

越城区

北海街道:宜居宜业宜游 共享发展成果

王佳 王薇

宜居宜业幸福城,品质街区入画来。在绍兴市越城区北海街道,谈及美好生活的模样,辖区居民有的说是在迎恩门、上大路街区漫步的惬意,有的说是参与社区汇演时跳一曲小舞的欢畅,还有的说是看见逆行者挺身在前的安心……平凡的点滴言语,道出的正是北海街道蕴藏的“幸福密码”。

近年来,在北海街道,重大项目加速“落地生根”,文旅融合持续释放新动能,老旧小区迎来颜值品质双提升,共建共享不断增强群众获得感……自然之美与人文之美、传统之美与现代之美实现了有机统一,一幅创新活力、生态宜居、和谐幸福的动人画卷正徐徐展开。

文旅融合发展 擦亮商圈“金名片”

“修复得不错,很有历史文化韵味!”日前,历史古街上大路迎来华丽转身,当地市民游客一路逛一路赞。“五一”后,上大路特色文化街区多个品牌商家陆续开始试营业,成为又一个市民休闲旅游的好去处。

据了解,该街区全长约970米,建筑面积约2000平方米,目前,投资1.14亿元的一期项目已完工。作为阳明故里片区的首发项目,上大路特色街区保留修缮了众多富有水乡特色的运河古居,通过重塑运河沿岸特色风貌,将街景、水景、巷景精心融合,使运河文化、古城文化、非遗文创、休闲体验和特色演艺有机连接,让市民游客在沉浸于历史文化古城的同时,享受现代生活带来的时尚气息。

城市的建筑、桥、河、街都有温度,离不开浓浓的文化底蕴。“我们将以古城申遗为导向,高质量、高标准推进街区整体保护开发,努力将其打造成为绍兴古城有机更新活化的样板工程。”北海街道相关负责人表示,接下来,还将串联迎恩门水街、周边商圈,打造多元夜间经济集聚区、绍兴古城网红打卡地。



北海街道全貌

随着上大路特色文化街区这个饱含水乡特色的城市地标加速形成,北海街道正着力打造以“商圈市场”为特色的发展“金名片”。

规划557亩的871LOOP全新城市文旅综合体项目呼之欲出,将打造集文化创意街区、海绵城市、绿道、5G通讯等。“小区已入选浙江省第四批未来社区创建名单,是全市首个未来社区建设旧改示范项目。”北海街道办事处相关负责人表示,整个小区改造预计今年7月完工,届时居民将过上未来社区的幸福生活。

保障和改善民生没有终点,只有接续不断的新起点。除了推动老旧小区改造,北海街道还联合绍兴第七医院、绍兴市中医院开展义诊、宣教等活动,为60周岁以上老人提供免费体检;持续推进“百万工程”,发放慰问金11.45万元,慰问困难群众87户;开展“长城残疾人之家”建设,实施困难残疾人家庭无障碍改造7户,开展各类节点帮扶走访82人次……

厚植民生沃土 服务彰显温度

对北海街道的百姓来说,幸福感来自生活点滴。一项项民心工程、一笔笔民生投入、一件件实事落实……北海街道把“民生清单”变为“幸福账单”,让当地群众喜上眉梢,暖在心头。

“小区改造后,环境变美了,住着也舒心。”李奶奶在北海街道快阁苑住了快20年,提起小区改造,她的眉宇间有藏不住的喜悦:“等建好邻里中心、老年活动室和步行道,我们老年人在一起下棋喝茶,就有地方了。”

老旧小区改造关系到城市功能和品质提升,更关系到千家万户的切身利益。据了解,快阁苑小区建于上世纪90年代末,是越城区最大的安置小区,社区内配套设施落后陈旧。该社区拥有1万余户居民,其中55岁以上人口占三分之一。眼下,投资4亿元的快阁苑小区改造项目已全面铺开,不少居民对改造后的便

利生活很是期待。

根据规划,快阁苑小区的整体改造除市政场外改造、建筑立面改造、污水零直排、景观绿化外,还包括智慧交通管理系统、邻里中心、未来社区、海绵城市、绿道、5G通讯等。“小区已入选浙江省第四批未来社区创建名单,是全市首个未来社区建设旧改示范项目。”北海街道办事处相关负责人表示,整个小区改造预计今年7月完工,届时居民将过上未来社区的幸福生活。

保障和改善民生没有终点,只有接续不断的新起点。除了推动老旧小区改造,北海街道还联合绍兴第七医院、绍兴市中医院开展义诊、宣教等活动,为60周岁以上老人提供免费体检;持续推进“百万工程”,发放慰问金11.45万元,慰问困难群众87户;开展“长城残疾人之家”建设,实施困难残疾人家庭无障碍改造7户,开展各类节点帮扶走访82人次……

畅通“末梢监督” 助力基层治理

漫步在北海街道越西社区,一块块宣传文稿、一幅幅廉洁漫画、一个个景观小品,将清廉文化渗透到每个人的心间……如今,越西社区已经成为北海街道清廉文化建设的示范点,并走出了一条探寻基层治理的新路径。

“我们始终坚持以‘廉’字引领,积极推进自治、法治、德治、智治四治融合‘智’治理模式,有效破解了基层治理难题,实现了基层治理的风清气正。”社区党委书记宣灵敏表示,清廉文化的全面融入,为社区基层治理的全面提升注

入了全新的活力。

在社区大厅,通过智能系统可实时查询社区“党务、财务、居务”情况;通过定期组织召开民主议事会,社区居家养老中心公建民营、“绿改停”等方案陆续得到落实;建立社区矛盾调解中心,实施廉情直报,确保社区安定有序;加强基层微网格建设,通过“掌上基层”及时上报监督信息,将问题化解在萌芽状态……

为推进民生实事项目出实效,北海街道还积极开展民主议事会、人大代表接待日等活动,邀请人大代表和选民参与,对辖区生活垃圾分类、老旧小区改造等民生实事建言献策、监督检查,让当地群众收获实实在在的幸福。

“我们以接待选民、专题视察、代表监督‘三步走’的方式,更为有效地摸排了各社区民生工作情况和存在问题。”人大北海街道工委主任周檀表示,人大街道工委认真梳理问题、汇总收集意见建议,并及时反馈给街道办事处,督促有关部门和责任人整改落实,收获显著成效。



北海街道快阁苑小区改造项目效果图 (图片由越城区北海街道办事处提供)

皋埠街道:争当“首位先锋” 打造“幸福皋埠”

干婧 盛柳泉

五月皋埠,风光旖旎!

这里集成电路、高端生物医药两大“万亩千亿”新产业蓬勃发展,振德医疗、京华激光、盛洋科技等一批重点企业做大做强;这里是陆游祖居所在地,“陆游的乡村世界”文旅IP逐渐成型,宋韵文化赋能发展;这里城市配套持续完善,城市路网不断优化,乡村振兴全面铺开,已成功获评国家级卫生乡镇、省级美丽乡村示范乡镇……绍兴市越城区皋埠街道正朝着幸福之路大步迈进。

奋进新时代,开启新征程。皋埠街道以争当“首位先锋”的姿态,谋好产城融合这篇大文章,秉持“高”定位,打造“强”链条,聚力“美”环境,实践“新”理念,奋力推动经济社会高质量发展,描绘活力幸福新图景。

深耕千亿产业主阵地

皋埠,作为集成电路和高端生物医药两大“万亩千亿”新产业平台的主战场,在推动高质量发展上具有鲜明特色。

连日来,绍兴集成电路产业园里的中芯绍兴二期项目正在紧张施工。据介绍,预计今年三季度设备搬入,年底前即可实现投产。而已投产的中芯绍兴一期项目至年底产能将提升至每月12万片,预计实现产值40亿元以上。

近年来,皋埠街道充分发挥出两大“万亩



皋埠街道风貌更新蝶变

千亿”新产业平台的集聚力和越城区、滨海新区双向赋能优势。今年1~3月份,皋埠街道高新技术产业产值达24.87亿元,同比增长10.03%,固定资产投资、工业投资均翻倍增长,其中,工业投资占全区比重达到56%。

皋埠街道稳步推进“腾笼换鸟、凤凰涅槃”行动,去年完成56家企业及相关870余亩工业用地的治理工作。大力推进新兴产业项目,引入新兴企业17家,推进产业项目8个,中芯二期配套产业园动工建设,振德医疗二期工程顺利完工并投入运行,优特格尔、最成半导体、美新半导体等项目顺利推进。

今年,皋埠街道将继续聚焦两大“万亩千亿”新产业平台,进一步强化要素保供、服务保障,打造支撑千亿产业发展的皋埠“元平台”。强势实施“腾笼换鸟、凤凰涅槃”行动,推进工业园区全域治理,科学分类推进产业更新迭代,为平台发展开拓新空间。依托中芯、长电等“链主型”企业,做好企业选育工作,加快吉光半导体、美新半导体等重点项目建设,加快完善产业体系和企业梯队。加速杭州电子科技大学绍兴校区动工建设,发挥浙大微电子、北大科创中心等科研平台作用,提升企业科技成果转化水平,打造芯片产业人才摇篮。

激发乡村振兴新动能

一条钱塘江,将杭州与绍兴连在一起,两地共承宋韵文化。在宋韵文化领域,陆游是具

有识别度的一座高峰。去年,首届陆游诗文化节在越城区皋埠街道陆游祖居举行。在吸引大量人流的同时,也在全市场刮起了一股宋韵文化风潮。

如何充分利用陆游IP,让宋韵文化真正可感知、可触摸、可体验、可分享?

坝头山村及吼山一带,石宕风光绝佳,文旅资源丰富,既是越文化发祥地,又是陆游祖居所在地,禅寺桃花,残山剩水,鬼斧神工,凸显古越风光。坝头山一带,至今犹有古桥、古井、古祠遗址等宋韵遗存。

根据规划预期,皋埠将全力挖掘以坝头山为核心的陆游祖居文化圈,全力打造“陆游的乡村世界”文旅IP,打响家风家训传承、放翁石螺文创、放翁诗味家宴等系列品牌。先行探索宋六陵文化记忆带,深入发掘御河、御道、撰官等“看得见、记得住”的宋韵文化系列地标。借力浙东唐诗之路,深挖运河诗路文化,重现山阴故水道,打造诗和远方的现实版诗乡。实现宋韵文化资源活化利用、物态化展示、业态化发展。

“我们要把陆游诗文化节一届又一届办下去,并用好宋韵历史文化资源,实现科技助推产业升级与文化赋能乡村振兴两手抓。”皋埠街道党工委书记任宇说。

近年来,皋埠街道积极探索新产业、新城市、新乡村的共享融合发展之路,着力构建一二三产共促共赢,城、乡、人共享共有的新模式。

打造品质生活小城市

“金柯桥,银皋埠”这个耳熟能详的称号,是皋埠历史上风光的见证。在经历过养精蓄锐之后,如今“银皋埠”要崛起了!

皋埠,从一个小镇蝶变成了小城市,如今这里聚集了城市人气核心,生活提质、配套高端设施彰显了小城市形象。大型商贸综合体银柯银城即将开业,大型连锁超市、高规格电影院、生活服务高端品牌强势入驻,银柯路核心商圈实现城市“热力图指数”持续飙升。

今年以来,皋埠街道大力推进美丽城镇建设,开展9大类17小项的美丽城镇建设工程,形成“环境美、生活美、产业美、治理美、人文美”的都市节点型美丽城镇,实现宜工宜农宜商宜游。

全面接轨城市化功能配套标准,全力助推省人民医院越城院区、高标准人才公寓、万豪酒店、华强方特主题公园等文旅重点项目落地建设。

不仅如此,皋埠街道以数字化改革为引领,强力推进治理数字化,着力打造“一网智治”体系,创新建设集多功能于一体的村级数字化“智慧大脑”,以数字智治推动基层善治。

构建风清气正好生态

皋埠,承载着两大万亩千亿平台打造重任,建设任务越重,发展势头越好,就越需要良好的政治生态环境。近年来,皋埠街道织牢廉政底线,织密监督网络,织紧小微权力,强化监督监察,督促职能线办履职尽责,下沉一线服务企业、服务项目。同时,确保建在项目的服务党支部高效能作为、高标准保障,让落地项目早投产早达产、早带动配套企业。

深入推进建设清廉村居。加强基层监督监察,完善建设30个村级监察联络站,推进关口前移,发挥基层监督神经末梢作用,为乡村共富提供坚强保障。在“五星3A”创建、乡村振兴试点、未来乡村打造等工作中,村级监察联络站实现了对近百个工程全过程跟踪监督并参与完工验收的目标,确保了工程在阳光下顺利推进。

未来,皋埠街道将坚持以“闯”的精神、“创”的劲头、“干”的作风,唯实惟先,闯关夺隘,为绍兴越城的高质量发展贡献皋埠力量。

(图片由越城区皋埠街道办事处提供)



皋埠街道打造集成电路产业高地

我们走在
大路上

共同富裕示范区
高质量发展建设