

杭政工出[2022]7-11号地块国有建设用地使用权挂牌出让公告

杭规划资源告[2022]M004号

根据国家有关法律、法规规定,依据城市规划,经杭州市人民政府批准,对下列地块采用挂牌方式出让。现将有关事项公告如下:

一、地块概况:

地块编号	地块坐落	出让面积(m ²)	土地用途	产业准入	容积率	挂牌起价(万元)	竞买保证金(万元)	固定资产投资强度(万元/亩)	亩均年税收(万元/亩)	出让年期(年)
杭政工出[2022]7号	滨江区(浦乐单元M1-30(1)地块,东至火炬一冠山地块环境提升整治项目,南至浦乐单元M1-30(2)地块,西至浦乐单元学校南侧规划支路,北至规划绿化。)	10000	工业	计算机、通信和其他电子设备制造业	1.2~2.8	1254	1254	600	100	50
杭政工出[2022]8号	滨江区(浦乐单元M1-30(2)地块,东至火炬一冠山地块环境提升整治项目,南至规划诚业南路,西至浦乐单元学校南侧规划支路,北至浦乐单元M1-30(1)地块。)	9323	工业	计算机、通信和其他电子设备制造业	1.2~2.8	1170	1170	600	100	50
杭政工出[2022]9号	滨江区(浦乐单元M1-30(3)地块,东至规划诚业南路,南至规划诚业南路,西至浦乐单元M1-30(1)地块、浦乐单元M1-30(2)地块,北至规划绿化。)	10393	工业(标准厂房)	计算机、通信和其他电子设备制造业	1.2~2.8	1304	1304	600	100	50
杭政工出[2022]10号	上城区(杭州数字商贸城单元JG1801-M1-10地块,东至科城街,南至杭州国际商贸城单元JG18-08-B1-01地块,西至科卫路,北至九环路。)	13599	工业	纺织服装、服饰业	1.2~3.5	1645	1645	1000	400	50
杭政工出[2022]11号	上城区(杭州数字商贸城单元JG1801-M1-15地块,东至九华路,南至三胜街,西至规划品牌路,北至杭州国际商贸城单元JG18-07-B1-09地块。)	10006	工业	化学原料和化学制品制造业	1.0~3.5	1210	1210	1000	300	50

注:具体情况以每宗地块的《挂牌出让文件》为准。

二、挂牌地点:本次国有建设用地使用权挂牌出让通过浙江省土地使用权网上交易系统(<https://td.zjgtjy.cn>)进行。竞买申请人可通过浙江省自然资源厅、杭州市规划和自然资源局门户网站进入浙江省土地使用权网上交易系统。

三、竞买对象:凡符合《挂牌出让文件》要求的竞买人,可以独立竞价,也可以联合竞价。地块竞买条件以该地块的《挂牌出让文件》为准。

四、竞买申请:参加挂牌竞买的竞买申请人可在《挂牌出让文件》规定的时间登录浙江省土地使用权网上交易系统(<https://td.zjgtjy.cn>)进行报名。竞买申请人须按照挂牌须知要求办理数字证书并提交《挂牌出让文件》规定的有关资料,足额交纳竞买保证金,符合竞买要求方可参加网上挂牌出让活动。

五、报价时间:竞买人可在《挂牌出让文件》规定的时间进行报价。

六、本次挂牌出让详细资料请参阅挂牌出让文件。《挂牌出让文件》及地块相关资料,可以登录浙江省土地使用权网上交易系统浏览或下载。

七、挂牌咨询:

现场咨询地点设在杭州市公共资源交易中心(杭州市之江路925号临江金座2号楼一楼土地交易窗口),咨询电话:(0571)85085448、85254453。



杭州读地云

杭州市规划和自然资源局、杭州市公共资源交易中心
2022年5月31日

富政工出[2022]16-19号地块国有建设用地使用权挂牌出让公告

富士资(工)告字[2022]06号

根据国家有关法律、法规规定,依据城市规划,经有权一级人民政府批准,对下列地块采用挂牌方式出让。现将有关事项公告如下:

一、地块概况:

地块编号	地块坐落	出让面积(m ²)	土地用途	产业准入	容积率	挂牌起价(万元)	竞买保证金(万元)	固定资产投资强度(万元/亩)	亩均年税收(万元/亩)	出让年期(年)
富政工出[2022]16号	富阳区(鹿山M-13-1地块,东至规划道路,南至霞辉路,西至裕阳路,北至蒋大线。)	31422	工业	通用设备制造	2.0~2.6	2357	2357	500	50	50
富政工出[2022]17号	富阳区(鹿山M-13-2地块,东至规划工业用地和规划商业商务与工业兼容用地,南至霞辉路,西至规划道路,北至蒋大线。)	29999	工业	食品制造业	2.0~2.3	2250	2250	500	50	50
富政工出[2022]18号	富阳区(鹿山M-13-3地块,东至中埠大道,南至霞辉路,西至规划工业用地,北至规划商业商务与工业兼容用地。)	12001	工业	计算机、通信和其他电子设备制造业	2.0~2.5	901	901	500	60	50
富政工出[2022]19号	富阳区(受降南D-BM-22-2地块,东至相邻地块,南至规划中秋路,西至规划道路一,北至相邻地块。)	6671	工业	医疗仪器设备及器械制造	2.0~2.5	596	596	800	60	50

注:具体情况以每一幅地块的《挂牌出让文件》为准。

二、挂牌地点:

本次国有建设用地使用权挂牌出让通过浙江省土地使用权网上交易系统(<https://td.zjgtjy.cn>)进行。竞买申请人可通过浙江省自然资源厅、杭州市规划和自然资源局门户网站进入浙江省土地使用权网上交易系统。

三、竞买对象:

凡符合《挂牌出让文件》要求的竞买人,可以独立竞价,也可以联合竞价。地块竞买条件以该地块的《挂牌出让文件》为准。

四、竞买申请:

参加挂牌竞买的竞买申请人可在《挂牌出让文件》规定的时间登录浙江省土地使用权网上交易系统(<https://td.zjgtjy.cn>)进行报名。竞买申请人须按照挂牌须知要求办理数字证书并提交《挂牌出让文件》规定的有关资料,足额交纳竞买保证金,符合竞买要求方可参加网上挂牌出让活动。

五、报价时间:

竞买人可在《挂牌出让文件》规定的时

间进行报价。

六、本次挂牌出让详细资料请参阅挂牌出让文件。《挂牌出让文件》及地块相关资料,可以登录浙江省土地使用权网上交易系统浏览或下载。

七、挂牌咨询:

现场咨询地点设在杭州市规划和自然资源局富阳分局地产交易中心(富阳区鹿山街道江连街27号4楼430室)

咨询电话:(0571)63314358、63155588



杭州读地云

杭州市规划和自然资源局富阳分局
杭州市富阳区公共资源交易中心
2022年5月31日