发,郭溪街道启动对“疫情防控不到位单位”黄牌公示举措。

为更好督促市场主体落实疫情防控措施,瓯海区郭溪街道根据《食品安全法》《应急法》《企业信息公示暂行条例》等法律法规精神,结合基层疫情防控实际,制作“疫情防控工作不到位单位”黄牌,张贴在企业、店铺显眼位置,向社会公示。

8月8日下午,该街道就对沿街店铺、商场超市等市场主体落实疫情防控是否到位开展督查。督查组一行相继发现个别超市、沿街店铺存在工作人员核酸检测时间超期、未对顾客扫码测温、没有准备消毒杀菌用品、员工未佩戴口罩等问题。针对不同问题情节,督查组分别给予问题商户黄牌警告、停业整改等措。

据了解,本次督查共检查沿街门店50多家,发放“疫情防控工作不到位单位”黄牌警告13家,停业整改3家。

检校合作共育人才

鹿检 戚祥浩

近日,鹿城区检察院第二检察部主任、员额检察官林毅以线上“云课堂”的形式,为温州大学法学院160余名学生讲授检察实务课程。

检察人员讲授检察实务课程,是鹿城区检察院深化检校合作的重要举措。该院依托新时代“两个健康”法治研究中心,深化与温大法学院在法学研究、法学教育、人才培养等方面的密切合作,最大限度实现资源共享、优势互补、合作共赢。

作为从检24年的资深检察官,林毅有着丰富的理论实务经验和法学授课经历。他首先介绍了检察机关“四大检察”职能,再以环境污染、盗窃等案例切入,以浅显易懂、生动活泼的形式讲授刑事办案中事实认定与证据分析等热点问题,让同学们对刑事证据和刑事证明如何认定案件事实等有了更深入的认识。

林毅还结合自身经历勉励大家:珍惜在校学习机会,不断拓宽自己学习的广度;重视实习经历,持续积累实务经验。

多措并举推进垃圾分类

黄爱贞 赵琛璋

为进一步合力推进垃圾分类工作,倡导垃圾分类理念,营造广泛参与的环保氛围,温州平阳县麻步镇垃圾分类宣传既有妙招,又有亮点,更有创新。

今年以来,麻步镇全域开展形式多样的垃圾分类宣传活动,通过进社区、入商铺、微信公众号推送等,先后共举办各类宣传活动60余场,发放宣传手册、彩页5000余份;共开展生活垃圾分类培训100余场;参与生活垃圾分类工作的在职党员200余人次,志愿者100余人次,有效提升了居民垃圾分类的公众满意度。

发挥党员先锋模范作用,当地依托

社区党委、网格党组织,整合各方面资源,开展内容丰富、形式多样的生活垃圾分类宣传服务活动,逐步形成“党建引领、多方协作、全民参与”的垃圾分类良好氛围。

为进一步提高垃圾分类监管精细化水平,麻步镇还严格根据“定时定点”投放及收运要求,逐步提升改造垃圾房、中转站、运输车等分类设施。同时,将数字化手段和智能元素引入到分类投放收集设施当中,实现全方位监管。

近年来,麻步镇多措并举推进垃圾分类工作,让分类理念深入人心,城镇环境得到进一步优化提升。下一步,该镇将以更高的标准合力推进垃圾分类这件“关键小事”。



宣传垃圾分类
(平阳县综合行政执法局供图)

消防安全宣传进家庭

李传定 秦洁娜

家庭消防安全一直是消防安全的重要关注点,近日,龙港市消防救援大队以入户的方式开展消防安全知识宣传。

从制度上首先进行规范,龙港大队制定《居民防火公约》并制作消防宣传联系牌,与社区网格员一起深入各社区在醒目位置张贴、设置各类消防安全提示。同时,发动消防志愿者、社区网格员及社区干部联合行动,面对面向住户

传授“防火经”,发放宣传资料,提升居民家庭防火意识。

针对孤寡、空巢老人等困难弱势群体,消防人员通过定期上门,为其检查门窗、液化气阀门等,提醒他们注意用火用电安全。同时,协调有关部门安装“独立式”火灾自动报警装置,提供安全保障。

灭火器实操、紧急逃生疏散演练……宣传过程中,消防人员讲解消防知识的同时,也不忘介绍基本消防器材的使用方法,掌握实操技能。