

国务院部署各地落实稳就业和个体工商户纾困举措

新华社北京5月5日电 国务院总理李克强5月5日主持召开国务院常务会议,部署进一步为中小微企业和个体工商户纾困举措,以保市场主体稳就业;确定推动外贸保稳提质的措施,助力稳经济稳产业链供应链。

会议指出,量大面广的中小微企业和个体工商户是稳经济的重要基础、稳就业的主力支撑,当前相关市场主体困难明显增多,要落实党中央、国务院部署,加大帮扶力度。一是抓紧把已确定的退税减税降费、缓缴社保费、物流保通保畅、推动企业复工复产等政策举措落实到位。确保6月30日前全部退还小微企业、个体工商户增值税存量留抵税额,符合条件的中型企业退税也要提前到这一时限完成。二是加大政策扶持特别是金融扶持。今年国有大型银行新增普惠小微贷款1.6万亿元,引导银行加强主动服务。对中小微企业和个体工商户合理续贷、展期、调整还款安排,不影响征信记录,并免收罚息。扩大国家融资担保基金、政府性融资担保机构对中小微企业和个体工商户的业务覆盖面。尽快出台支持平台经济规范健康发展的具体措施。各地要安排中小微企业和个体工商户纾困专项资金,对经营困难的给予房租、担保费、贷款利息等补贴。鼓励地方对小微企业和个体工商户实行阶段性优惠电价和用水用电“欠费不停供”、6个月内补缴。将中小微企业宽带和专线平均资费再降10%。三是在5月底前全面排查机关事业单位、大型企业拖欠的中小企业账款,无分岐欠款发现一起清偿一起,确有支付困难的6月底前明确还款计划。把清欠列入今年审计和国务院大督查的重点,严肃查处变相拖欠行为。抓紧出台压缩商业汇票承兑期限的措施。会议强调,要压实责任特别是地方政府责任,着力解决政策落地堵点问题。

为帮扶外贸企业应对困难挑战,会议决定,一要着力保订单和稳定重点行业、劳动密集型行业进出口。保障外贸领域生产流通稳定,确定重点外贸企业等名录并在生产、物流、用工方面予以保障。二要有力有序疏通海空港等集疏运,提高作业和通关效率。用好航空货运运力,保障重要零部件、装备和产品运输。查处外贸货运价格违法行为。三要尽快出台便利跨境电商出口退换货政策,支持符合条件的跨境电商企业申报高新技术企业。支持加工贸易稳定发展,将中西部和东北劳动密集型加工贸易纳入国家鼓励产业目录。探索将大型医疗设备、机器人等纳入保税维修范围,开展汽车发动机等保税再制造试点。四要加大对中小微外贸企业信贷投放,支持银行对暂时受困的不盲目抽贷、断贷、压贷,梳理一批亟需资金的予以重点支持。扩大出口信保短期险规模,缩短赔付时间。增加信保保单融资。保持人民币汇率在合理均衡水平上的基本稳定。五要优化广交会等平台服务,加强与跨境电商联动互促。各地要用好外贸发展专项资金,支持中小微企业参加境外展会。培育一批新的进口贸易创新示范区。

265件专利免费匹配全省2942家企业 宁波向山区26县送“知”产

本报讯(记者 李华 通讯员 魏雅诗)近日,来自中国科学院宁波材料技术与工程研究所、宁波大学、浙大宁波理工学院3家高校院所的265件专利,被精准匹配推送至省内2942家企业,其中宁波大学的255件专利将向我省山区26县定向开放许可,为共同富裕示范区建设注入新动力。

专利开放许可,是指专利权人通过专利管理部门发出要约,潜在被许可方一旦接受要约,即可实施其专利技术的一种许可形式。宁波市市场监管局有关负责人介绍,实施专利开放许可制度,不仅可以唤醒高校院所“沉睡专利”,促进专利成果转化,还可以有效降低企业专利技术交易

成本。

据了解,此次宁波高校院所免费开放许可的265件专利中,96.2%的专利面向山区26县企业定向开放,开放的专利类型以发明专利和实用新型专利为主,其中发明专利199件,占总数的75%。专利涵盖新材料、信息技术、高端装备制造、节能环保、生物等重点产业领域。

“比如,宁波大学的‘一种三疣梭子蟹保活装置’专利,可精准匹配三门县青蟹养殖产业;‘一种坛紫菜插杆式同步干出方法’专利,可有效应用到苍南县紫菜产业中。”宁波市市场监管局知识产权运用促进处相关负责人表示,所有专利均承诺不收取任何许可费用,单次许可期限最高5年。

绍兴交警统筹1600余个车位缓解学校周边停车难 让位一小时 家长更舒心

本报讯(通讯员 杨成涛 记者 施力维 王佳 共享联盟越城站 陈漪楠)学校放学停车难,一直是各地的老大难问题。近日,绍兴公安启动“让位一小时”行动,通过统筹学校周边1600余个车位,免费给家长停放一小时,改善周边交通。

根据学校周边情况,绍兴市交警局与多部门对接后,划出气象馆、汇金停车场、越城区图书馆等单位的30多处停车场1600余个车位,供主城区5所小学的家长在接孩子放学时免费停车。免费时段根据各学校放学时段而定,时长为一小时。

措施推出后,学校的老师和交警提前在校门口“上岗”,引导家长前往免费停车位停车。比如在培新小学附近,就提供了近300个停车位。这些车位大部分为附近单位租用,傍晚5时左右已是下班时间,正常情况下腾空的车位刚好可以无缝对接供家长使用。

“‘让位一小时’不仅让家长有车位可停,也让道路更加通畅,减少了安全隐患。”绍兴市交警局秩序与事故对策大队大队长章叶青介绍。下一步,绍兴将在全市范围内推进这项措施。

技术送到花田里



5月5日,在桐乡市凤鸣街道中群村的玫瑰花田里,“党员帮帮团”的农技人员向花农传授采摘培育技术。近年来,中群村发挥党建联盟作用,以美丽经济为落脚点,助推乡村振兴、共同富裕。 本报记者 王志杰 拍友 姚瑞 摄

促进房地产市场平稳健康发展

——落实中央政治局会议精神做好当前经济工作系列述评之五

4月29日召开的中共中央政治局会议提出,要坚持房子是用来住的、不是用来炒的定位,支持各地从当地实际出发完善房地产政策,支持刚性和改善性住房需求,优化商品房预售资金监管,促进房地产市场平稳健康发展。

当前,全面贯彻落实中央政治局会议精神,要守住定位,因城施策,在调控的精准性上下功夫,有效管控重点风险,做好“稳”字大文章,采取综合措施促进房地产行业步入良性循环。

坚持“稳字当头”, 促房地产市场平稳健康发展

今年以来,全国房地产市场运行总体平稳,但其下行态势需高度关注。

从房地产行业几个关键指标看:一季度房地产开发投资同比增长0.7%;3月,70个大中城市中,各线城市商品住宅销售价格同比下降或涨幅回落;一季度商品住宅销售面积同比下降18.6%;土地购置面积同比下降41.8%;房地产开发企业到位资金同比下降19.6%。

受疫情反弹、个别头部房企债务违约风险暴露、个人收入预期下降等因素影响,房地产市场预期转弱,房地产销售下降,企业流动性风险有所聚集。

在房地产市场主体方面,受个别房企爆雷等影响,银行等金融机构收紧融资端,销售下滑,一些地方对商品房预售资金监管不规范,多重因素加剧了房企的流动性风险,使房地产市场微循环出现“梗阻”。较长时间以来,刚需和改善性住房需求群体面临较高的贷款利率,一些地方首套房资质的认定标准有待完善,这些因素增加了购房者的购房成本,加剧了住房消费者延缓入市趋势。

2021年,我国房地产业增加值占GDP比重为6.8%。房地产业规模大、链条长、涉及面广,对国民经济发挥着举足轻重的作用,“要有效管控重点风险,守住不发生系统性风险底线”。

“房地产既可以是经济社会发展的‘压舱石’,也可能是‘风险源’,对经济金融稳定和风险防范有着重要的系统性影响。”中国社会科学院城市与竞争力研究中心主任倪鹏飞说。中国宏观经济研究院研究员刘琳说,此次中央政治局会议围绕房地产市场发展释放了“稳字当头”的积极信号。各地在守好风险底线的同时,针对促进房地产市场平稳健康发展,可以更加有针对性地、灵活地因城施策,改善土地出让条件,支持首套刚性购房需求和合理改善性需求,针对新市民、青年人等群体增加保障性租赁住房供应。

坚持“因城施策”, 引导房地产市场良性循环

降低限购限售门槛、下调首付比例、降低按揭贷款利率……今年以来,累计近110个城市已出台各类房地产市场调控政策。

专家表示,此次中央政治局会议提出两个“支持”、一个“优化”,充分释放出对各地因城施策的政策信号。

我国地域广袤,各地区之间房地产市场差异大,市场分化明显。长三角、珠三角区域一些热点城市供需矛盾在较长时间内依然比较突出,市场回升预期逐步增强,然而部分人口持续流出的城市市场仍在低位运行。

针对新情况新挑战,各地以支持首套刚性购房需求、合理改善性需求、租赁住房需求为着力点因城施策;相关部门出台促房地产市场良性循环措施。

100多个城市的银行根据市场变化和自身经营情况,自主下调了房贷利率;部分城市对生育二孩、三孩家庭购买首套住房的,提高住房公积金贷款额度上限;扩大抵押贷款支持优质企业对出险企业的并购贷款,允许债务展期;规范预售资金监管;保障性租赁住房贷款不纳入贷款集中度管理……

优化住房供应结构,大力发展租赁住房。加快保障性租赁住房建设,发展租房市场。据相关统计,目前北京、上海、广州、深圳、杭州等大城市的租房人口占常住人口比例已达到40%以上。2022年全国基本建设保障性租赁住房投资总额预计约8500亿元。

国家统计局新闻发言人、国民经济综合统计司司长付凌晖说,随着多地适度放开限购限售,降低公积金使用门槛,加快购房贷款审批等,部分城市的住房需求有所释放,销售面积降幅将有所收窄。

在预售资金监管方面,专家建议,各地要完善预售资金监管,明确预售资金应当优先支付工程款,严格按照工程节点拨付资金,确保按时竣工交付。防止因防范风险,过度提高监管额度,放慢放款拨付速度的情况。

“推进爆雷房企尽快出清,稳定市场预期很重要。”刘琳表示,一方面,通过降低首套房贷款利率和住房交易税费,提高购房者支付能力,提振合理的住房消费需求和改善性需求,加强预期引导;另一方面要坚决有力处置个别房地产企业因债务违约所引发的房地产项目逾期交付风险,以“保交楼、保民生、保稳定”为首要目标,维护购房群众合法权益。

坚持“房住不炒”, 守牢风险底线

这次中央政治局会议重申,坚

持“房子是用来住的、不是用来炒的”的定位。

目前,规模高达10万亿元级的房地产市场,正在进行深度调整。过去形成的“高负债、高杠杆、高周转”的房地产开发经营底层逻辑正在改变,房地产业作为高质量引领的基础民生行业地位正在确立巩固。

“房子是用来住的、不是用来炒的”定位已经成为社会共识。这个定位没有动摇,力度没有放松。

中国房地产业协会会长冯俊说,各地因城施策不能脱离这个定位和方向,更不能病急乱投医,把房地产作为短期刺激经济的工具和手段。关键要继续实施好房地产长效机制,保持调控政策连续性稳定性,增强精准性协调性,努力实现稳地价、稳房价、稳预期目标。

房地产业告别高负债、高杠杆、高周转的开发经营模式,回归基础民生属性和租购并举后,依然大有可为。

当前,我国房地产市场的基本面没有变,住房需求依然旺盛。我国常住人口城镇化率63.9%,仍处在快速城镇化阶段,每年城镇新增就业人口1100万以上,带来大量新增住房需求。

同时,2000年前建成的大量老旧住房面积小、质量差、配套不齐全,居民改善居住条件的需求比较旺盛。

谋全局谋长远,尊重房地产市场和房地产业发展规律,探索房地发展新模式,锚定人民日益增长的对美好生活的向往,为百姓提供可负担、居住条件更舒适、环境更优美的住房,让全体人民住有所居,这是促进房地产市场平稳健康发展的根本要义。

(新华社北京5月5日电 记者 王优玲 刘夏村 郑钧天)

“一窗通办”、电子居住证、旅客“易安检”……

2022年这些公安服务将更加便利

新华社北京5月5日电(记者 熊丰) 试行公安服务“一窗通办”、探索实施电子居住证改革、在大型机场开通旅客“易安检”服务……公安部日前制定并印发2022年推进行政管理服务改革优化营商环境重点措施。

在支持服务国家重大发展战略方面,公安部要求,要全力服务保障北京、上海、粤港澳大湾区建设世界人才中心和创新高地,促进引进高精尖人才以及内地与港澳间人才交流交往;改善通关营商环境,持续推

动边检申报、行政许可办理等更多手续“网上办”“掌上办”“一网通办、一网通管”;在做好常态化疫情防控条件下,全力保障大宗商品、鲜活商品、抗疫情物资、民生物资跨境交通运输通关便捷高效,全力服务国家产业链供应链安全稳定。

为更好服务企业群众生产生活,公安部要求,要指导北京、上海、重庆、杭州、广州、深圳6个重点城市试行公安服务“一窗通办”,建设涉及治安、户籍、交管等公安服务综合窗口;持续深化高频户籍业务“跨

省通办”工作,稳步扩大试点范围;推动实现暂住登记线上申报办理,在有条件城市探索实施电子居住证改革,实现居住证全流程数字化;制定出台铁路公安机关制作旅客临时身份证明工作规范;在全国40家大型机场开通旅客“易安检”服务。

在培育激发市场主体活力方面,公安部要求,要继续推动公安服务的落实;加强“企业诉求平台”企业举报投诉线索督办核查工作,持续整治有案不立、压案不查、违规插手经济

纠纷等问题;配合国家发展改革委等牵头部门开展整治涉企乱收费专项行动。

在深化“互联网+政务服务”方面,公安部要求,要建立完善居民身份证电子证照服务机制,扩大居民身份证电子证照在政务服务领域中的应用范围;逐步实现具备条件的户政管理行政审批事项全国“一网通办”;推进公安部“互联网+政务服务”平台与国家政务服务信息平台信息同步,为企业群众提供标准化、一致性的线上办事指引服务。

浙大研发微型智能空中机器人——

这群机械鸟,自由飞舞爱“思考”

之江新事

本报杭州5月5日讯(记者 何冬健 通讯员 柯溢能 吴雅兰)在安吉一片茂盛的竹林中,有一群微型智能空中机器人,正自如穿梭其间——它们时而灵巧地掠过低矮灌木丛,时而交叉飞行变换队形,就像是林中小鸟翩翩起舞相互追逐……5月5日,以封面论文的形式,这群空中机器人“飞”上了世界机器人领域权威期刊《科学·机器人》。

在未知复杂环境中的成群结队飞行,一直被看作是机器人与人工智能领域的一大技术瓶颈。大规模的机器人空中编队表演早已屡见不鲜,通过前期的卫星定位和轨迹编码,它们能够实现千变万化的造型——然而一旦失去地面计算机的控制,这些机器人就会“群龙无首”,甚至撞到障碍物跌落下来。

浙江大学控制科学与工程学院、浙江大学湖州研究院团队联手突破了未知复杂环境下机器人单机与群体的智能导航与快速避障方法等一系列核心技术难关,将只能在科幻电影里看到的场面带到了现实世界。



图为浙大研发的空中机器人(《科学·机器人》封面图)。

能像鸟儿一样成群自由地飞翔,是团队苦苦追寻的最高境界。一个小巧轻便、自主可控又能成群结队的飞行系统由此诞生。据介绍,单个空中机器人和麻雀差不多大,比一听可乐的重量还要轻。

浙大研发的这款空中机器人在仅使用机载视觉、机载计算资源的情况下,可以在野外树林复杂环境下感知周围障碍物,定位自身位置及生成飞行路径、多智能体通讯,让机器人看得懂世界,主动避开障碍

物,实现群体飞行。“我们还为空中机器人打造了一个‘智慧大脑’。”许超说,尽管处理器只有拇指大小,但是能够独立计算只有飞行过程中遇到的海量信息。

许超介绍,从图纸设计到硬件调试,从算法研发到代码编写,从实验测试到系统优化,都完全由浙大团队师生完成,“在国际上能够独立完成全流程工作的团队,也是屈指可数。”谈及未来应用,浙江大学控制

科学与工程学院副研究员高飞认为,在火灾等搜救场景中,小型集群机器人能够更好地实现搜救目标,减少搜救人员风险;在地形勘探中,也可以快速对人员无法到达的区域进行建模,“生活中有很多场景都能用到我们这项技术,比如扫地机器人,如果装上了我们研发的‘智慧大脑’,就会更加聪明。”



扫一扫 看视频