

# 金华: 城乡共美, 描绘新时代八婺揽胜图

黄丽丽 施尚华 郑华 王涛 范文露曦

我们走在  
大路上

高质量  
发展建设  
共同富裕  
示范区

整体大美  
浙江气质

一座城市的发展, 关乎一城人的幸福。行走在八婺大地, 老城焕新, 新城崛起, 美丽乡村、美丽城镇、美丽县城美美与共, 生产、生活、生态相生相融, 处处散发着“近者悦、远者来”的城市魅力。

2022年, 在这片创新创业风起云涌的土地上, 新一轮城市更新冲锋号再次吹响。

金华市提出加快实施城市更新“4321”行动, 完成1平方公里以上片区改造项目40个、投资3000亿元、建成未来社区200个、城市风貌样板区100个, 并提出到2025年, 建设200个以上市级未来乡村, 其中100个以上创建为省级未来乡村的目标。金华将城市风貌样板区、未来社区作为城市更新的标志性成果, 不断优化空间结构, 完善公共服务, 促进产业发展, 补强城市发展的短板和弱项。

金华将以城市更新为综合性载体, 以共同富裕现代化基本单元建设为抓手, 联动推进城乡风貌整治提升、未来社区、未来乡村建设, 把未来社区、未来乡村从“单个盆景”变成城乡风貌的“全域风景”, 努力描绘“整体大美、金华气质”的八婺揽胜图, 为高质量建设共同富裕现代化都市区不断增添新的注解。

## 从“入口”到“窗口” 城乡风貌底色更靓

第一印象, 无论是对一个人, 还是一座城市, 都非常重要。这一点金华尤为明显。

出了杭金衢高速公路金华收费站, 迎面就是金华迎宾大道入口。一路驱车, 只见两侧景观、产业、村落融合, 人文气息浓厚、自然生态和谐。鲜明的金华印记, 构成了外地游客对金华的“第一印象”。

“这里是浙江20个省级精品示范入口之一, 我们不搞生搬硬套的入城雕塑, 也没有生硬的堆砌痕迹, 而是与自然有机融合, 植入木雕、茶花之乡等金华元素, 彰显城市风貌特色。”金华市城乡风貌办相关负责人说, 在全市城乡风貌整治提升行动中, 正越来越多地涌现出精品窗口、示范样板, 由点线美逐步聚合成全城美。

城市风貌提升是城市更新的重要支撑。

从内涵上讲, 就是要通过自然空间、历史文化、现代建筑三个方面的整体提升, 形成融合自然之美、人文之美、和谐之美的“整体大美”, 从而带动浙江未来的高品质, 展现金华特有的气质, 助力高质量建设共同富裕现代化都市区。

在全省实施城乡风貌提升行动“指挥棒”下, 金华根据城市新区、传统风貌区、特色产业区等不同特色, 将入城门户、特色街道、中心广场、滨水空间、历史地段、未来社区、城乡接合部作为重点, 打造一批整体风貌协调、地域文化突出、空间体验丰富、功能活力十足的城市风貌标志性成果。



浦江檀溪-大畈活力风情县城风貌区



东阳市六石街道木雕小镇特色产业风貌区



兰溪“时光可触·光膜小镇”特色产业风貌区

婺州古城是金华的发祥地, 为历朝历代的州府治所, 是金华古城的核心片区和城市历史的集中体现, 浓缩了金华1800年的历史沧桑。

今年5月, 婺州古城入选全省首批城乡风貌样板区名单, “水韵古婺·燕舞三江”婺州古城传统风貌区正式验收通过。婺州古城风貌样板区以古子城景区和八咏楼社区为核心, 构建历史文化综合展示平台、城市文化休闲生活中心、城市重要的旅游目的地, 致力于打造“古婺文化故里·江浙第一古城”, 通过实施八咏楼老旧小区基础设施提升工程、酒坊巷沿线风貌提升工程等工程项目, 实现在地文化的形态表达、传统空间的当代再生、文化遗产的活态利用。

“根据城市更新目标任务, 未来5年全市要建成城市风貌样板区100个以上。”金华市城乡风貌办相关负责人介绍。去年底浙江公布首批212个城乡风貌样板区试点建设名单, 金华29个样板区入选试点, 数量位居全省前列。

2022年全市启动城市风貌样板区建设20个, 截至目前, 金华市城乡风貌整治提升行动方案编制工作获评全省第二名。金东区、兰溪市、义乌市、武义县等4个县级方案获评优秀。全市29个首批省级城乡风貌样板区试点建设方案全部通过专家评审。

## 从“盆景”变“风景” 未来社区特色更浓

如果说, 城乡风貌提升注重于从“面”上进行整体塑造、协同推进, 那么未来社区建设则更关注于“点”上的深耕细

作、系统集成。

2019年浙江公布第一批24个未来社区试点创建名单, 金华开发区山嘴头社区、永康田川社区、义乌下车门社区上榜, 率先拉开了金华未来社区试点的建设序幕。

未来社区作为城市共同富裕的基本单元, 承载着人们对城市美好生活的期待。

山嘴头未来社区作为全省首批未来社区试点, 按照“水韵江南、和美智城”目标定位, 将其打造成智生产、智生活、智生态实践区和“五溪润城”的生态修复样板区。

在山嘴头未来社区附近, 金华首个水文化主题公园——玉泉溪公园正在建设。这里以水电文化和智慧科技为主题, 从北到南分设水广场、森林谷、智慧园三大景区。未来社区的居民, 可以尽情遐想这样的画面: 出个社区, 就能漫步舒适的公园, 在蜿蜒流淌的玉泉溪边, 看绿道和景观廊桥相互映衬, 点缀成如诗如画的田园风光。

从“试点”到“扩面”, 从“盆景”到“风景”, 金华市未来社区建设逐渐形成全面开花的态势。

第一批3个、第二批4个、第三批6个、第四批9个、第五批10个, 两年多来金华未来社区增点扩面、全面铺开, 总数已达32个, 计划总投资754.7亿元, 截至7月已完成投资255亿元。

义乌市江东街道鸡鸣山社区是个多国籍、多民族、多文化、多元素的国际社区, 总人口达2.9万人, 其中包含29个少数民族及来自70多个国家和地区的境外人员。

未来社区建设启动以来, 通过鸡鸣山社区未来社区服务端开设家门口孔子学院、民族团结融书院为辖区内来义外商提供汉语每日课堂在线教学服务, 还开设公益积分换特色课程活动, 促进境外人员参与“洋打更”“洋娘舅”等基层治理

理志愿服务, 形成以外调外基层创新模式, 从“一家干”变成“共同办”。去年底, 义乌鸡鸣山社区还入选全省未来社区场景运营“最佳实践”优秀案例。

“除了继续争创省级未来社区试点, 我市正在酝酿出台市级未来社区建设标准, 用未来社区理念指导老旧小区改造提升, 让越来越多的社区居民获得感、幸福感、安全感和认同感。”金华市城乡风貌办相关负责人说。

未来社区“盆景变风景”加速成势, 将成为推动高质量发展、创造高品质生活的“金名片”。

## 从“美丽”向“共享” 未来乡村成色更足

主城区, 设施齐全, 品质升级; 乡村里, 整洁美观, 游人如织……徜徉婺城大地, 城与乡宛如一枝并蒂莲, 花开两处各自芬芳。

2021年全省启动未来乡村试点以来, 金华市积极贯彻上级部署, 启动了两批共42个市级未来乡村试点, 推动乡村从美丽向共同富裕跃迁。

走进金华市婺城区竹马山下张家村, 一幢幢气派的花园洋房鳞次栉比, 道路旁、院子里都种满了花树, 繁花盛开。作为一个远近闻名的“花木村”, 该村人大多从事花卉苗木产业, 口袋“富”得早, 治理却跟不上。

今年初以来, 下张家村作为婺城区未来乡村数字化建设试点村, 搭建了未来治理、未来党建、未来健康等场景, 实现了幸福生活一屏掌控、全村治理一键智达、村民健康一图感知, 还建设了两个智慧停车场, 打造了“未来交通场景”。

“数字化是未来乡村的应有之义。随着信息技术的发展和互联网、智能终端的普及, 乡村治理迎来了数字化发展的新阶段。”金华市风貌办相关负责人介绍。

未来乡村是城乡风貌的重要组成部分。金华市目前已成立金华市城乡风貌整治提升工作专班, 由风貌办统筹牵头, 共同推进未来社区、未来乡村建设。

根据省级一统三化九场景创建体系, 结合金华实际, 设计了“12820”创建体系, 即以党建统领, 以文化主题和数字化应用为支撑, 打造未来邻里、教育、健康、低碳、产业、风貌、交通、治理八大应用场景, 实施20项标配+N项设施配置, 叠加各村有实际需求的特色场景设施, 构建高质量发展、高品质生活、高水平治理体系。

在距离东阳城区16公里处, 有一个花园村, 村里不仅分布着排列整齐的新式住宅, 还分布着医院、大型商业中心、会展中心、电影院、图书馆、游乐场……城里有配套的, 这里也有。

被列入全省首批未来乡村试点以后, “智慧治理”也成为花园村的一大特色。花园村“智慧花园”项目已完成“智慧党建、阳光村务、花园码、微心愿、村民圈”等应用开发与测试, 部分功能还入驻“浙里办”平台, 极大地方便了村民和员工的工作生活需求, 为构建数字赋能乡村治理积极探索“花园模式”。

截至目前, 金华10个首批省级未来乡村在全省率先全部接入浙里办“数字社会-我的家园”。随着未来乡村建设的推进, 金华将持续涌现一批引领数字生活体验、呈现未来元素、彰显金华气质的未来乡村, 新时代八婺揽胜图正呈现更多的乡村精彩。

婺城区婺州古城传统风貌区



武义柳城-西联“畚韵莲香”县城风貌区

### 入选省首批城乡风貌样板区名单

婺城“水韵古婺·燕舞三江”传统风貌样板区

### 入选省首批未来社区名单

义乌鸡鸣山未来社区

### 入选省首批未来乡村名单

东阳市南马镇花园村  
义乌市亭塘缸窑村  
兰溪市游埠镇洋港村



东阳市花园村吉祥湖



义乌市鸡鸣山未来社区党群服务中心

(本版图片由金华市城乡风貌办提供)