


**温州城发**  
WENZHOU CHENGFA

# 与城市同发展

# 让生活更美好



温州城市阳台



温州奥体中心主体育场

温州市城市建设发展集团有限公司于2020年1月挂牌成立,注册资本金80亿元。截至2021年底,集团总资产规模达1436亿元,全国城投行业排名第44位,市属国企排名第1位,信用评级AAA。

温州城发集团作为城市综合运营商,近年来紧紧围绕温州市委、市政府关于城市发展的总体战略,坚持深耕城市建设,累计完成政府性投资840亿元,建成了温州奥体中心、城市阳台、市民中心、瓯江光影码头等一批亮点项目,加速城市蝶变;坚持办好民生实事,累计建成安置保障项目600万平方米,通车城市道路145公里,建成园林绿化840公顷,加快推进鹿城洪殿片区、瓯海高教新区、龙湾风情小镇等8000余亩老旧小区改造和城市有机更新,谋划实施未来社区项目,助力共同富裕;坚持聚焦数字经济,推进智慧灯杆、智慧健康、智慧社区等项目建设,着力打造全市智慧停车“一张网”,赋能转型发展。

未来,温州城发集团将以世界眼光、国际标准规划建设瓯江新城,围绕拥江发展战略,重点攻坚CBD、鹿角湾、温州美术馆、超高层办公楼宇等一批标志性项目,持续招引国内外500强等知名优质企业,加快推动府东路过江通道、城市快速路等一批重大基础设施建设,使之成为彰显温州现代化城市形象的“城市之窗、创新之核、幸福之家、长远之计”。



温州滨江商务区CBD片 (本版图片由温州市城发集团提供)