

浙江省住房公积金2021年年度报告

根据国务院《住房公积金管理条例》和住房和城乡建设部、财政部、人民银行《关于健全住房公积金信息披露制度的通知》(建金(2015)26号)规定,现将浙江省住房公积金2021年年度报告公布如下:

一、机构概况

(一)住房公积金管理机构:全省共设11个设区城市住房公积金管理中心,12个独立设置的分中心(其中,北仑、镇海、象山、宁海、余姚、慈溪、奉化分中心隶属宁波市中心,嘉善、海盐、海宁、平湖、桐乡分中心隶属嘉兴市中心)。从业人员1904人,其中,在编996人,非在编908人。

(二)住房公积金监管机构:省住房和城乡建设厅、财政厅和人民银行杭州中心支行负责对本省住房公积金管理运行情况进行监督。省住房和城乡建设厅设立住房公积金监管处,负责辖区住房公积金日常监管工作。

二、业务运行情况

(一)缴存:2021年,新开户单位141936家,净增单位52184家;新开户职工211.49万人,净增职工99.33万人;实缴单位361100家,实缴职工1023.35万人,缴存额2067.02亿元,分别同比增长16.89%、10.75%、13.89%。2021年末,缴存总额14861.11亿元,比上年末增加16.16%;缴存余额4424.95亿元,同比增长12.66%。

(二)提取:2021年,435.51万名缴存职工提取住房公积金;提取额1569.76亿元,同比增长7.44%;提取额占当年缴存额的75.94%,比上年减少4.56个百分点。2021年末,提取总额10436.15亿元,比上年末增加17.71%。

(三)贷款

1.个人住房贷款:2021年,发放个人住房贷款19.03万笔887.83亿元,同比增长1.66%、1.99%。回收个人住房贷款441.71亿元。

2021年末,累计发放个人住房贷款230.63万笔8075.23亿元,贷款余额4185.73亿元,分别比上年末增加8.98%、12.37%、11.96%。个人住房贷款余额占缴存余额的94.59%,比上年末减少0.6个百分点。

2021年,支持职工购建房1998.38万平方米。年末个人住房贷款市场占有率为(含公转商贴息贷款)11.76%,比上年末减少1.82个百分点。通过申请住房公积金个人住房贷款,可节约职工购房利息支出165.33亿元。

2.异地贷款:2021年,发放异地贷款9600笔438592.79万元。2021年末,发放异地贷款总额2124083.61万元,异地贷款余额1528428.42万元。

3.公转商贴息贷款:2021年,发放公转商贴息贷款15632笔667113.54万元,支持职工购建房面积150.07万平方米。当年贴息额66724.72万元。2021年末,累计发放公转商贴息贷款172566笔

附件

2021年度各中心公积金运行情况汇总表

单位:万人、亿元

中心名称	缴存			提取	个人贷款				试点项目贷款			国债余额	资金运用率	增值收益	
	实缴人数	缴存总额	缴存余额		期末个人提取总额	发放总额	贷款余额	个贷率	逾期率	发放总额	贷款余额	逾期率		增值收益	增值收益率
杭州住房公积金管理中心	354.95	5420.37	1559.71	3860.66	2656.26	1474.59	94.54%	0.062‰	7.02	0.00	0.00	0.00	94.54%	21.78	1.51%
宁波市住房公积金管理中心	186.65	2546.35	688.57	1857.78	1239.50	637.98	92.65%	0.055‰	6.00	0.00	0.00	0.00	92.65%	9.28	1.44%
温州市住房公积金管理中心	89.00	1305.25	450.29	854.96	826.33	437.95	97.26%	0.057‰	0.00	0.00	0.00	0.00	97.26%	6.81	1.57%
嘉兴市住房公积金管理中心	85.07	1057.41	309.75	747.66	588.06	295.89	95.53%	0.028‰	0.00	0.00	0.00	0.00	95.53%	4.86	1.69%
湖州市住房公积金管理中心	59.51	637.31	224.77	412.54	438.88	223.26	99.33%	0.044‰	1.70	0.00	0.00	0.00	99.33%	3.63	1.72%
绍兴市住房公积金管理中心	61.33	934.83	272.99	661.83	495.54	248.32	90.96%	0.118‰	0.20	0.00	0.00	0.00	90.96%	3.97	1.55%
金华市住房公积金管理中心	60.14	849.47	275.59	573.87	525.78	248.11	90.03%	0.018‰	0.00	0.00	0.00	0.00	90.03%	4.51	1.72%
衢州市住房公积金管理中心	25.76	467.80	123.77	344.04	275.91	110.96	89.65%	0.031‰	0.00	0.00	0.00	0.00	89.65%	2.15	1.83%
舟山市住房公积金管理中心	17.62	332.83	98.92	233.91	195.91	90.90	91.89%	0.008‰	0.00	0.00	0.00	0.00	91.89%	1.29	1.39%
台州市住房公积金管理中心	59.98	876.84	289.95	586.89	555.18	287.18	99.05%	0.022‰	0.00	0.00	0.00	0.00	99.05%	4.90	1.77%
丽水市住房公积金管理中心	23.34	432.65	130.64	302.01	277.88	130.59	99.96%	0.035‰	0.00	0.00	0.00	0.00	99.96%	2.19	1.75%
合计	1023.35	14861.11	4424.95	10436.15	8075.23	4185.73	94.59%	0.052‰	14.92	0.00	0.00	0.00	94.59%	65.37	1.57%

黄岩供电:电力赋能,助力未来乡村建设

李小亿 赵 静

在距黄岩城区35公里的黄岩区屿头乡沙滩村,柔极溪穿村而过,风光秀丽,黄发垂髫并怡然自乐,极具山乡之美。与此同时,24小时共享图书馆、关注独居老人安全的“问好系统”等智能“微场景”又让这座小村极具未来元素。4月26日,国网浙江电力(黄岩)红船共产党员服务队来到沙滩村,对该村智能化游客中心、民宿酒店以

及各项公共用电设备进行全面体检,保证节日期间电力供应。

沙滩村是全省首批未来乡村建设试点村之一。“我们借机打造‘数字柔川一体化’平台。整个平

台由智慧党建、智慧民生、智慧旅游、综合治理等应用场景组成,包含党员云课堂、智慧防溺水、智能民宿、互动式会议室、独居老人问好系统、景区空气质量监测等多

个子项目,通过各类前端感知设备与手机等移动设备的联动,让乡村生活更加便捷、人性、多样。”沙滩村党支部书记、村委会主任黄志洪介绍。

“数字化场景的营造,让更多优质公共服务下沉乡村,大量电器设备的投用,也对供电稳定性提出了更高要求。”服务队成员吴德标说。

当天,在智能化游客中心,队员检查了用电线路,解决了3盏灯泡接触不良的问题,随后前往沙滩老街,为5户独居老人检查家中用电设备和线路运行情况。“德标,你帮我看看,这个设备怎么不能用了?”独居老人吴大爷熟稔地招呼,长年累月,电力队员和村民早就亲如一家。吴德标检查后发现是监控设备出现短路,当即为老人解决

了问题,让老人的亲属可以及时查看他的日常生活情况。

在村干部的带领下,队员又前往正在建设的创客中心、众创空间等地进行电路规划指导,确保电路设计科学、安全;在沙滩村助农直播间,服务队发现存在漏电保护措施不到位、线路绝缘老化等隐患问题,当即解决,保障直播间用电安全。

未来,众创空间、创客中心建成后,用电设备会更多,更需要稳定的电力。黄志洪说:“我不担心,有这群‘红马甲’在,我们很放心。”

数字化建设不仅带来便利生活,更为产业发展注入动能,眼下,沙滩村正利用首批5G全覆盖的优势,加快利用数字化手段打造未来乡村。下阶段,黄岩供电公司将以当地百姓生产生活和乡村发展的问题需求为导向,持续为打造“宜居、宜业、宜游、平安、和谐”的未来乡村样板提供电力保证。

·资讯·

社会主义核心价值观

富强 民主 文明 和谐 自由 平等
公正 法治 爱国 敬业 诚信 友善

浙江日报 浙江日报
浙江新闻 浙报公益微信
公益广告