

# 上虞盖北镇：葡萄之乡结硕果 产城融合促发展

陈 烨 沈钱勇



盖北葡萄丰收

盖北，地处绍兴上虞北部，素有“中国葡萄之乡”“江南吐鲁番”等美誉。作为野藤葡萄的主产区，这里的葡萄品种多、质量好，是上虞“四季山果之旅”的金字招牌之一。

葡萄产销两旺，放大了富民效应，也为盖北的经济发展奠定了良好的基础。2021年，盖北镇60%的村集体经营性收入超过百万元，农民人均可支配收入突破5万元。与此同时，依托紧邻杭州湾上虞经开区的区位优势，盖北镇把以产兴城和依城兴业相结合，走出了一条具有当地特色的发展道路。

## 葡萄经济火热 共建共享共赢

夏日来袭，又到了葡萄收获的季节。一串串如翡翠、似玛瑙的野藤葡萄挂在枝头。每年6月到9月，这里的人们都沉浸在采摘葡萄带来的甜蜜氛围中。采摘、装箱、发货，当天就能摆上杭州、宁波等大城市的超市货架售卖。

“我们采用全新的双膜栽培技术，这里的野藤葡萄成熟期至少提前一个月，5月底就可以尝鲜了。”盖北镇镇东村生态园负责人严永三说，由于成熟早，野藤葡萄不仅俏，而且身价高。盖北葡萄良好的品质，过硬的口碑，吸引了农副产品“巨头”的注意。从2020年开始，杭州明康汇生态农业集团便每年与盖北镇签下购销协议，从一开始的10万斤到目前的80万斤。形成了产地合作的“盖北模式”。与“明康汇”牵手，倒逼果农像生产工业产品一样种植葡萄，从而推动“野藤葡萄”规模化、标准化发

展，同时也让果农的亩均收入提高了6000余元。

盖北镇不仅种植葡萄有名，还乐于输出“技术”。距离上虞4000公里的阿瓦提县，是新疆的葡萄主产区之一，当地曾遇到葡萄品种单一、种植技术相对薄弱的难题。去年8月，盖北镇党委与阿瓦提县阿依巴格镇党委签订互助结对党建联盟协议。根据协议，盖北镇将持续为阿依巴格镇提供葡萄苗木以及栽培技术培训等，实现野藤葡萄基地共建、品牌共享、产销共促。

除了跨省组建党建联盟，在上虞区内，盖北镇也积极探索共享共建之路。去年11月，盖北镇和长塘镇成立了上虞首个“山海联盟”，并在盖北珠海村共建“飞地”村级物业综合体项目，收益按双方投资比例分成。据了解，盖北镇近年来通过建设“一村一幢楼”物业项目，让村集体当“房东”，使得村集体收入稳步增长，不少村已跨入“百万俱乐部”。而通过“飞地联建”模式，盖北镇大胆突破体制机制限制，采取跨乡镇山海合作，促

进两地资源互补、互利共赢，每年带动两地增收200余万元。

## 提升承载能级 加速产城融合

在地图上观察，盖北镇区位优势十分明显。一马平川的虞绍平原，北靠国家级杭州湾上虞经开区，杭州湾波涛拍岸，而这一浪潮，激起了盖北实施现代化共同富裕美好社会镇域范例战略的“千堆雪”。

近年来，随着杭州湾上虞经开区“块头”不断做大，越来越多的溢出红利正在辐射周边地区。盖北镇积极打造产城融合示范区，加快与杭州湾上虞经开区全方位、多领域、深层次的融合，实现“一张图”规划、“一盘棋”建设、“一体化”发展，争做区镇协同的模范生，成为小而美、小而精的卫星城镇。

说到集镇的发展，2017年那场历时3个月的边浜线集中整治，至今令人记忆犹新。长达2.2公里的边浜线，112户经营店铺被关停。那场集中整治为盖北打通了发展的“任督二脉”，成功摆脱了“螺蛳壳里做道场”的尴尬，为盖北的“自我变革、自我跃升”提供了无限可能。

作为杭州湾上虞经开区的后勤服务基地，盖北镇登记在册的新居民就达2.4万人，对商贸服务的需求十分旺盛。为加大生活性服务业发展，盖北镇投资1.5亿元完成了集酒店、餐饮、休闲、购物于一体的商贸综合体建设，成功引进了肯

德基、新华书店、大光明眼镜等知名商家，持续扮靓夜间经济。此外，盖北镇连续举办了32届野藤葡萄旅游文化节，形成了农旅文商齐头并进的良好态势，提升了新老居民的幸福感和获得感。

## 创新管理模式 推动基层智治

新居民多，人口混杂，新居民人口比例与本地人呈现倒挂，这是盖北与上

虞其他乡镇最大的不同，也为当地的基层治理带来了很大“考验”。当然，困难多，办法更多。“三位一体”治理模式、“老乡判官”调解模式、“乡情自治”服务模式……新招频出的盖北镇接受住了“考验”。

立足“以新管新”理念，盖北镇探索基层多元治理新模式，以党建统领网格智治，很好地解决杭州湾经开区近3万名新居民的服务管理问题。据了解，盖北全镇建立了28个村社网格和1个商圈专属网格，微网格180个，网格力量1557人。在“幸福里”商圈专属网格，一支由盖北派出所、行政执法中队、杭州湾市场监督管理分局等成员单位组成的巡逻队伍，轮流排班在“幸福里”商贸体周边开展联合巡防工作，有力维护了周边的治安稳定和繁荣发展。

“今天的活动真是太有意义了，感谢盖北的关爱，让我有家的感觉。”刚刚参加完盖北联合村党日活动的四川籍新居民欧美佐激动地说。早在2012年，盖北镇就在新居民较为集中的行政村成立了新居民临时党支部，让新居民党员即便离开了家乡，依然可以在第二故乡参加组织生活，履行党员义务。

在外党员有归属感，在盖北工作生活的少数民族同胞也很有获得感。盖北

镇小以“红石榴”党建品牌为抓手，牢牢抓住学校新居民子女阵地建设，以暖心教育增强民族凝聚力。

出租房是很多来盖北务工人员的大问题。曾经，出租房分散不好找是一大突出问题。而如今，统一简约的绿色店招，装修一新的“旅馆总台”，简明方便的操作系统，租客只需告知指定区域即可快速选房精准租房，无需缴纳中介费用。创新出租房“旅馆式”平台实现了传统式管理向数字化服务转变。与此同时，为加强出租房长效管理，该镇还创新建立了“四色管理体系”，将出租房按照消防安全状况分成“绿、蓝、黄、黑”4个颜色，分别表示民宿类出租房、关注类出租房、严管类出租房和禁租类房，并在出租房编号牌上分类标注四级标识，在督促房东整改的同时，也方便租客选择安全的出租房。

基层治理少不了高科技的辅助，为此，盖北镇提出打造“智慧盖北”，构建党建+多场景应用的“1+10”功能模块。综合运用大数据、智慧化手段，提升党建引领下新居民服务、消防风险管控、集镇管理、治安管理、应急管理等工作，以科技赋能实现基层治理智能化，为高质量发展提供精准保障。

(图片由上虞区盖北镇提供)



盖北镇全景

# 强基固本 培精育新 绍兴打好助企纾困组合拳

王豪盛

为认真落实党中央、国务院关于稳经济的工作部署，绍兴银保监分局围绕浙江银保监局、绍兴市委市政府中心工作，以一揽子金融纾困政策为统领，配套专项金融政策，全力稳定经济存量，积极培育发展新动能，为绍兴经济稳进提质攻坚行动贡献应有的金融力量。

## 做强制造业金融 强化经济发展基础

制造业是国民经济的支柱产业，作为传统的制造业大市，绍兴市提出“率先走出腾笼换鸟、凤凰涅槃的智造强市之路”。制造业高质量发展离不开金融支持，绍兴银行保险机构围绕监管引领，全力服务绍兴建设智造强市的大局。

2022年3月，绍兴银保监分局联合人行、金融办、发改、经信等部门，出台《关于绍兴银行业保险业支持智造强市建设的实施意见》，充分发挥银行保险机构在精准支持制造业高质量发展进程中的引领支撑作用，有效提高金融服务制造业高质量发展的精准性、整体性和协同性。

绍兴某医疗器械生产企业主要从事医用口罩和防护服的生产与销售，该企业全力保障防疫物资生产供应，企业面临人员紧张、原材料及物流成本上涨等压力，面临一定的资金缺口。交通银行绍兴分行了解对接后，安排贷款资金，争取利率优惠，及时提供金融支持，目前对该医疗器械生产企业的授信敞口达9.9亿元，其中2年期中期流动资金贷款2

亿元，较上年新增1.2亿元，给予LPR下浮25个BP的贷款利率优惠。

义乌农商银行柯桥支行坚持服务制造业高质量发展，确保制造业贷款总量持续增长、结构持续优化。组织领导方面，成立领导小组并印发专项方案；资源配置方面，专列信贷目标，加大激励考核力度；融资对接方面，开展“金融三服务助企开门红”活动，深入园区、逐户走访；服务提升方面，推广无还本续贷、中期流动资金贷款等工具，实施延期还本付息，强化线上金融服务力度。截至5月末，该行制造业贷款余额4.46亿元。

## 做稳外贸金融 升级重要增长引擎

外贸是拉动经济增长的“三驾马车”之一。面对国际形势、全球疫情等多重压力，今年前5个月，绍兴出口成绩亮眼，逆势上扬。绍兴银保监分局指导辖内银行保险机构创新金融产品，优化金融服务，助推外贸行业发展，巩固经济增长的重要引擎。

浙江某电气股份有限公司主营电器机械和器材，产品出口欧美等国家。今

年一季度，公司应收账款约900万美元。为加快企业资金周转，规避汇率风险，交通银行绍兴分行为该集团旗下两家企业办理7笔出口发票融资业务，合计发放3300万元贷款，降低融资成本近8万元。据悉，该行针对贸易融资单据审核手续复杂的业务堵点，上门为企业提供制单咨询、单据预审服务，运用跨境金融区块链服务平台校验企业报关单据，提升企业融资放款效率，节约企业时间成本。

绍兴市柯桥某纺织公司专业从事窗帘布出口销售，经营规模较大。国外疫情反复，企业的库存较多，流动资金有一定压力。义乌农商银行柯桥支行走访中了解到企业的融资需求，经过深入对接、方案研讨，为企业提供了9600万元抵押贷款，贷款通过顺位抵押的方式发放，并降低企业融资成本50个BP。

人保财险绍兴分公司通过多种途径、措施为外贸企业保驾护航，为出口信用保险项下政府小微联保项目实行15%的阶段性降费，并努力提升保险限额以加强风险覆盖，开辟理赔绿色通道，分类处理加快理赔速度。截至6月15日，该公司为全市3706家出口企业提供出口信用风险保障123.32亿元，协助企业追回货款超800万元，支付赔款160余万元。

## 做精科技金融 培育发展新动能

科技创新对提高社会生产力和综合国力具有重要意义，也是引领经济发展的关键所在。绍兴银保监分局推动辖内银行保险机构精准对接科技企业诉求，加强对科技企业的精准服务，以金融资源支持科技创新。

交通银行绍兴分行大力支持协同创新产业体系构建，提升战略性新兴产业客户金融服务能力，加大对“专精特新”的贷款投放。依托“专精特新”工作专班工作机制，构建科创智能风控体系，对专精特新“小巨人”名单内企业进行重点对接。今年以来，该行累计向29户“专精特新”企业发放贷款10.97亿元。

人保财险绍兴市分公司积极构建政银保担合作体系，全力推动专利保险和首台(套)保险、首批次新材料应用保险等补偿机制试点。2022年以来，该行累计承保4家企业专利保险，提供240万元风险保障，并提供专利体检、专业培训、法律服务、灾害预警等4个方面增值服务；累计承保9家企业的首台(套)重大技术装备保险和重点企业首台首次应用保险，提供逾4.3亿元风险保障。

## 做深绿色金融 促进产业转型升级

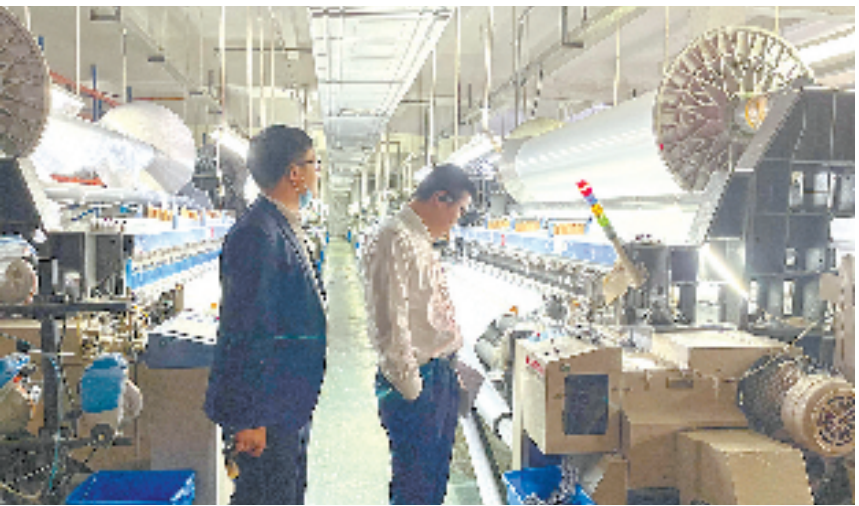
随着生态文明建设成为“五位一体”总体布局的重要组成部分，社会对绿色发展的认同度不断提升，在保护中发展、在发展中保护的理念逐渐深入人心。绍兴银保监分局推动辖内银行保险机构发

展绿色金融，以金融资源支持企业走绿色低碳的发展之路，助力传统产业转型升级。

2022年5月，绍兴银保监分局建立“浙里碳效贷+节能减碳技改贷”两项机制，精准支持传统产业绿色低碳发展。同时，引导各银行机构发展碳排放权、用能权、排污权等绿色权益质押融资业务，辖内已有30余家银行推出排污权抵押贷款业务，业务量占全省比重超七成。

绍兴市柯桥区是浙江省印染产业转型升级试点区。2021年，柯桥区印染产业业绩亮眼，总产值首次突破500亿元，达500.76亿元，同比增长13%。排污权是印染行业内的重要资产，印染企业的稳健发展离不开排污权，但购买排污权也占用了企业部分流动资金。交通银行绍兴分行致力于缓解印染企业购买排污权后资金紧张等难点问题，推出排污权质押贷款业务，2019年以来累计发放排污权质押贷款1.92亿元，促使企业改进生产技术，减少污染排放。

人保财险绍兴分公司大力推行环境污染责任险“保险+服务”模式，在传统的环境污染责任险风险保障模式下提供配套服务，建立承保企业档案，现场查勘环境污染风险，以“承保+赋能+减损”的环境新概念参与到企业的日常生产中。2022年以来，该公司为全市25家生产型企业提供环境污染风险保障3110万元，为17家企业提供配套服务。



义乌农商银行柯桥支行工作人员走访企业



交通银行绍兴分行工作人员走访企业



人保财险绍兴市分公司工作人员对危化品生产企业开展隐患排查

(图片由绍兴银保监分局提供)