



钱江世纪城主要楼盘分布示意图

钱江世纪城地铁盘一览

【三宏国际大厦】占地面积12.75亩,总建筑面积48219平方米,其商业建筑面积2400平方米,办公面积31400平方米。

【国泰科技大厦】为酒店式公寓商住的大产权房,目前在售700平方米和1400平方米的商业写字楼,均价15000元/平方米,主力户型:1388平方米。

【滨江金色江南】在售1、2、3、4、6号楼房源,主要为毛坯89平方米三房两卫,均价16160元/平方米;另有少量127平方米四房,总价约245万元/套,均价18000元/平方米,目前全款购房可享98折优惠。

【振泽·左右世界】紧邻庆春过江隧道南口,距离地铁2号线盈丰站约150米。总建筑面积约10万平方米,地上由2幢双子式写字楼及商业裙房组成。独创花园式办公

体验,每套户型私享130~260㎡拓展空间。二期即将火热加推均价仅15500元/平方米。

【英冠·水天城】集五星级酒店、甲级写字楼、精品商业于一体,交付时间预计为2016年5月31日。占地面积29284平方米,总建筑面积252650平方米。

【大象国际中心】占地面积8579平方米,总建筑面积92941平方米(含地下),建筑高度150米,由西班牙著名的建筑设计机构——GCA中国荷亚瑟建筑咨询事务所担纲方案设计,是未来钱江世纪城CBD内一座体现绿色生态办公理念的国际化标准高端写字楼。在售8~17层写字楼,为400~2000平方米,18800元/平方米起。

【博地中心】占地面积22745平方米,总建筑面积约30万平方米,由三栋超高层

塔楼建筑组成(其中A楼为写字楼,B楼为写字楼+五星级酒店,C楼为超高层甲级写字楼),以酒店+办公双核驱动,打造集五星级酒店、甲级写字楼、精品商业于一体的都市综合体。

【港丽·望京】建筑面积139040平方米,占地面积12905平方米,地铁双核,对望钱江新城。地标写字楼,独创5S系统(舒适感知、艺术空间营造、立体景观系统、音乐系统空间、公共气味营造)——以杭州首座5S系统写字楼姿态,于国际5A甲级标准之上,再造另一个写字楼世界。

【保亿中心】位于钱江世纪城奔竞二路与民和路交叉口的保亿中心,建筑面积160779.51平方米,占地面积17157平方米,居杭州CBD双核之心,咫尺庆春路过江隧

道。项目由A幢100米(25层)和B幢180米(43层)组成,目前项目施工中。

【杭州国金中心】位于杭州市萧山区钱江世纪城I-03-2地块,总占地面积为12477平方米,总建筑面积约85000平方米,包括1幢28层(高度为130米)公共部分精装修的5A级写字楼。

【宏扬鲲鹏中心】建筑面积59446平方米,占地面积9967平方米,钱江世纪城中央区开篇大作,钱江新城CBD跨江传承之品。

【华硕国际科研中心】(暂定)项目,位于市心北路以西,机场高速公路以南。总建筑面积143839平方米,为超高层建筑,该项目全部为商业办公用。

(马立峰 整理)