

温州市

市域铁路:三条轨道连“千年商港 幸福温州”

江维海 王文珍

交通是城市发展的血脉。每一座城市的兴起和发展,都离不开交通路网的更迭与完善。

作为轨道交通建设的主力军,近年来,温州市铁投集团围绕温州加快建设全国性综合交通枢纽的总目标,实施“轨道交通+新型城镇化+智慧化”发展理念,“大干交通、干大交通”,先后建成了乐清湾铁路、温州市域铁路S1线、义新欧班列场站等项目,开创了温州轨道交通发展的新局面。

当前,温州市铁投集团对标“千年商港、幸福温州”的目标定位以及“拥江面海发展”战略,积极投身温州市域铁路S2线、S3线、杭温铁路配套工程、温州高铁新城、未来社区及东部枢纽建设,推动TOD综合开发提速,发挥轨道交通“经济轴”作用,加快打造1小时“交通圈”“生活圈”,持续激发温州城市发展活力,不断彰显共同富裕路上的国企担当。

创新制式 从“先行先试”到“国家示范”

温州是国内首个采用市域铁路创新制式的城市。自2012年9月被列入“先行先试”工程,到2017年7月被列为全国首批新建市域铁路的试点项目,温州轨道交通实现了从“先行先试”到“国家示范”的精彩蝶变。

作为国内创新制式的轨道交通项目,建设之初的S1线在技术标准方面并无先例可循。为此,温州市铁投集团联合参建单位及国内轨道交通行业单位,开展大量专题研究,组织编制了市域铁路设计、验收等多项企业标准,并一步步将其提升为团体标准、地方标准乃至国家铁路局行业标准。在此期间形成了3部学术专著、10项省级工法,20项科技成果奖励、100



已累计安全送达2654.4万人次的S1线列车

余项国家专利、技术成果荣获科技进步一等奖等多项省部级荣誉。同时,S1线被列入国家发改委、住建部、国家铁路局与省政府协同推进的市域(郊)铁路示范项目,在规划建设、装备应用、标准体系、投融资改革、运营管理等五大方面,示范引领全国市域铁路发展。

对于这样的项目建设,技术和资金都是缺一不可的必备要件。

借助温州金融综合改革试验区政策“东风”,温州S1线首创了面向民间资本参与轨道交通建设的融资模式。2012年12月12日起,温州S1线一期向社会募资15亿元。此外,贷款总额72亿元、期限30年的S2线项目银团贷款,创下了省内轨道交通行业期限超长、成本更低的银团贷款新纪录。

今年4月中旬,温州市铁投集团与温州银行签署战略合作协议,温州银行将向温州市铁投集团提供50亿元综合授信额度,用于铁路与轨道交通重大项目建设。同时,该行向温州市域铁路S3项目提供20亿元意向授信。

综合开发 以“交通圈”激活“生活圈”

建轨道,就是建城市。

通过轨道交通的建设,从根本上盘活一个城市的发展空间,增强城市的产业和综合实力。做大做强做美做活温州城市,构筑新温州城,这是温州人对自己城市未来发展的美好梦想。

近年来,温州市铁投集团紧密对接融入“交通强国”“长三角城市群一体化”等国家战略,深入实施“轨道交通+新型城镇化+智慧化”发展理念,围绕温州加快建设全国性综合交通枢纽的总目标,持续掀起“大干交通、干大交通”的热潮。

在抓好项目建设的同时,温州市铁投集团按照国有资本保值增值、国有资产做优做强要求,坚持“轨道交通引领新型城镇化发展”的理念,挖潜资源优势,推动企业市场化转型,不断蹚出综合开发的新路子。

今年2月,温州市铁投集团与瑞安市政府签订市域铁路S2线汀田车辆段上盖开发项目合作框架协议和上盖建设工程代建合同。这标志着今后双方将在S2线汀田车辆段上盖开发项目上开展多维度深度合作,加速项目建设、优化城市功能、提升区域价值,推动瑞安东新城的开发建设,共同打造具有温州TOD特色的上盖开发工程示范标杆项目。

去年,S1线温州南站、瑶溪站、科技城站、

文昌路站(预留站)等站点周边地块集中挂牌招商,“TOD+”商业综合体、会展、未来社区等项目已经开始落地。

目前,温州市铁投集团正积极谋划参与S1线惠民路站、永中站、龙霞路站等站点TOD综合开发,着力提升轨道交通客流培育和沿线城市形象。后续,该集团将继续深化“轨道交通+新型城镇化+智慧化”发展理念,加快以3大TOD新城、6大TOD社区、9大TOD中心为重点的“369示范工程”实施步伐,引导轨道交通沿线土地集约、节约、复合利用,发挥“人跟线走”的集聚效应,以“交通圈”激活“生活圈”。

“十四五”期间,温州市铁投集团将打造一批以TOD开发为导向的土地综合开发示范样板,力争通过5年时间,成长为千亿级的铁路与轨道交通集团,并实现累计新增投资项目超1000亿元,为温州加快建设更具活力的“千年商港、幸福温州”,打造高质量发展建设共同富裕示范区市域样板贡献铁投力量。

延伸阅读

温州市域铁路S1线

2019年9月28日,S1线正式开通运营。起于瓯海潘桥,终于灵昆半岛,线路全长53.5公里,共设站21座(预留2座、待建1座),串联了铁路温州南站、温州火车站、龙湾国际机场等交通枢纽。

截至目前,S1线已累计在轨道上穿行22.1万列次,运营总里程1056.76万公里,日均运量2.3万人次,累计将2654.4万人次的乘客安全送达。

温州市域铁路S2线

2019年1月,S2线正式开工建设,计划2023年建成通车。起于乐清市城东街道下塘,终于瑞安市人民路,线路全长63.63公里,共设站20座,与S1线在机场站、灵昆站可换乘。

温州市域铁路S3线

S3线北起温州火车站,终于瑞安新城广场站,线路全长31.05公里。S3线一期工程与温瑞大道南段快速路一期工程(瓯海大道至温州南)共建设已开工。

(图片由温州铁投集团提供)

鹿城仰义:共建共治让百姓享受时代“红利”

江维海 柯洁凡

解决历史遗留问题,化解老百姓烦心事,创造平安和谐居住环境……在描绘共同富裕壮丽画卷的过程中,鹿城区仰义街道通过“十户长制”、“法管服”一体化联动体系、“一村一法律顾问”、执法监督“下沉”等一系列基层治理的先行先试、有益探索,让共建共治的仰义模式转变为一个创造幸福家园、走向共同富裕的通关密钥。

通过一系列精准高效的创新尝试,仰义激发出人人参与社会治理的澎湃动能,形成共建共治的良性循环,让老百姓真正享受到共同富裕的时代“红利”。

优化基层治理 带动和谐富裕

共同富裕,说的不仅仅是“钱袋子”的事,更是为老百姓创造平安和谐、舒心幸福家园的民生大事。

去年7月,仰义作为全省89个乡镇(街道)之一,被列入全省首批法治化综合改革试点乡镇(街道)。试点意味着先行先试、大胆求索。探索社会基层治理的经验模式,成为仰义人首先要回答好的一道时代命题。

“共同富裕、共同富裕一样都不能少”,带着这样的理念,仰义从依法全面履行职能、强化法治审查能力、有力监督行政执法、多元化解矛盾纠纷、全面提升法治素养等五大方面入手,进一步丰富群众参与基层治理的制度化渠道,增强公众参与社会治理的主动性。

与此同时,建立了由多家企业调解站、13个村居调解站、1个巡回调解站、1个街道级社会矛盾纠纷调处中心共同构成的调解体系,发挥王老伯邻里和谐工作室“金牌调解”作用,化解各种群体间的冲突纠纷。完善“一三五”应急处置机制,针对劳资纠纷、非正常死亡等突发事件,确保第一时间妥善处置到位。

此外,严格落实《仰义街道重大行政决策听取意见制度》等五项制度。按照“一村一法



仰义街道“十户长”向居民宣传创卫

律顾问”的目标要求,持续推动优质公共法律服务资源下沉。强化执法仪器配备,执法全程记录,有效推进阳光公正执法。

转变服务理念 打通“最后一米”

在法治化综合改革试点路上,仰义在机制体制改革创新环节狠下功夫、大胆尝试,结出了不少成果。其中“十户长制”的深化升级,成为仰义基层治理中的点睛之笔。

“十户长制”起源于2020年初的疫情防控。当时为精细化落实疫情防控工作,仰义街道在辖区村居创新推出“十户长制”,即以十户为单位,择优推选信用基础好、群众口碑高、干事责任心强、“户代表”为“十户长”,积极发挥守护村民安全的贴心“大管家”职能。疫情形

势好转后,“十户长制”被延续并加以完善,逐步完善成基层社会治理的一项创新制度。

利用农村地区地相近、人相亲、心相通的基础优势,“十户长制”在把党和国家方针政策用群众听得懂的方式送到千家万户的同时,还建立健全了问题“发现、反映、交办、解决、反馈”工作机制。当群众遇到困难和问题时,“十户长”在8个小时内作出答复,对一时不能办结或超出能力范围的及时提交街道相关职能部门办理,形成居民线上“吹哨”、街道部门线下“报到”的局面,打通为民服务的“最后一米”。

“把人员分布切割成块,开展分块服务,块与块之间互动相连,实现服务及时性、精细化、可共享。”仰义街道主要负责人介绍,经过功能调整,“十户长制”如今升级到了2.0版本,被广泛运用到安全隐患联防联控、社情民意联络传达、环境卫生联防联控、增收渠道联建联营等十个领域,全面迸发“小块头、大能量”,带动基

层治理模式不断从重管理向重服务转化。

强化部门联动 破除治理壁垒

去年9月,交警一大队四中队交警在当地渔藤公路的一次执勤过程中,发现一老人山庄门口存在“马路市场”。为图方便,很多老人在买了菜后直接横穿马路,加上该路段来往车辆多为货运车、工程车,流量大、车速快,此前已发生过一起交通事故,隐患非常大。

交警当即即为现场的流动摊贩开具了三联《温馨提醒告知书》。交给告知人的第一联告知书上要求各摊主立即自行整改;第二、三联告知书于当日转交给了街道综治室,由其流转至相关职能科室。这一系列快速操作的背后,得益于“法管服”一体化联动治理举措的推行,让综治、执法、应急、公安、市监、城管等相关部门之间联动起来,打破部门之间的治理壁垒,让交通隐患点得以快速整治。

据悉,针对与群众生产生活密切相关、存在问题典型突出、在基层社会治理中可集中行使“法管服”职能的重点场所,仰义梳理了一批大众化、可视化的基本职能,采用“事项范围+权责边界+事项标准”的清单管理模式,通过优化资源配置,构建权责明晰、执法规范、管理优化、服务为先的基层治理体制,实现基层治理能力与经济社会发展相匹配。

按照“一岗精、两岗通、三岗懂、多岗明”的工作目标,每位公职人员要对本岗位业务精益求精、两项岗位业务熟练掌握、三项岗位业务应知应会、三项以上岗位业务基本了解。在联动治理过程中,除履行本职岗位业务职责外,还要对其他领域范围的工作内容一并开展检查。

值得一提的是,公职人员“法管服”一体化联动治理作为鹿城区“一体两翼”2.0体系的治理手段之一,将实时接入“基层治理四平台”,以“一张图”的形式将检查中发现的各领域事件进行可视化展示,事件发生的时间、地点、人员等关键要素一目了然,方便指挥中枢第一时间统筹资源、联动处置,确保风险隐患早发现、早预警、早化解、早处置。

(图片由鹿城区仰义街道提供)

我们走在
大路上

共同富裕示范区
高质量发展建设