

乐清 大雁荡 大旅游 大产业 倾力打造旅游名市



雁荡山灵峰全景-叶金涛 摄

文/包小娇

一业兴、百业兴,旅游不仅是建设美丽浙江的生态产业,也是创造美好生活的民生产业,还是加快经济转型升级的支柱产业。

乐清市积极响应省委、省政府“培育万亿旅游产业”的号召和全省旅游发展大会精神,11月27日,在全省各县(市、区)中率先召开高规格的旅游发展大会,出台含金量颇高的《关于加快旅游名市建设的实施意见》等一系列扶持政策,成立了以市委书记、雁荡山管委会党委书记为主任的旅游名市建设工作委员会,并建立联席会议制度,构建“大雁荡、大旅游、大产业”的体制机制,奏响现代旅游业大发展的新号角。

乐清,一座具有浓郁山海风情、江南水乡韵味和人文气息的旅游城市,既有层峦叠翠的山色,又有波澜壮阔的海景。迤逦群山之间,有林木苍翠的雁荡

山、中雁荡山、灵山等奇山异景;水天一色之中,深藏着乐清湾、淡溪生态文化旅游区等风情民俗。峰奇石秀,林泉清美,溪涧幽深。

2013年,乐清接待游客达994.8万人次,实现旅游收入87.4亿元,占GDP比重达14.1%,旅游业已经成为乐清第三产业中最具活力与潜力的新兴产业。

据统计,乐清现有星级饭店14家,其中三星级6家,四星级2家,五星级1家;共有旅行社26家,四星级3家。拥有省旅游经济强镇1个、省旅游特色村9个、省旅游特色经营户10家,省级工业旅游示范基地2个。经过多年的发展,乐清相继被评为“中国优秀旅游城市”、“浙江省旅游经济强市”,一个集工贸、旅游、港口为一体的现代化滨海城市已初具规模。

目前,乐清以政策支持、项目带动、资源整合、载体支撑为重要手段,推进旅游产业转型升级。到2017年,乐清市接待游客将达1560万,年均增长12%;旅游总收入达170亿元,年均增长18%;旅游业对生产总值的贡献率达19%。

到2025年,乐清市接待游客突破3150万,年均增长8%;旅游总收入突破470亿元,年均增长12%,努力将乐清建设成为集山水游览、休闲度假、商务旅游、文化体验、养生运动等于一体,多功能、综合型、高品质的世界知名山海旅游目的地城市,并在全省率先建成省旅游产业发展示范县(市)。

在这片约1223平方公里的土地上,一伸手就能触摸到古城跳动千年的脉搏。走在大街小巷,延续千余年的历史文脉触目皆是,厚重的历史沉淀至今,依然影响着古城未来发展的命运,旅游,将是乐清文化转化为生产力的又一大力作。清晰的目标已制定,至此,乐清“大雁荡、大旅游、大产业”的大幕正式开启。



中雁荡山-龙游瀑 陈尚云 摄

旅游名市建设 重点项目

乐清旅游名市建设确立了32个旅游重点项目,其中包括旅游交通项目、景区建设项目、旅游酒店项目、旅游休闲度假综合项目等四大类,总投资达200亿元。

- 1.雁荡山旅游综合体:项目总投资约15亿元,是集景观、品牌、商品、体验、休闲为一体的旅游综合体。
- 2.雁荡山海洋生态文化博览园:项目总投资约50亿元,包括酒店论坛、游艇度假等7个区。
- 3.雁荡山金海湾旅游度假区:项目总投资约18亿元,包括金海湾度假村和金海湾景区。
- 4.雁荡山西门岛旅游度假区:项目总投资21亿元,开发建设中国海洋演艺中心、生态旅游度假区等。
- 5.雁荡山非物质文化遗产博览园:项目总投资2亿元,将开发建设民俗文化区等古商业建筑群。
- 6.芙蓉池湿地公园:项目总投资25亿元,开发建设白金五星级酒店、会展中心等项目。
- 7.雁荡山水资源涵养保护工程:项目总投资3亿元,包括龙湫背蓄水池、引水堰等工程。
- 8.雁荡山名景山庄项目:项目总投资5000万元,打造休闲、商贸、保健、养生等健康娱乐基地。
- 9.雁荡山山庄五星级改造项目:项目总投资5亿元,合并伯乐大酒店,改造提升雁荡山山庄,打造五星级酒店。
- 10.朝阳山庄五星级改造项目:项目总投资3亿元,改建成雁荡山标志性的现代生态高端精品酒店。
- 11.雁荡小镇:项目总投资7亿元,包括五星级酒店、鸟巢式公寓、旅游地产等项目。
- 12.雁荡山民宿艺术村:项目总投资2亿元,根据该村现有建筑风格,对村庄房屋进行整体保护修建。
- 13.中雁荡山旅游集散中心项目:项目总投资约2亿元,包括游客中心、停车换乘、旅游购物、餐饮住宿等综合服务设施。
- 14.灵山生态农业观光园:项目总投资1.2亿元,打造集示范、教育、观光、度假于一体的综合服务园区。
- 15.中雁荡山乐清印象园:项目投资约5亿元,包括水上娱乐、滑雪场、乐清民俗展示、特色餐饮、度假酒店等。
- 16.灵山养心谷:项目总投资2亿元,设餐饮区、SPA区、度假区、状元林、水库等。
- 17.灵山坭垵乐清家园旅游休闲度假区:项目总投资约2亿元,规划建成多功能于一体的综合型旅游休闲度假村。
- 18.梅溪生态度假村:项目总投资1.2亿元,为集原生态休闲娱乐、旅游度假、商务会议、山林居住等为一体的国际休闲度假乐园。
- 19.灵山黄坦洞景区提升工程:项目总投资1800万元,包括景区停车场、游步道、公厕、古民居修缮、民宿开发等项目。

新举措 新政策 推进旅游名市建设

近日,乐清市出台了《关于加快旅游名市建设的实施意见》,推进旅游名市建设。

推出新举措

乐清市将加快雁荡山世界级旅游目的地建设。全面实施大雁荡旅游产业发展概念性规划,强力推动“雁楠一体化”发展,携手楠溪江景区启动世界自然文化遗产申报工作,进一步挖掘提炼雁荡山景区资源禀赋。大力实施“十大双百亿”旅游项目建设工程,加快推进雁荡山大型文化旅游交通集散中心(旅游综合体)、芙蓉池湿地公园、雁荡小镇和朝阳山庄五星级酒店改造、名景山庄等一批高端旅游酒店建设,全面提升休闲度假综合品质,有效带动全市旅游产业发展。

推进中雁、灵山、淡溪旅游一体化发展。乐清将全面实施

中雁荡山景区扩容提升工程,将灵山、淡溪纳入中雁荡山4A级旅游区范围。大力推进中雁荡山旅游集散中心、中雁荡山乐清印象园、灵山坭垵生态农业观光园、坭垵乐清家园旅游休闲度假区、梅溪生态度假村等项目建设,以差异化凸显景区特色,打造中雁山水清心旅游、灵山古村休闲旅游和淡溪生态文化旅游三大特色板块。

推进乐清湾滨海旅游开发建设。依托中国最北红树林、乐清湾湿地和众多特色岛屿资源,在乐清湾沿岸整体打造“流金海岸”风情旅游带,推进雁荡山海洋生态文化博览园、雁荡山金海湾旅游度假区等一批海洋旅游项目建设,开发乐清湾

泥海世界、红树林科普观光、海上游艇观光等特色主题旅游,发展出海休闲、赶海体验、观海摄影等滨海旅游基地。

推进乡村旅游转型升级。大力推进旅游业与农业融合发展,加快乡村旅游与新型城镇化有机结合。大力培育休闲观光农业,开发乡村休闲度假产品,重点打造黄坦洞自然景观故里梅溪村、象阳艺雕小镇等一批具有历史记忆、地域特色、民俗文化的旅游镇(村)。

大力培育旅游新业态。培育乐清湾港区、乐成中心城区、正泰、德力西、南虹广场、正大新生活城市中心、国际电工电器城、路之遥奥特莱斯、雁荡山

啤酒等一批参与性及观赏性强,具有地域特色的国家级、省级工业商贸旅游示范基地。大力完善休闲购物、会展演艺、餐饮服务旅游配套项目,培育疗养休养、运动保健、美容美食、时装设计、摄影摄像、形象代言、婚庆策划等与旅游密切相关的时尚产业。

同时,乐清还将加大旅游宣传促销,推进旅游交通体系建设,推进旅游惠民便民服务设施建设,推进智慧旅游体系建设,做大做强旅游企业,加大旅游人才培养等。

出台新政策

从2015年开始,乐清每年安排旅游发展专项资金不少于

3000万元,并逐年递增。加大用地支持,将旅游业用地纳入土地利用总体规划、年度用地计划和年度供地计划,年度新增建设用地计划指标优先用于旅游项目建设,重点项目单独安排用地指标。加大旅游项目支持,以出让方式取得土地的新建旅游项目,投资1亿~3亿元的,不超过30%的建筑面积可用于建设产权式酒店,分割销售,自持建筑面积不低于70%,投资3亿元以上的,不超过49%的建筑面积可用于建设产权式酒店,分割销售,自持建筑面积不低于51%;对投资1亿元以上的生态观光农业综合项目和投资3亿元以上的旅游项目,实行“一事一议”,单独制定扶持政策。《意见》还对乡村旅游、特色旅游产品、智慧旅游等项目进行补助,对旅游企业做大做强、旅游人才进行奖励。



雁荡山海洋生态文化博览园效果图



雁荡山大型文化旅游交通集散中心效果图