

嵊州市

浦口街道:经济活力旺 争当排头兵

阮帅 张峰

嵊州市浦口街道坐落于四明山脚下,地处曹娥江(剡溪)上游,这里产业兴盛,是一片经济热土。浦口街道集聚了1000多家工业企业,其中规上企业180余家,经济体量占嵊州市的一半左右。

在浦口,重大产业项目动能强劲,领跑经济建设新速度;在浦口,传统产业焕发新活力,创新引领氛围浓厚;在浦口,产城融合宜居兴旺,幸福指数节节攀升……作为嵊州市经济建设的主战场,浦口街道正以发展先锋的姿态,勇担使命,向实现经济高质量发展阔步迈进。



浦口街道全景

经济热土 动力澎湃

近日,在浦口街道的新能源汽车动力电池项目现场,动力站、食堂等主体厂房钢结构已经安装完成,目前工作人员正在进行墙体的安装工作,总工程量进度已达85%。

“该项目签约后,我们用时23天就完成了第一期用地的政策处理,实现‘拿地即开工’。”浦口街道相关负责人介绍,街道积极开展“走访企业、破解难题、挖掘潜力”专项行动,为优质项目入驻打开“绿色通道”,目前,以新能源汽车动力电池项目为代表,多个重大项目建设进度喜人,将有效助力当地提升经济实力和城市能级。

浦口街道是嵊州工业经济重地,巴贝、亿田、帅丰、盛泰等骨干龙头企业聚集于此。浙江旭昌昇装备科技有限公司涉足高端注塑机的研发;绍兴金达视讯科技有限公司作为一家创新研发企业,立足液晶显示面板相关制造工艺……近年来,浦口街道聚焦培养新动能,着眼“高精尖”领域,引入含金量高、生命力强的“金凤凰”,一批高端装备、智能制造项目落地投产,为当地高质量发展注入澎湃动力。

面对崭新的机遇和挑战,浦口街道提升产业质效寻求突破,持续打好高质量发展建设组合拳,形成具有辨识度的标志性成果,推动产业再升级。

转型升级 勇攀高峰

2019年1月,巴贝集团宣布,正式攻克人工饲料工厂化养蚕技术这个世界级难题,其全龄人工饲料工厂化养蚕项目正式投产。而当下,总投资28亿元的巴贝集团陌桑高科二期厂房已具雏形,将建成世界上先进的恒温无菌工厂化养蚕车间,可年产鲜茧4万吨。

令人振奋的“巴贝故事”,正是浦口街道传统产业勇于创新、转型升级的缩影。领带服饰、厨具电器、机械电机产业是浦口街道的三大传统产业,也是整个嵊州传统行业的“风向标”。近年来,浦口街道在发展新兴产业的同时,打造更高能级发展平台,通过数字赋能传统产业转型升级,形成传统产业和新兴产业双轮驱动的良好发展态势。

厨具电器产业规模已达到120亿元,占全国市场份额的6成以上,智能厨电产业集群成功入选2021年浙江省产业集群新智造试点,亿田智能厨电被列为省“未来工厂”试点,森歌集成智能厨房产业园作为浦口新近的重点项目,正在进行紧张的建设;覆盖锻压机械、粉碎机械、弹簧机械、轴承制造等门类的机械电机产业欣欣向荣,更迎来“二次创业”高峰,涌现出特种电机、东方电机等龙头企业,并加快向高端节能转型……浦口街道大力实施“163”集群智造发展行动,打造3个300亿元级传统优势产业集群,成为量质齐升的“模范生”。

“逆流而上”勇攀高峰,迎着数字化改革的强劲新风,如今,浦口街道的传统产业逐步迈向高端,正通过积极打造智能制造“2.0”版本,为嵊州打造“中国丝高地”“中国智能厨房”“中国电机之城”三块金字招牌贡献力量,进一步做大“蛋糕”,让实业兴旺的红利惠及千家万户。

产城融合 幸福提档

在浦口街道浦口社区边,“城市客厅”项目已经基本建成,该项目投资5亿元,除了大型超

市酒店、企业家会客厅之外,该“城市客厅”还布局影院、咖啡厅、写字楼、健身房、展览馆、单身公寓等,满足不同人群的需求。

“不仅如此,社区集体闲置资产也因此得到盘活,原先的社区综合楼被征用后可获得回购土地资金1亿多元,大大增加了农村社区的集体经济收入。”浦口社区党总支书记张再明高兴地说。

“‘城市客厅’能够创造更好的营商环境,加快推进产城融合的步伐,让浦口更具魅力和吸引力。”浦口街道相关负责人说,经过几年的建设,浦口工业新城已初具规模,以“城市客厅”为代表的配套设施建设,不仅有效提升了城市品质,吸引到更多投资目光,也为诸多企业员工带来了生活的便利。

目前,浦口街道辖区内水网、电网、气网等已经完备,能够满足各类项目的建设需求。同时,街道在重点特色区域加快科创、教育、医疗、休闲娱乐等配套设施建设,科创中心、城东商贸综合体、常青藤幼儿园等项目陆续建成,北航众创空间、绿地四季印象、月湖公园等雏形已具,嵊州市第二人民医院、镇海中学嵊州分校等项目正加紧建设,将大幅提升门户形象,科产城融合步伐持续加快。

接下来,浦口街道将积极发展数字生活新服务,拓展消费新场景,大力推动传统商圈提档升级,依托高铁新城环球港、吾悦广场、开元广场、和悦广场等打造“智慧商圈”,提升城市活力。同时,将加快开元酒店建设,打造高星级酒店群,合理布局建设新型消费商圈、高品质商贸综合体等,切实提升百姓幸福感。



巴贝集团

(照片由嵊州市浦口街道提供)

剡湖街道:产业平台优 提档惠民生

阮帅 张峰

坐卧鹿胎、艇湖两山之下,嵊州市剡湖街道清流环抱,风光宜人。这里不仅是唐诗文化、大禹文化、越剧文化的交汇之地,也是嵊州经济发展的一处重地。

“百亿生命健康产业园”蓬勃兴起,行业尖兵“抱团”发展,未来可期;清理淘汰“低散乱”企业,“腾笼换鸟”筑巢引凤,平台能级进一步提升;“九大场景”协同发力,未来社区建设火热,民生实事扎实推进,“护航”百姓幸福安居……如今,一个产业兴旺、品质提档的美丽剡湖正展露新姿。

项目跑出“加速度” 打造特色产业高地

近日,在位于剡湖街道的贝达药业项目现场,施工人员正在加紧建设中,现场多个仓库已经开始进行土建施工。此外,剡湖街道区域内的重大招商选资和工业建设项目纷纷跑出“加速度”,施工作业如火如荼。

近年来,剡湖街道始终坚定城北“现代工业区、城北入城门户”的功能定位,紧紧抓住嵊州经济开发区体制机制调整的机遇,加快融入经济开发区(高新园区)发展平台,并重点突出“百亿生命健康产业”工业核心,打造一个聚焦“高精尖”、集群发展活力旺盛的生命健康产业高地。

“这幢大楼总投资3.23亿元,建筑面积2万多平方米,可年产21.7亿片制剂,项目达产后年销售收入将增加5亿元以上。”在浙江昂利康制药股份有限公司,总经理蒋震山介绍,办公



长鸿生物项目效果图



剡湖街道全景 共享联盟嵊州站马玉龙 摄

场所还配置制剂研究所、分析研究所、质检中心理化实验室、原料药研究所以及质检中心微生物实验室,发展前景可期。

在剡湖街道的贴心服务下,企业的“痛点”“难点”问题得到了解决,生产研发步入“绿色通道”,新产品、新项目如雨后春笋般涌现。“我们的新办公楼近4000平方米,里面还有1300平方米的研发中心,有利于我们开展技术、工艺的交流,也有利于人才引进。”浙江康牧药业有限公司相关负责人说。

接下来,剡湖街道还将通过“班子包案、挂图作战”模式,针对贝达创新药产业基地、昂利康注射液生产线等13个重点项目,突出“快”字抓开工,突出“赛”字比进度,突出“实”字比质量。此外,将高质量打造百亿生命健康产业,强化“大健康”产业全链规划布局,引导企业进行技术革新、设备更新、产品创新,打造生物医药百亿级战略性新兴产业集群。

“腾笼换鸟”促转型 全域治理优化平台

苦练内功搭建“舞台”,要想吸引更多的“金凤凰”前来落户,充足的发展空间和富有前景的平台至关重要。剡湖街道的城北化工园区作为嵊州的重要产业平台之一,在全市工业经济版图中具有重要地位,而如何解决产业发展、村企布局、基础配套等方面的老工业区“通

病”,是摆在剡湖街道面前的“必答题”。

“对此,我们将继续为企业提供优质的‘扩容’服务,通过行业整治、提升,淘汰落后产能,为企业项目落地提供要素保障,为嵊州经济高质量发展注入新的动力。”剡湖街道相关负责人说,近年来,嵊州市实施“12+1”行业整治提升行动,而剡湖街道率先聚焦传统行业整治提升工作,已关停淘汰高能耗高污染企业35家,重组42家,并建立项目入园会审制度,剔除15个“负面清单”项目,完成15家企业减排工作,进一步优化平台结构,交出了一张高分答卷。

去年,剡湖街道还围绕“绿色高端、行业领先”的发展目标,结合工业全域治理暨“8+1”行业整治行动,制定城北化工园区整治提升专项行动,对园区内的“四无”企业、低散乱企业、亩均税收不达标企业、非医药化工企业,以及经营困难的企业进行行业规范整治。整治提升117家,关停退出40家,全力推动园区化工企业高质量发展。

同时,剡湖街道将以化工园区“一园一策”整治提升和工业全域治理为统领,全面开展园区治理、园区基础提升、园区企业提质等工作,做好化工园区和工业全域治理双提升,实现“1+1>2”。

城市品质再提升 全力保障民生福祉

“今年3月开始,我们再度启动白莲堂

未来社区房屋征收项目,目前已完成全部相关房屋的小组确权。”剡湖街道相关负责人介绍,2020年9月25日,白莲堂未来社区正式入选全省第二批未来社区建设试点,这也为剡湖街道未来的发展指明了方向。

作为进一步提升城市能级、改善当地百姓生活的标志性工程,白莲堂未来社区将围绕社区全生活链服务需求,以人本化、生态化、数字化为价值坐标,聚焦未来邻里、教育、健康、创业、交通、低碳、建筑、服务和治理等“九大场景”,创新打造引领未来生活方式变革的新型城市功能单元,同时延续城市记忆,存留文化精髓,大大提升百姓的生活品质,共享高质量发展成果。

在人居环境不断“升级”的同时,民生设施建设也让百姓有了更多的获得感和幸福感。剡湖街道承建建设的嵊州首家政府投资、民企运营的“五星级”居家养老中心,提供全托、日托、护理、健康理疗、用餐、文化娱乐、上门照护等一系列的养老服务;社区文化家园创建工作、剡湖街道社区学校配套设施提升改造项目、剡湖街道社区卫生服务中心医疗服务和设施提升改造项目、生活困难老人家庭适老化改造项目等一批民生工程深入推进……如今,一张百姓幸福安居的蓝图正在剡湖徐徐展开。

(照片由嵊州市剡湖街道提供)

我们走在
大路上

高质量
发展建设
共同富裕
示范区