

整体大美
浙江气质

“美丽中国”湖州样板

朱言 周静 盛峥

我们走在
大路上



大美湖州



安吉县天荒坪镇余村村

美丽中国新画卷

城乡风貌整治提升工作是推进共同富裕、加快城乡一体化进程的关键抓手。

湖州市切实把规划设计作为城乡风貌提升和未来社区建设工作成效的首要前提来抓,加强对城乡风貌整体性、协调性和特色性塑造的技术研究。同时,结合调研指导、考察学习等方式,抓紧制定一个城乡风貌整治提升工作实施方案,建立一个城乡风貌(未来社区)专家库,编制N个样板区创建规划,并形成“正面引导+负面清单”的引导体系,探索形成城乡风貌管控的湖州经验。

城乡面貌焕然一新。这里,是美丽中国的生动样本——

吴兴区围绕“诗画江南繁华地,美丽中国样板城”的定位,谋划“两带两廊、五区多点”规划和“3+3”风貌样板区建设。把共同富裕的理念融入城乡风貌整治提升行动,以美丽城镇、美丽乡村建设作为基础,通过自然空间、历史文化和建筑风貌等方面的整体提升,全域化、组团化推进全区城乡风貌整治提升和未来社区建设工作,高水平建设美丽吴兴。

南浔区围绕“水晶晶南浔”建设,谋定了“古镇新乡共辉映,通湖望山街三区,颠塘湖漾网相依,十字轴脉联四区”的整体风貌格局。通过生态治理、设施提升、产业振兴、建筑风貌、景观提升、数字治理等6大项目库打造整体连片、视觉美丽、整洁有序、效益较好的水乡古镇风貌区。

德清县以打造具有“国际范、德清味、田园韵、江南风”的大美画卷为统领,在全省率先全域推进共同富裕现代化基本单元建设,谋定“四核五区”规划和“10+2”重大标志性工程,提速城乡风貌整治提升和未来社区建设。按照“一村一景、一镇一品、一县一貌”要求,通过“整合生态空间、打破行政边界、绣花式布景、统筹设施供给、差异联动发展”,走出了一条富有德清特色的城乡风貌整治提升新路径。

长兴县以“山水灵韵,灵秀长兴”为目标,按照“4+4”模式推进样板区建设,谋定“三区五带”规划和四大风貌廊道,做亮全域美丽大花园生态底色,提升全域城乡风貌整体性和协调性。以山为骨、以水为

脉、以绿为韵、以文为魂,尊重自然和人文,立足茶香齐谷、滨湖溇港等禀赋资源,打造独具标识的城乡风貌区,努力将其串联成为体现文化自信、彰显气质底蕴和具备品质经典的“浙北明珠”。

安吉县谋定“3+4”样板区创建计划,秉持城乡风貌整治提升和未来社区建设与美丽城镇建设、历史文化名镇名村保护、浙派民居示范区建设理念同源、目标一致,探索共推共管机制。在此工作导向和各方协同推进下,风貌整治提升助力县域振兴和产业结构升级,生态转化成效显著,三大文旅主题游线“出圈”:探索推出研学游线、绿道游线和余村大景区游线。农文旅深度融合,由此带动本地居民就业,增加百姓及集体经济收入。

据悉,南太湖新区月亮湾特色产业风貌区是浙江地区最能展现太湖湖所气质与价值特色的片区,山水相依,展示着湖州独有的湖光山色。作为湖州文旅产业的重要窗口,月亮酒店、月亮广场、小梅山太湖楼、南太湖山庄等城市特色空间集聚在此,在“绿水青山就是金山银山”理念下,践行着太湖文脉的“微改造与精提升”两大创新性做法。风貌区建成度高,基本要素已覆盖,竞争优势明显,年内初见成效。

“首批13个样板区已初见成效,计划投资额150.6亿元。”湖州市城乡风貌整治提升工作专班办公室相关负责人介绍说,德清绿色生态旅游发展和安吉余村“两山”两个县域风貌样板区试点已率先通过省级考核验收。

未来已来新生活

社区是城市的基本功能单元,也是城市文化融合、市民凝聚力和幸福感提升的重要场所。自2019年以来,湖州先后已有5批次42个社区成功列入全省未来社区创建名单。这些社区涵盖了新建类、旧改类等两种建设类型,整体建设工作已从单一化向多元化转变、从试点制向创建制扩面,并实现了区县全覆盖。

把未来社区打造与东部新城生活、工作整体品质有机相连,把旧改类项目和新建类项目相结合进行整体建设,形成了相互辐射的未来社区集群建设“一张图”。吴兴区按照统筹一盘棋的思路,整体谋划“一统三化九场景”的功能布局,打造系统集成开放的开放平台。如红树湾未来社区在党群邻里中心集成数字化治理、人才创新创业、邻里互助共享、休闲文化等功能要素,实现了一站式、一公里生活、工作圈。在未来社区打造过程中,社区还充分挖掘

当地文化底蕴并利用已有的资源,如章家埭社区本身文化底蕴深厚,现有的邻里中心和健身场馆在注入一些新的数字化等元素和管理机制基础上,实现功能集聚、智慧运营,避免了重复建设。

南浔颠塘社区是湖州市最大的旧城改造安置房工程项目,也是浙江省首批24个未来社区示范性项目之一。项目立足“社区—城市”共享,构建“有归属感、有舒适感、有未来感”的社区生活共同体,全力打造“人本化植入、生态化营建、数字化链接”的未来场景系统,最大限度提升社区功能品质,营造满足未来多元化需求的美好生活。

不同于城市版未来社区,安吉余村社区更多着眼于乡村实际,注重保护传统村落和乡村特色风貌,对整体风貌进行微改造、精提升。

该村秉承着“人本原乡、生态原乡、数字原乡”的特色创建理念,坚持以乡村美好生活向往为中心,以全域生活圈、乡村共同体为核心目标,通过加快实施微改造,推动乡村基础设施、公共服务核心功能配套标准化建设,同时探索数字化场景应用实现数字赋能,努力打造未来社区乡村版示范,引领乡村未来社区创新发展,现已通过省级验收。

未来社区作为浙江首创的重大民生工程,是老旧小区改造的高级形态。近年来,湖州积极探索,扎实系统推进该项民生工程。

以人为本是未来社区建设的初心。德清县武康街道新丰未来社区以三维价值为导向,针对居民呼声最高的康体活动、智慧服务、亲子活动和邻里空间等需求,因地制宜重点打造邻里、服务、健康和治理四大场景,形成“一环两点多组团”的空间布局。德清县乾元镇聚焦“老年友好型社区”重点要求,以“健康互助幸福”为理念,在老旧小区周边打造镇级居家养老服务照料中心,与乾元镇幸福邻里中心、直街社区卫生服务站合建,开展助餐助浴、日托全托、康复护理等六大老年人日常照护和健康服务。

在社区内的云诊室、云药房就能进行远程诊疗;智能化监控系统实时抓拍不文明行为;家门口的创业孵化园提供给创业者无限遐思的落脚之地……如今,在长兴县龙

山街道齐北未来社区,智慧化的生活让越来越多居民感受到了便利。该社区通过不断完善各项基层生活设施配套,打造未来社区健康、教育、治理等多个场景的5分钟生活圈,利用大数据提供便利化生活应用场景,提高广大居民的获得感与满意度。山花社区作为七村融合的安置社区,拥有不同村民社交圈及传统传承的治理模式,以“善邻共富·怡居山湖”为创建主题,形成融合互补的特色治理模式,打造亲仁善邻、和美互助、怡居田园的社区新范式。

城乡融合幸福路

行遍江南清丽水,人生只合住湖州。比生态、看乡村,这里绝对不负“绿水青山就是金山银山”理念发源地的“金字招牌”,到处迸发着新活力。无论走到湖州的哪个县区,都会有独特而又美好的印象。

今天,新时代美丽城镇,让美丽风景转变美丽经济。

近年来,湖州围绕环境美、生活美、产业美、人文美、治理美的“五美”目标,深入开展美丽城镇建设。按照“五美”和“十个一”要求,不仅建设了埭溪美妆博物馆、画溪街道小镇客厅等一批产业配套项目,还结合15分钟高品质生活圈打造,新建公交站、公园、邻里中心、养老院等公共服务项目,包括练市便民服务中心、练溪公园、孝丰邻里中心等,城镇配套逐步完善并走向高端。

在城镇组团发展方面,探索美丽城镇集群化建设,如安吉的梅溪镇和溪龙乡实行组团联动,构建资源集中、发展集约、共建共享的美镇圈;天荒坪镇、灵峰街道和上墅乡充分发挥美丽城镇的集群效应,努力打造安吉南部宜游宜养宜业宜居的文旅新高地,美丽城镇共同富裕集群区。如德清县环莫干山美丽城镇集群,依托莫干山与下渚湖的山水资源特色,推进乡村建筑管控和乡村风貌提升,全力打造“山青水碧村如画”的景观风貌,同时有效推动集群设施互通、资源共享、功能互补、产业互动。南浔区菱湖一和乎美丽城镇集群,区域文化内涵丰富,基础条件夯实,环境基底生态良好,特色产业明显,推动区域产业互补、共富互助。

接下来,湖州将在深入推进美丽城镇建设的同时,积极开展智慧城镇建设,为智慧城镇“大脑”建设和推进数字化改革打好基础。同时,将推动美丽城镇建设扩面提质,打造百花齐放、功能复合、具有湖州特色的新时代美丽城镇,助推城乡融合进一步深化。

今天,让乡村人人向往、美丽处处绽放已经成为湖州美丽乡村建设的共识。

一路山水,一路茶香,随着安吉白茶的开采,安吉县溪龙乡黄杜村的茶园热闹非凡;春光正好,在吴兴新时代美丽乡村样板片区“滨湖六村”,许多游客前来一睹溇港风情;长兴县洪桥镇通过数字赋能,河蟹养殖模式日趋精准,通过数字生产、数字销售、数字监管,亩产效益显著提升,以稻渔综合养殖业实现“一田两用、一水双收、渔粮共赢”;德清县五四村的“数

字乡村一张图”以“整体智治”理念赋能,让更多农村居民在“数字时代”找到获得感;南浔区旧馆未来乡村以港胡村与新兴港村为核心,带动周边光明村和大洋社区,打造“2+2”的“港廊未来乡村共富联合体”……在湖州,乡村振兴的步伐铿锵有力。

截至目前,湖州已启动两批共35个省级未来乡村建设,其中首批6个省级未来乡村试点(组团式未来乡村)正加足马力,狠抓项目进度。《农民日报》头版刊发文章《“物理组合”产生“化学反应”——解析浙江湖州的“组团式未来乡村”》,湖州组团式未来乡村建设工作得到省领导批示肯定。

今天的湖州乡村,不仅有绿水青山,还有触达内心的感动与柔软。根据计划,到2025年,湖州将推进60个以组团式未来乡村为抓手的新时代美丽乡村样板片区建设,届时可覆盖约300个行政村,到2035年实现宜建村的全覆盖,未来正在这里加速到来。

“我们将以实现共同富裕为导向,注重风貌提升与功能完善、治理优化紧密结合,加强与老旧小区改造、未来社区、美丽城镇、美丽乡村等工作的深度融合和集成推进,推动城乡功能补短板 and 治理现代化提升。”湖州市风貌办透露,接下来将根据湖州特色,探索形成一批样本,积累一批技术,走出一条具有湖州特色的城乡风貌整治提升新路径,全面推动城乡风貌整治提升,实现美丽繁华新江南的目标愿景。



南浔区金象湖公园



德清绿色生态旅游发展县域风貌样板区



吴兴红树湾未来社区

入选省首批城乡风貌样板区名单
德清绿色生态旅游发展县域风貌样板区
安吉余村“两山”县域风貌样板区

入选省首批未来社区名单
吴兴红树湾未来社区
长兴齐北未来社区
德清新丰未来社区

入选省首批未来乡村名单
安吉县天荒坪镇余村村
德清县莫干山镇仙潭村(国际乡韵休闲片区)
吴兴区沙西镇妙山村(山水妙境片区)

(本版图片由湖州市风貌办提供)



南太湖新区月亮湾特色产业风貌区

长兴齐北未来社区

共同富裕示范区
高质量发展建设