

# 实施创新生态、产业业态、组织形态三大革新 “科教新区、山水瓯海”描绘发展新图景

王艳琼 张佐泉

如今来到温州,驶向瓯海大道,一路繁花似锦,美丽城市的颜值气质呼之欲出。瓯海区是2022杭州亚运会龙舟赛事承办地,短短几年间,美丽瓯海的共富图景越绘越精彩。

“十四五”开局之年,以打造高质量发展建设共同富裕示范区先行标杆为目标,瓯海全区地区生产总值增长了8.1%,一般公共预算收入增长16%,城乡居民人均可支配收入分别增长了9.9%、10.7%。以起步就是冲刺的劲头,今年4月,瓯海区拿下温州共同富裕考核全市第一的成绩,实现考绩“四连优”。

瓯海区委主要负责人表示,奔走在共同富裕的道路上,瓯海将坚持一切以人民为中心、一切以创新为动力,实施创新生态、产业业态、组织形态三大革新,打造温州大都市区主中心“瓯海样板”,为建设更高水平的“科教新区、山水瓯海”而努力奋斗。



沿着瓯海大道打造形成的商务带

## 城乡美,瞄准未来

有广袤农田、有林立高楼……在瓯海可以看到城乡结合风貌画卷。过去这里是城郊接合部,近年来则实现了从“有区无城”到“有区有城”、再到“魅力名城”的蝶变。

高质量发展建设共同富裕示范区,瓯海从自身出发,首先瞄准城乡建设发展。去年以来,瓯海区委多次召开会议研究城乡风貌提升和未来社区建设,强调要提高站位、强化认识,突出特色、用心谋划,以数字化改革为抓手,加快建设未来乡村、未来社区。

未来,一个充满期待感的词汇,在瓯海不断被描摹。按照城乡风貌提升和未来社区建设要求,瓯海将建设中心城区、南湖生态河居等12个风貌示范区与南湖、慈湖云山等21个未来社区,按图索骥贯穿“十四五”规划。

着眼城市,瓯海坚持精细管理,结合“亚运新城”建设,五年来“一年一个主题”开展“美丽瓯海”全域行动,各部门、镇街及志愿者、专家等以“走遍瓯海”活动为引领,上街一路“找茬”城市环境品质问题。同时着眼文明城市创建,开展“迎亚运、讲文明、提品质”双月攻坚,有力塑造城市文明。

瞄准乡村,瓯海注重活力提升,制定“未来乡村”战略规划,推出“最具投资价值”“最具投资潜力”未来乡村,“创梦山根”“研学纸山”“五社村”“印记渔潭”“寓见龙潭”入选省级未来乡村试点。以强村党建联盟“十合一”举措组建共同富裕联合体,为瓯海村级集体经济注入新动能。2021年全区村级集体经济总收入、经营性收入分别增长15.4%、26.9%。

探索“城产人”融合,瓯海还致力从根本上破解城乡二元结构,把“强村公司”转化成为推动乡村振兴的重要载体和支撑,以城带乡、以城促乡,打造高能级的创新平台,形成人才集聚、产业集聚、资源集聚的优势。以试点打造的山根村为例,城中村项目实施“精提升”,创意街区吸引华侨返乡创业,带动本地人就业,乡村“三产带一产”融合优势初步显现。

## 产业优,聚焦跃迁

城区发展离不开产业,动能提升离不开变革。拥有八大传统产业,瓯海一以贯之向集聚产业要优势,聚力打造先进制造业集群。

推动产业向服务型跃迁。如今,瓯海布局了五大商务区,包括瞿溪鞋服设计区、高铁物流商贸区、牛山国际贸易区、朝霞科技服务区、

中庚现代商务区。在瓯海时尚智造小镇,瓯海招引总投资超10亿元的中胤时尚项目落地,分区域提供生产车间与办公场地,为数百位国际一流鞋服设计师入驻腾出了空间,“温州设计谷”初具雏形。不仅如此,瓯海投用中央商务区等项目,加快建设君康健康产业中心、牛山文化旅游度假区等,让服务、文旅、办公等产业能级不断提升。

助力生产向智造型跃迁。瓯海连续三年实施“智能制造八法”,规范工业用地二级市场管理,推动厂房“租售不炒”,近年来多次出台政策扶持传统制造业智能化转型升级。作为传统产业,百珍堂车间引入料包自动化生产线;德赛“一个数字屏”管理皮鞋生产质量;凯迪仕落地智能安防产业园……高新和数字化越来越成为瓯海企业的发展方向。

主张模式向平台型跃迁。瓯海区还深化经济开发区体制改革,推行事务属地统管、经济平台专管,在园区内推行产业联盟模式。在东经科技股份有限公司,瓯海区联合企业打造的纸包装产业大脑,服务全国3.3万家纸包装上下游企业,入驻的企业产值平均增长18%。做优平台,赋能企业,瓯海还支持企业迭代资源,如森马升级全过程数字服务云平台后,童装市场持续拓宽。

产业变革,迈向都市型工业产业高地。目前,瓯海启动改造8个都市型工业区,科创小微园获评省五星级小微企业园,去年智能化改造项目203个,带动规上工业研发费增长17%,新增工信部“小巨人”企业4家、省级“专精特新”中小企业28家、“小升规”企业129家。

## 科技兴,注重突破

“科教新区、山水瓯海”,瓯海城区建设标语打头的就是“科技”,共同富裕自然也绕不开“科技”。

在“提能造峰”“筑巢引凤”行动的持续推动下,瓯海近年来创新经济培育不断取得新成效。坐拥高教园区优势,浙江大学温州研究院叶志镇院士全职入驻瓯海;位于瓯海区的华中科技大学研究院,入选省级新型研发机构创建

名单;瓯海还推动上海大学温州研究院、温州大学碳中和研究院在温州的挂牌运营。值得一提的是,瓯海自主培育的温州国家大学科技园已获评全国优秀科技企业孵化器。

如何利用科技创新产业的支撑,做大共同富裕的“蛋糕”?这是长期以来“科教瓯海”寻求的突破。一方面,重塑创新平台运行模式。如打造龙头企业创新联合体,有力催化双碳科创港、华中院等重大平台市场化路径。另一方面,重塑创新主体参与模式。以中国基因药谷为例,瓯海招引多个关联项目进驻,为科学家、企业家、创投家搭建合作的桥梁,让科创平台既发挥集聚优势又发挥市场效能。

重中之重,还有科技型人才的引育。瓯海以人才共引共享为突破,破解政府补助、高校工资、企业报酬三重待遇问题。瓯海企业聚创科技,已从师生团队发展成如今的省高新企业,温大教授吴桂初既管理公司又当创新团队带头人,企业还与温州高校建立人才培养合作项目,提供大学生实习机会,解决日益增长的人才需求。

一子落,满盘活。在科技创新驱动下,今年牵动温州光电产业发展的中电海康光电产业中心、投资20亿元的钠离子储能项目等在瓯海纷纷落地。近年来,瓯海区被认定的高新技术企业数量快速增长,从而斩获全省首届科技工作“科技创新鼎”荣誉。

## 百姓富,强化保障

城区发展成果,体现在经济报告数据上,更展现在城市生活面貌上。迈向共同富裕,关系“人的一天”、链接“人的一生”。瓯海为此围绕全龄友好型社会,聚力打造幸福增长极。



瓯海亚运公园 王斌摄

从一米高度,看城市温度。瓯海儿童友好工作走在前,从教育“五重构”改革,到0-3岁托育模式的创新,品牌托管、强校共建、名师名校长招引等举措如火如荼。

从养老服务,看民生情怀。瓯海打造“银龄之家”,构建“15分钟居家养老服务圈”,发展“居家为基础、社区为依托、机构充分发展、医养有机结合”的养老服务体系,让老年人的获得感和幸福感不断提升。

不仅贯穿全龄友好,还要贯通全面帮扶。近年来,瓯海区全域创建“共享社·幸福里”,全域打造党建引领共富联盟,以点对点服务形式助力当地发展。针对区域内的困难群体、特殊群体,争取一个不落,落实帮扶政策。

社会保障依托治理体系提升。眼下,瓯海区全域建成城市运行和社会治理中心,贯通15个平台和26个场景,涉及公安、安防等,围绕社区间高频易发的风险隐患,开展针对性执法。在瓯海新桥、瞿溪两个街道就组建一支执法队,统筹解决城乡规划、安全生产等事项,大大提高了行政执法效率,节约办案成本。

从科技到产业,从城区发展到居民生活,在迈向共同富裕道路上,瓯海将努力形成更多“千年商港·幸福温州”标志性成果,让“人的一天、人的一生”在瓯海率先幸福可感。



书香瓯海 王斌摄

我们走在  
大路上

高质量  
发展建设  
共同富裕  
示范区



瓯海乡村的美丽田园  
陈明铭 摄



位于瓯海的温州国家大学科技园 陈明铭 摄  
(本版图片由瓯海区融媒体中心提供)