

临海大田:高水平建设产城融合现代新城

金晨 梁蕙薇

经济高质量发展、收入分配制度改革、公共服务优质共享……日前,浙江省召开高质量发展建设共同富裕示范区推进大会,创新性地提出了七个方面先行示范,被形象地喻为“七条跑道”。

大道如砥,行者无疆。临海市围绕“推动高质量发展、打造高能级城市、促进高水平共富”三大历史任务,全面实施“七大战略”,全力建设“历史名城”“制造强市”“共富高地”。

涛声彻耳愈激昂,找准跑道加速跑。大田街道,作为临海城市东扩的主战场,正紧紧围绕“建设临海现代新城区”的奋斗目标,把每一项标志性成果、重点工作、重大改革的年度目标任务,转化为一件件可落地的项目,聚焦产业升级、项目攻坚、群众需求、风貌提升等方面,为高质量打造共同富裕示范街道、高水平建设产城融合现代新城而努力奋斗。

项目谋新篇

“项目为王”,这是地方发展永恒的“生命线”。虎年伊始,临海市吹响“百日破百难”攻坚行动的号角。步入大田街道,目之所及,处处涌动着攻坚热潮。

翻开该市“百日破百难”项目库,大田街道9个项目入选,自加压力,谋划了70个街道级项目。以“清单化+节点化”为工作机制,以“三学三亮三比”为抓手,该街道制定“作战图”,签订“军令状”,倒排“时间表”,掀起拔钉、清障、破难风暴,描绘了一幅奋发前行的“春忙图”。

近日,随着最后一户村民代表在土地征收协议上签字,标志着大田铜盘山智能制造产业园5个村367.88亩土地的征收工作完成,项目攻坚团队,提前2个月啃下这块“硬骨头”。一个占地1466亩,以智能制造、智慧物流、数字经济为主导的铜盘山智能制造产业园呼之欲出。

土地资源紧张,一直是该街道产业发展的掣肘。近年来,该街道加强工业项目集约用地,通过打造工业园区,拓宽工业经济发展空间,助力企业提质升级。2021年以来,大田街道臻城产业园、成好科创园、光电产业园陆续建



现代新城

成投用。

另外,该街道通过矿地综合利用,积极探索了一条开山“造”地、挖潜“扩”地的新模式,全面盘活近400亩的“沉睡”山地,并与周边集中连片开发,最大限度地发挥资源效益,把“碎片化”土地集约成一个超千亩产业园,为高质量发展提供土地要素支撑。

深挖土地潜力,做强产业园区,培育优质企业。在奔向共同富裕的赛道上,大田成绩斐然。目前,该街道拥有规模以上企业67家、股份制企业22家,2021年实现工业总产值141亿元,同比增长56%,规上产值82亿元,同比增长47%,规上工业产值和增速均居临海市第一。

文化润民心

文化惠民,是擦亮精神富裕底色的重要举措。大田街道历史悠久,群众文化底蕴源远流长,素有“走过大田,颂过三年”的佳话。

近年来,大田街道积极挖掘本土深厚的历史文化底蕴,通过实施文化项目,对街道区域内千年古刹法轮寺、历史古城隍庙、马氏庄园等重点历史建筑进行修缮保护,并创建了大田街道文学协会,重修《大田志》丛书。

一处处古迹修旧如旧,一个个非遗项目进入课堂……大田街道一方面传承传统文化,另一方面弘扬新时代文化,通过建设新时代文明实践站、农村文化礼堂等,搭建文化阵地,用文化引领群众走向精神富裕。

大田刘村文化礼堂如今成了村里的会客厅,藏有8000余册图书的书屋成了村民阅读的好场所。听红色故事、唱大田山歌、讲廉政家风、跳农民排舞、迎大田板凳龙等活动洋溢着文化的魅力。如今,大田街道活跃着文体团队40余个,汇聚文艺志愿者11000多名,文化也成为凝聚民心、净化民风、弘扬正气的有效载体。

近日,“重塑计划 只此青绿”活动在大田街道孔丞村廉心公园正式启动,街道党员干部、青年力量、文艺骨干闻令而动。大家在环村慢跑的过程中,对沿路的垃圾进行清理,同时向村民宣传环境保护的重要性,还发挥创意将垃圾重塑为“艺术品”,变废为美。艺术美学与生态文明建设有机融合,该街道将以文化创意激活乡村环境保护,为青年创意搭建文化新舞台。

黛绿青山与公园相拥相伴,村民们歌舞娱乐、阅读品茗,动静相益,勾画了舒适悠闲的乡间生活;大家时刻践行着文明志愿服务行为,“最美家庭”不断讲述着

“最美故事”,“最美故事”渐渐绘制成“最美图景”……今年,大田街道着手启动大田老街保护性开发工程,引入新业态,提升老街风貌,让老街焕发新颜。

宜居新风貌

鳞次栉比的高楼描摹出“未来社区”新风貌;四通八达的交通勾勒出区位优势;多姿多彩的美丽乡村呈现发展新画卷……步入大田街道,一座产业兴旺、城市新姿、人居惬意的现代新城跃然眼前。

小桥流水、柳树掩映、绿色步道……



臻城产业园

黄岩北洋:红色动能激发共富活力

陈久忍 孙红红

漫游长潭沿溪,赏“激湍微波映树丛”;徜徉绿道两岸,闻“清幽十里茭白香”;闲步高端模塑产业园区,看“座座厂房兴伟业”。摊开黄岩区北洋镇68平方公里的地图,西临长潭湖,南靠船山峡谷,生产、生活、生态有机融合,铺开了一幅幅乡村振兴的壮美画卷。

2021年,北洋镇全镇规上工业总产值16亿元,是5年前的两倍;高端模塑产业园区6家企业全部完成投产;祥瑞科技研制的包装容器,作为宇航员专用食品容器,进入中国空间站;中德农场通过专家评审,将成为首批生态农场示范基地之一。

位于黄岩区西部城乡结合部的北洋镇,产业集群发展态势加快形成,生态资源优势进一步彰显,现代农业产业独具特色,正高质量打造“崇业宜居·农旅北洋”现代化共同富裕示范镇。

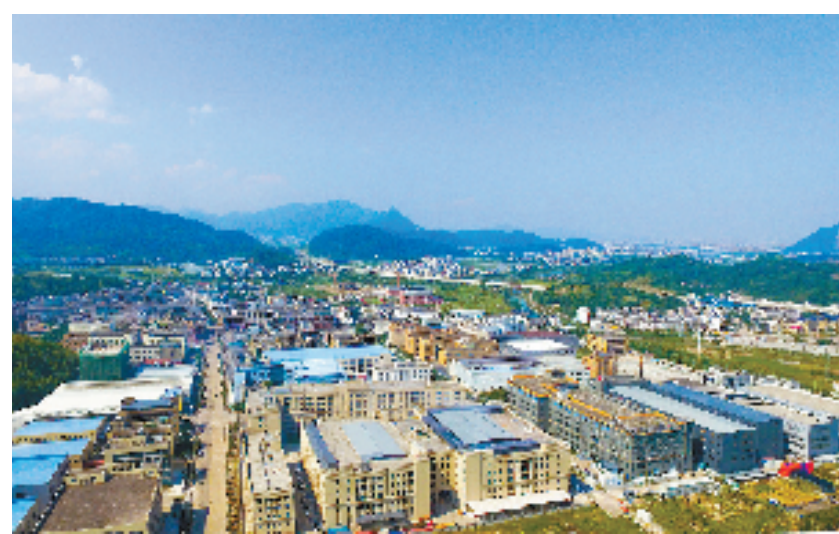
在此过程中,北洋镇把党建工作融入全镇改革发展稳定大局,实施村居干部任期履诺考评机制,开展“争星夺旗·和美共创”“头雁领航·争先竞跑”等活动,成立模塑产业园区党建联盟、多彩田园综合体党建联盟,不断建强基层战斗堡垒,汇聚红色动能激发共富活力,为黄岩打造县域共同富裕示范区探索“北洋路径”、提供“北洋范例”。

头雁领航 争先竞跑

在黄岩区北洋镇康山村昌兴大道西侧,一幢3层楼的周转房,已进入地面施工阶段。“周转房今年下半年完工,出租后预计将给村集体增加年收入20万元。”康山村党总支书记、村委会主任黄欣说。

康山村位于北洋镇北大门,去年实施了周转房建设、美丽家园提升、水塘亮化提升等4个民生实事项目,在该镇“头雁领航·争先竞跑”年度村(居)考核中排名第一。

干事创业,关键在人。近年来,北洋镇组织开展“争星夺旗·和美共创”“头雁领航·争先竞跑”等活动,在严格执行“月述”“季评”“年定”考核评比机制的基础上,每季度对各民生实事项目建设情况实行百分制考核,并公布“红黑榜”,营造比学赶超的



北洋集镇

发展氛围,锻造奋勇争先、实干担当的村社干部队伍,为高质量打造现代化共同富裕示范镇提供组织保障。

在“头雁领航·争先竞跑”活动的推动下,北洋镇村镇建设面貌持续改善,村集体经济持续发展壮大,基层组织不断加强,清廉村居建设全面深化。2021年初既定的183个村级民生实事项目全部完成。

围绕黄岩区开展的以“当百晓、承诺同作,办实事、工作同抓,成百姓、党群同心”为主要内容的“三百强基、三同考核”行动,今年3月,北洋镇公布2022年度各村(社)干事清单,100多项民生实事在网上公示,接受广大党员群众监督,吹响了新一年干事创业的号角。

平台联动 产业升级

位于北洋镇百林村的高端模塑产业园区内,一幢崭新的厂房内,一台台自动化生产线正开足马力生产。自2019年4月园区启动建设以来,北洋镇和黄岩区实体经济转型优先战略工作专班主动靠前服务,每个企业安排党员干部“一对一”帮扶,每个难点安排专人专班负责,通过建立“日更新、周例会、月汇报”的项目推进机制和党员干部挂牌上岗,“一对一”驻企帮扶等措施,为项目快速推进扫清了障碍。

目前,品瑶科技、祥瑞科技、朔翔科

不断增强。当前,北洋镇正实施现代产业能级倍增工程,力争到“十四五”末规模以上企业突破40家,实现工业总产值年均增长18%左右,用5年时间再造一个北洋工业。

火车跑得快,全靠车头带。在此过程中,北洋镇组建成立模塑产业园区党建联盟,以产业平台优化为目标,强化要素集聚,立足现有的高端模塑产业园区和南片工业区,推动村留地建设,通过劳动力供给、配套服务提供等方式实现村企互助发展。

在黄岩区北洋镇小里桥村,两幢三层钢结构厂房正在进行外墙和水电施工,计划今年9月底完工。该项目创新采取产权和股权分离模式,由北洋镇小里桥村等22个移民村参与建设,建成后吸引优质企业入驻,预计每年可获得约300万元的租金收益,受益移民11000余人,实现“强村带弱村、先富带后富”。

在崇业论坛和模塑产业园区党建联盟协调下,小里桥、百林两村村留地建设加快推进,道路、燃气、电力等基础设施逐渐完善,将打通南片工业区和高端模塑产业园区之间的空间隔阂,实现两大工业区的联动发展。

多彩田园 携手致富

连日来,在位于黄岩区北洋镇联群村的曦禾有机农场内,工作人员正在整

如今大田街道寺后村的两头门溪成了村民饭后休闲散步的好去处。“以前走在河边总要皱眉头,现在的河清清爽爽,还有绿道,走走舒服极了!”寺后村村民黄师傅的一番话道出了周边许多老百姓的心声。

近年来,街道牢固树立“绿水青山就是金山银山”理念,高起点、高标准、创新性推进美丽河湖建设,投资6200余万元建设大田街道污水零直排区(一期),完成全街道4150多户、36家公建单位以及125家工业企业和262家六小行业的排污管道改造;全面推行“绿水行”治水制度,利用数字化让治水变“智”水,形成治水工作人人参与的良好氛围。纵深推进文明城市创建,街容街貌焕然一新;深化农村人居环境整治,美丽乡村颜值再提升;全面深化美丽城镇建设,城市功能进一步完善……人民群众的绿色获得感、生态幸福感显著提升。

翻开2022年大田街道的项目名录,小镇客厅建设、邻里中心建设、白筑村于氏民居、祠堂修缮利用工程等6个美丽城镇重点项目跃然纸上,修缮传统建筑重现历史文化风貌,搭建便民服务场所打通为民服务“最后一公里”,完善民生工程提升居民生活品质,新城建设出形象出功能显民生。

2022年,大田街道将持续在环境上下功夫、生活上做文章、产业上谋发展、人文上重挖掘、治理上寻突破,科学规划,精心实施,从“形”到“魂”,续写新时代“宜居新地”和美故事。

(图片由临海市大田街道提供)



臻城产业园



绿沃川农场 邓凌辉 摄

台州「九富路径」的一线实践