

致广大 尽精微

旅游业“微改造、精提升”的浙江实践



龙游

“两江走廊” 串起 15 乡镇“微雕”景观

实践案例: 浦山村凤凰部落

龙游实践

龙游县小南海镇团石村,春光旖旎。漫步在游步道上,一边是清澈见底的衢江,一边是粉墙黛瓦的村舍,宛如世外桃源。

衢江,钱塘江主要支流、源头之一,衢州市的母亲河;灵江山,龙游县境内衢江第一大支流,龙游县的母亲河。龙游县城之美,在于穿城而过的这两条江。

依托衢江、灵江山“两条江”的优质生态资源,龙游县在沿线两侧347平方公里的区域内打造了两条风光带、产业带,其中衢江走廊全长28公里,灵江山走廊51公里。

为发挥衢江、灵江山交汇处这一独特优势,龙游县旅游业“微改造、精提升”五年行动实施方案(2021~2025年)提出,通过对两江旅游资源进行盘点、整合、挖潜、赋能,确立以“两江化一龙”这一条“龙”形美丽经济带、幸福产业带,重点推进“衢州有礼”诗画风光带、绽放的灵江山、95联盟大道沿线及周边A级旅游景区、旅游度假区、景区镇(美丽城镇)、景区村、民俗非遗村、星级酒店(饭店)、等级民宿、文化场馆等改造建设。通过“两江走廊”乡村振兴示范带、诗画风光带打造,龙游致力打造成为“诗画浙江”大花园核心景区的精品景区和“两山”转化的重要窗口。

实践案例



小南海镇团石湾驿站音乐啤酒节活动现场



溪口镇禹王殿南孔书屋



溪口乡村未来社区

两江化一龙

共富争上游

张卉卉

孔

也

傅建刚

祝玲玲

衢江江畔的小南海镇团石村,作为无围墙“花园村”创建试点,推行“花园+菜园+果园”的乡村花园模式和“效益性+观赏性+休闲性”的乡村公园模式,成为浙闽赣皖95联盟大道上的网红打卡点。

溪口乡村版未来社区,以“溪口公社、快乐老家”为主题,探索新时代乡村与社区融合共享发展、全面发展的社会形态和未来高品质理想人居模式。2021年9月18日,溪口乡村版未来社区一期在全省率先开园。

浦山村,致力于打造华东地区亲子研学第一村。以“凤凰部落 有礼乡村”为主题,建设改造了亲子民宿、有机餐厅、乡村酒吧、田园文创展销中心、研学教育综合体等,同时联动龙游花海、姑蔑城等周边

95联盟大道,连接了衢州、黄山、南平、上饶4个城市,因全长约1995公里,串联了9个国家5A级景区以及众多人文生态景观资源而得名。95联盟大道龙游段作为全县旅游业“微改造、精提升”的重要组成部分,总长约60公里,一期工程将24个项目、10个景区、2条沿江公路及周边优质文旅资源整体串联,对两江沿线生态资源保护和特色小镇、精品村落、旅游休闲驿站、汽车露营地、绿道系统等设施进行功能化个性化的提升改造,建设集“吃住游购娱”于一体,“处处是景区、步步有景点、路路见风景”的“慢游”旅游交通廊道,实现文旅资源保护利用的最佳平衡,为乡村振兴及农民增收致富注入新动能。

2021年11月,龙游县文旅集团创办的浦小南海镇团石村摩多驿站正式开业,吸引了众多摩友前来打卡。

“骑着摩托车吹江风、赏美景,是件很惬意的事。”摩友朱晨假期前来探点,团石湾秀美的沿江风光给他留下了深刻的印象。

摩多驿站,位于龙游小南海镇团石村,是95联盟大道龙游段规划建设的15个驿站之一,驿站的建成吸引了浙江省乃

作为全省文旅产业融合发展试验区,龙游县以“优秀文化基因传承发展和创造性转化”为方向,依托“微改造、精提升”行动将旅游业品质提升、游客微观体验、群众增收致富与浙皖闽赣(衢黄南饶)联盟花园建设、乡村振兴、景区村打造、特色小镇培育、文旅驿站建设、地域特色文化展示等联通融合,助力激活文旅融合发展新动能,打开文旅融合高质量发展的新天地。

詹家镇浦山村,当地一个少数民族特色村,全村畲族人口占65%以上。走进村庄,有着畲族风情的彩色大道和各种标志物处处可见。在旅游业“微改造、精提升”行动中,该村依托“姑蔑城-凤凰部落-龙游花海”特色农业旅游优势,引入浙江联众集团,投资5000万元分两期精心打造“凤凰部落”亲子研学基地,让乡愁成为可触摸的记忆。“亲子研学基地自2021年4月开园以来,每年预计可为浦山村带来保

景区资源,建设了房车营地、帐篷酒店、森林木屋等非标住宿设施,通过特色化的住宿休闲产品的打造和提供,吸引了衢州、杭州等全省各地游客来此休闲度假、观光旅游,带动了周边农村、乡镇乡村旅游发展,促进了农民增收致富。

翩若游龙,大气磅礴。

衢江横贯了小南海镇、湖镇镇、模环乡、詹家镇、龙洲街道、东华街道等乡镇,灵江山纵贯了庙下乡、沐尘乡、溪口镇、大街乡、龙洲街道、詹家镇、东华街道等乡镇,龙游县以两江(衢江、灵江山)为纽带,串联15个乡镇街道,大力推进“微改造、精提升”工作。截至2021年12月底,该县列入微改造全生命周期项目管理系统项目241个,当年实际完成投资5.45

至全国的摩友纷纷前来打卡,俨然已成为“摩界”打卡的网红胜地。

无独有偶,骏和水上俱乐部也是团石村联盟大道上的驿站之一。

2021年8月,这个拥有冲浪、快艇等多种水上运动项目的俱乐部试运行,不仅自身预约火爆,还让周边民宿、农家乐“一位(床)难求”。“有很多村民都主动来找我们合作,我们也帮他们进行了民宿改造。”俱乐部负责人周利星说。今年5月,该俱乐部将正式营业。

小南海镇团石村,95联盟大道龙游段的重要节点,龙游“两江走廊”诗画风光带乡村振兴核心区,是一个有着1300多年历史积淀的古村。坚持“花小钱、多办事、办实事”理念,突出乡村味、田园味、自然味。截至2021年11月底,以3A级景区村建设为标准来抓环境提升,该村实施“微改造、精提升”项目5个,完成投资960万元。

景观提升了,带动了相关产业。联盟大道成为一条村民致富的样板大道。

团石村先后启动团石湾驿站、夜游精品线等项目建设,已开办农家乐、民宿等20余家,其中摩多驿站、骏和水上俱乐部等文旅业态已初见雏形,人气逐渐增强,

文旅融合 “小改造”激发新动能

底分红20万元和净利润20%的合作收益分红,直接带动110余名农民致富增收,真是小改造发挥大作用啊!”浦山村村支书说。

家门口多了一个书店,真的挺好。溪口镇老街,一家新开的禹王书局吸引了不少周边的居民。溪口老街历史上曾是龙游商帮古道上的一处重要驿站,也是溪口镇最繁华的中心街区。2017年,以“延续文化脉络,丰富旅游业态”为切入点,溪口镇启动老街改造提升工作,分别对黄氏民居、文荟堂、禹王殿、“111工坊”等一批古建进行了整体修缮,并以市场为导向,将黄氏民居、文荟堂、老邮局联合打造为集商旅景区、产业平台、新生活方式三位一体的乡村振兴综合体,仅春节假期期间就接待游客3万余人,营业额突破70万元,成功带动溪口乡村旅游发展。

和老街不同,被纳入联合国可持续社区试点的溪口镇乡村版未来社区的微改

亿元,投资完成率104%。按照全省旅游业“微改造、精提升”的重要评判标准,龙游聚焦做好旅游业“微改造”的“绣花”功夫,坚持不搞大拆大建,从挖掘文化内涵和提升游客微观感受入手,立足把“小环境”打造好。作为全省旅游业“微改造、精提升”试点单位,龙游在“两江走廊”的“微改造、精提升”项目建设上,充分将这项工作与当前正在开展的95联盟花园建设、两江走廊诗画风光带打造、美丽乡村建设、美丽城镇建设等相结合,与旅游环境不协调问题整改相结合,与两江沿线风貌提升相结合,通过细雕微改方式,提升两江沿线颜值,从而实现两条江串起15个乡镇的“微雕”景观这一壮丽画卷。

2021年吸引游客超10余万人次。

这两天,团石村村民汪玉云正在忙着对自家房屋进行二次升级改造,他准备走智能化路线,建起全镇第一个能留住游客的高端民宿。“现在村里的环境好了,游客也越来越多,团石村已经变成了一个网红村,让我对未来充满了憧憬。”汪玉云高兴地说。

站在小南海镇红船头村泽潭揽胜的观景平台上,视野内的衢江江水如镜,天水一色。江对面的兰心岛将引进世界珍稀名贵的兰花品种打造龙游国际兰花博览园,对兰花进行农业、康养、民宿全产业链建设。“这儿还将利用兰心岛独有的区域优势,建设以兰花为主题的酒店,打造具有兰花特色的民宿。”小南海镇相关负责人介绍。

龙和渔业文化园,联盟大道上另一重要景点。一个占地1200亩,以科技养殖示范基地、国际垂钓中心、渔文化中心三大区块为主体多业态融合发展的田园综合体。在这里,你可以体验休闲垂钓、科普培训、休闲娱乐、餐饮美食等。“这里已形成养殖+销售+文化+旅游融合发展的产业链体系。”文化园相关负责人说。

追求的是“未来”。在保留黄铁矿原工矿风貌的基础上,融入康养、社交、教育的主题,加入民宿、共享菜园、儿童探险乐园、多功能运动馆等空间和业态,重点打造共享民宿、乡村体育馆、乡村艺术馆、共享食堂、共享礼堂、智能篮球场、乡愁中心等场景,使溪口未来乡村成为集田园生活体验、康养、研学、打卡与艺术交流于一体的旅游圣地。

“老街是龙游商帮的发源地,老街修复既要看到美景,更要品到乡愁。而在溪口未来乡村的建设中,则要凸显未来理念。”溪口镇相关负责人介绍,溪口的“微改造、精提升”在推进过程中通过景物与文化的融合,凸显老街和未来社区两大特色,让大家更直观地了解和感受溪口两大板块的独特魅力。今年龙游还将立足溪口老街和未来乡村微改成果,推出“偶遇溪口”沉浸式旅游项目,进一步激发文旅融合新动能。

实践案例: 溪口老街

(本版图片由龙游县文化和广电旅游体育局提供)