

台州: 打造山海共美、人城共荣的富春山居图

黄丽丽 蒋学成 杨妩慧 符贝贝

我们走在
大路上

高质量
发展建设
共同富裕
示范区

整体大美
浙江气质

山在城中、江穿城过、海临城东,走进台州,江南的秀丽和大海的豪迈相得益彰,城市的韵味和乡村的悠然紧密相融,描绘了一幅山海水城天生丽质、制造之都活力澎湃的现代画卷。

继浙江省“千万工程”“美丽乡村建设”“小城镇环境综合整治”“美丽城镇建设”之后,一场全新的实践在这片土地再次出发。围绕“整体大美 浙江气质”的要求,向着“城乡共美、城景相依、人城共荣、活力有序”的目标,台州全面开展城乡风貌整治提升工作,力争在“十四五”期间打造73个城乡风貌样板区,全域推进,计划创建未来社区100个以上、未来乡村100个。2022年,重点建设首批19个城乡风貌样板区(10个城市风貌样板区,9个县域风貌样板区)。截至目前,分五批次申报了32个未来社区,2022年计划建成3个以上未来社区、20个以上未来乡村。

随着城乡风貌整治提升,城乡风貌样板区、未来社区、未来乡村建设齐头并进,从规划走向实践,一幅山海共美、城乡共富、人城共融的台州版新时代富春山居图正向我们走来。

城乡共美 特色化擦亮城乡风貌

文化是城市的支柱与灵魂,是人民群众的精神家园。台州文化底蕴深厚,“和合文化、红色文化、海防文化、海洋文化、商贸文化”等已经刻入台州人的基因。如今,在这些标签当中,又多了黄岩的宋韵文化。

在黄岩西街社区,有一个远近闻名的寻宋打卡点——五洞桥。宋代以来,便一直横立在西江之上。走过五洞桥,西岸不远处便是桥上街,一度商贸云集,至今古色古香。城乡风貌样板区创建启动以后,黄岩区坚持修旧如旧,纵使经历了多年的岁月变迁,五洞桥和桥上街始终保持着原本的气韵,成为西街社区城市风貌样板区独特的文化展示窗口。

黄岩建县逾千年,宋韵文化是最具辨识度的文化标识,也是黄岩城乡风貌整治提升的亮点所在。

在南苑城市风貌样板区内,南官河沿岸自南宋以来便拥有悠久的官河文化根基,有“浙东小运河”之称。黄岩将南苑社区打造为“传统风貌类样板区”,总投资约1.6亿元,立足官河古道项目基础,融合模具、民俗、商街等多种特色文化,分三期建设“十大IP体验区”,打造黄岩宋韵文化的重要展示节点。



玉环新城



玉环市清港镇迎宾路夜景



天台县始丰湖



黄岩区五洞桥

宁溪——屿头县域样板区有着多处宋韵文化,从赵伯澐古墓到南宋古刹“太尉殿”,从柔川书院遗址到直街,历史悠久,文化璀璨。城乡风貌建设启动以后,黄岩区构建包括宁溪非遗主题小镇、黄岩宋韵文化遗址公园等在内的“3+11+25”项目体系,以“千年永宁”文化为核心,涵盖农耕体验、山地康养、乡村度假等内容,完成后将成为长三角宋韵山乡旅居目的地。

“打造具有台州特色和气质的城乡风貌样板区,必须把文化和产业的故事讲好、讲透。”台州市城乡风貌办相关负责人说,打造城乡风貌样板区的过程中,必须植入当地的产业和文化,才能做到特色化、差异化。

四月百花飘香,十月文旦满山。清港,位于玉环市西北部,素有“玉环北大门”与“玉环果园”之称。每年四月文旦花开的季节,满山可以闻到沁人心脾的花香。而到了十月份,金灿灿的文旦压弯了枝头,吸引人们驻足采摘。

自县域风貌样板区试点建设以来,清港镇聚焦样板区“十个一”标志性项目建设标准,坚持以城乡风貌整治提升为总抓手,紧扣具有本地特色的文旦主题,启动建设乡村振兴文旦产业接二连三集成创新示范项目,统筹推进镇域景观整治提升、配套设施完善、文旦全产业链培育等,努力打造一个整体风貌协调、自然人文交融、功能品质提升、产业融合发展的“同善共富”新清港。

如今,楚门镇、清港镇正以“滨海古镇·柚见蓝湾”为主题联动建设县域风貌样板区。在楚门镇,通过文化资源和产业发展的有机结合,涌现了一个六幢旧厂房改建的3176文创园。目前,已入驻企业约20家,包含设计、文创、摄影等多种业

态,已然成为复兴楚门文脉的重要阵地。以文化彰显特色,以产业激发后劲,台州的城乡风貌呈现出“多点开花”良好格局。

天台始丰一平桥“始丰漫游”以浙东唐诗之路文化为主题,打造集生态保育、文化体验、乡村休闲、宜居宜游、产业创新等多功能于一体的始丰滨滨水活力带;路桥“十里长街”城市传统风貌区以古色古香的十里长街作为主要载体和集中展示窗口,突出展示商贸文化为主的多元文化;此外,还有仙居“氧吧小镇”“康养天堂”、临海尤溪—江南“峡谷秘境”、温岭石塘—松门“好望海滨”……

通过突出特色,做好产业文章,加强塑造海岛、山水、林田、镇村的整体和谐、文化气质,一个彰显山海特色、独具台州韵味、展现浙江气质的城乡风貌样板群正逐渐涌现。

发展共享 高水平建设未来社区

未来社区是城市微单元,也是未来社会微型单元,理应承载人们对美好生活的共同愿景。

台州围绕未来社区“三化九场景”,按照“5、10、30分钟出行圈”的要求,持续推进县(市、区)未来社区试点规划建设工作,形成了全域推广的工作态势,其中,台州市椒江区未来社区建设工作获得浙江省政府18个督查激励项目之一,全省共5个地方未来社区获得;椒江城隍浦社区作为全省首批28个验收项目之一,在5月底共同富裕大会上公布命名。

在天台,良好的生态肌理和独特的和合文化为未来社区的创建注入了灵魂。

天台滨溪未来社区位于福溪街道南村拾得路以北,依托沪杭甬城市“后花园”、和合文化、始丰湿地绿心等资源禀赋,以“超然天台、滨溪佳境”为特色定位,建设邻里长廊、禅意邻里中心、水境花园等,探索打造历史文化名城新城核心区块的未来社区标杆。该项目于2021年5月25日正式列入全省第三批未来社区试点建设名单,建成后直接受益居民数约

9317人。

在玉环,未来社区成为传承历史、把握现在、缔造未来的平台。

玉环塘洋未来社区项目地处玉环市玉城街道前塘洋村,具有独具特色的“过去—现在—未来”玉环塘洋时光之轴,通过开放共享坊区模式,实现优质宜居环境和资源高效利用的平衡,树立产城融合未来社区新标杆。打造特色的具有地域海盐文化、生态引领、绿色发展、人与自然和谐共生的未来智慧社区,构筑超强人才磁极,实现创业、生活完美融合。

人民对美好生活的向往就是台州的奋斗目标。

临海大洋社区按照“以人民美好生活向往为中心”的要求,结合社区特点,提出“古城新意,服务再造”的特色定位,聚焦人本化、生态化、数字化三维价值坐标,打造功能升级、生态再造、数字迭代三大主题特色,构建以邻里、教育、健康等场景创新为重点的服务生态。

“城市让生活更美好,乡村让城市更向往”。走进台州,城市“蓬勃向上”,乡村“亲切悠然”,台州未来的模样,值得期待。

未来共富 片区化打造未来乡村

“土地平坦”,屋舍俨然,有良田美池桑竹之属”,古时人们对乡村的向往在天台照进了现实:

走进安科新村,一排“始丰溪畔未来乡村”字样映入眼帘,背后是一片绿油油的草坪和彩虹般的七彩滑草场,处处生机勃勃。村中心保留了一片原生态松树林,布置了丛林魔网、丛林穿越、户外小火车等游乐设施,吸引游客慕名而来。

“安科未来乡村实际上是一个片区,包含了始丰溪畔9个村落。将它们串联起来以后,打造既有原生态、乡土味,又有新业态、年轻味的未来乡村,走宽兴业强村富民之路。”天台县城乡风貌办相关负责人介绍,片区化打造未来乡村,是天台的特色亮点,也是城乡风貌提升的应有之义。

义。

2019年,天台县以全省美丽乡村现场会为契机,打破区域界限,推进片区组团式发展,是新时代美丽乡村建设的重要经验。未来乡村建设启动以后,天台全面打造25个片区、39个示范片区,张思片区、后岸片区、安科片区等展现出较强的竞争力和发展后劲。

“片区组团模式不但可以培育各自优势,也有利于创设协商协同的治理新模式。”台州市城乡风貌办相关负责人说,不仅天台如此,台州其他县域也特别注重村与村之间的联动发展,力争通过资源的互补和产业的联动,为全省乃至全国提供可复制可推广的共富样本。

石屋民宿、玻璃吊桥、滨海摩天轮……在玉环市干江镇,有一个新晋的宝藏旅游地,吸引游客的除了碧海、蓝天、岩礁,还有其独特的“干江模式”。几年前,干江上栈头村首推“村集体51%+村民49%合资入股”模式,斥资700万元建设游乐设施——玻璃吊桥,开放后不到4个月营收超400万元。

如今,在“4951”模式的基础上,干江镇开始探索实施“4060”模式,即以镇经济发展公司占股40%、15个村各占股4%的股权比例,成立玉环干江悦来文旅发展集团有限公司,实施共富飞地项目,成片连线培育具有干江特色的全域共富产业带,2021年旅游门票收入1000多万元。

如今,干江镇与鸡山乡正在联动建设县域城乡风貌样板区。“我们计划在干江镇的人口——南塘片区建设旅游集散中心,并计划投资2亿元建设冰雪场馆和水上乐园,把干江镇建设成‘东海迪士尼小镇’。”干江镇相关负责人介绍,通过各种项目和配套的实施,让“村民变股民、村庄变景区、资源变资产、盆景变风景”的范围更广,助力全域共富目标早日达成。

入选省首批城乡风貌样板区名单

仙居白塔—淡竹“神仙画游”县域风貌样板区

入选省首批未来社区名单

椒江城隍浦未来社区

入选省首批未来乡村名单

温岭市石塘镇海利村
天台县街头镇后岸村



黄岩区远眺