

普陀 实干攻坚 奋力冲刺



春华秋实。经过十多个月的强势推进,舟山市普陀区经济建设硕果累累。目前,普陀正带着蓬勃发展的干劲,进入冲刺的新阶段。

一幅幅实干的图景已然铺开,重大项目集中开工,北部工业区块加快建设,全景普陀绿化工程、清河净水工程等一批重大项目系列工程建设正酣……

普陀是浙江舟山群岛新区发展海洋经济的桥头堡,更是新区建设的主阵地。

“冲刺”的号角阵阵,普陀正以超越一切的勇气,肩负起发展海洋经济的使命与梦想,跨越崛起,走在前列。

今年是普陀的“实干攻坚年”。前三季度,普陀经济企稳向好、亮点纷呈。在全区经济运行分析会上,区委主要领导明确提出,要切实增强“追兵渐近”的危机感和走在前列的责任感,加大工作力度,狠抓责任落实,以项目、投资、收入为导向,确保完成全年目标任务。

一分部署,九分落实。完成全年经济社会发展目标任务,必须把精力聚焦在落实上,一天也不能耽误。各部门通过振奋精神抓落实、讲究方法抓落实、突出关键抓落实、统筹推进抓落实、强化党建抓落实等方式,上下同心、上下同欲,切实打赢环境综合提升、产业转型升级、招商引资选资、文化和社会建设“四大攻坚战”,努力实现经济社会发展“全年红”。

镜头一:旧城改造,“双百”速度

临近晚上10时,沈家门半升洞区块旧城改造临时办公室里,墙上挂满图纸,材料堆成小山,许多身影还在忙碌。有人在汇总走访资料,有人在研究工作安排,有人则刚从征迁户家中回来。

这是2个月前半升洞区块旧城改造指挥部的一幕。几乎每天晚上,他们都这样度过。

普陀区旧城改造大幕拉开,“梳妆打扮换新颜”。城市建设一体两翼三年行动方案出台,打造“普陀湾”,重塑十里渔港繁华。沈家门是旧城改造的主战场。

得知要拆迁,荷外路242号的居民徐成法刚开始很抵触,“这个

政策我是不会签的,你们不要来了!”街道干部第一次气喘吁吁地爬上他家6楼时,徐成法当场来了个下马威。第二次,干部们跟徐成法讲政策、拉家常,他也压根没听进去。直到第八次,徐成法才主动开门:“真拿你们没辙,每次这么高上来,再不签也说不下去了。”

为了实现“阳光征迁”,房屋征收补偿方案先后修稿30多次,12个政策处理组在1个月内共上门走访群众2500余次,一趟趟敲开群众家门讲政策、算细账、帮签约、找房源、排忧困。“把征迁这一‘难事’作为惠民实事来抓。”在征

迁现场,工作组实行模拟征迁,一把尺子量到底,既是“法官”,又是“老娘舅”。

签约率100%,腾空率100%,经过2个月多的努力,半升洞首期征收区块创造了征迁工作的“普陀速度”,“不落下一户人家,也不把一户关系搞僵。”工作组脱下皮鞋,换上球鞋,硬是凭着腿勤、嘴勤、手勤,换来了群众的理解和支持。

这几天,半升洞首期房屋征收地块上,机械长臂挥舞,一幢幢破旧的房屋轰然倒下。征迁的居民们脸上满是期盼,“这里以后就是香港的维多利亚港呀!”

镜头二:全景普陀,绿色崛起

秋日的阳光下,东港的应家湾水库上,工人们厚厚的工作服被汗水浸湿,但是没有人想停下来,“工期紧呀。”他们脚下,一条绿道正在延伸。

一个“水系灵动、绿树成荫、山海辉映”的全景普陀正款款而来。今后几年,普陀区将像打造景区一样建设,精细化管理城市,建成“绿满普陀”、“海上水乡”的花园城市,全岛全景,景景相连。

“截至9月底,全景普陀绿化

工程投资额已达到1亿元,接下来,将加大力度、加快进度,确保完成全年目标任务。”东港投资发展集团工作人员拿出一份绿化建设任务表,上面已经排得满满当当。

东港是普陀的“城市客厅”,正一天天变换着模样。应家湾水库绿道建设项目进展顺利,道路景观绿化、游步道及公园水景小品等项目不断完善,东港二期水系景观湿地绿道已满眼绿色……

“已经开工的项目,我们倒排时间、倒逼进度,督促他们保质保量、按时完成;未开工的项目,我们主动上门,协助办理手续,做开工准备,及时发放开工通知函,推进项目早日动工。”东港街道相关负责人说,街道建立“盯人、盯事、盯项目”的全程督查落实机制,实施季度滚动攻坚,不断提升发展支撑力,并通过召开协调会、现场办公、专项推进等举措,加快项目推进。



镜头四:转型升级,撑杆一跃

在舟山的东北部,展茅成了普陀转型升级的重要区块。

10月22日,一声开工令下,展茅晓辉工业区块的数台挖掘机举起硕大挖斗,开始工作。隆隆的轰鸣声,揭开了普陀区重大项目集中开工的大幕。

总投资约1.2亿元的中科立德、日丰电器等4家企业的项目落户展茅。这是展茅街道选商选资引进的高新产业项目。它们的集中开工,吹响了普陀北部工业区块决战全年目标任务的冲锋号角。一个承载着普陀“双轮驱动”战略的新经济重心,正在迅速崛起。

四季度是完成今年目标的冲刺季,如何让项目建设持续发力?展茅街道把招商引资作为“一号工程”。为了保证项目按时开工,展茅街道推行“一个项目、一个联系领导、一名负责人、一个工作班子、一套保障方案、一抓到底”的“六个一”工作机制。

干部们当起了“参谋”和“义工”。“我提前把整个审批流程告诉了日丰电器,让他们在土地出让后

早早做好总平面图,这样规划证就能尽快拿到。”企业办理审批立项时,普陀北部实业投资开发有限公司副总经理李波全程陪同,从企业提交申报材料到正式立项,只用了不到7天时间。为佳必可、融创水产企业在建设办证等方面进行协调,及时解决困难,以优质服务促企业安心创业。

展茅不仅重视新企业的招商落户,同时也关注企业自身的技术改造提升。街道先后为已落户的22家企业申报争取政策奖励、补助资金265万元。

一批批新项目不断注入新鲜血液,促进经济转型升级“撑杆一跃”。眼下,展茅的版图上,建设工地塔吊林立,变化日新月异。在现有的工业A区、B区、C区,已经集聚了以水产品精深加工为主的企业和海洋生物企业。展茅街道将进一步开发茅洋工业区块和晓辉工业区块,吸引更多海洋生物和高新技术企业落户,积极打造舟山群岛新区海洋生物产业基地。



镜头三:“零审批”,与时间赛跑

在美丽的六横岛,一股推动重大项目建设的热潮持续升温:小郭二期围垦工程现场建设正热火朝天,一条海堤长臂锁浪,沧海正在变“桑田”;220千伏输电线路工程,塔基矗立,预计今年年底建成投用;海上风电场配套2000吨级专用码头开工建设……

项目建设能够“加速跑”,行政审批改革是助推剂。

今年,六横实行企业投资项目“零审批”零收费改革,为企业创造良好的投资环境,取消部分可以采用事后监管和间接管理的审批及技术中介事项,合并、后置部分制约提速的办事环节,建立区域性前置审批集中办理制度、项目施工图联合审查制度、项目联合竣工验收制度。

“速度太快了!”作为六横首个企业投资“零审批”项目,舟山源丰

海洋生物科技项目从今年3月立项到取得施工许可证,只用了近3个月的时间,70%的审批提速率,让企业负责人惊讶。

“我们在跟时间赛跑!以往,项目开工前需取得建设用地规划许可证、工程规划许可证、施工许可证,三证缺一不可,期间各个环节审批时间短则半年,长则300天。”六横综合服务中心业务科介绍,“零审批”

制度实行企业投资项目“先建后验”,企业在获得用地、作出承诺后开展自主设计、依规审查、领证施工,竣工后接受全面验收。

同时,为了配套“零审批”,六横综合服务中心积极推行企业投资项目报建全程代理服务,实行“一窗受理、专人负责、全程代办、承诺办复”,避免企业在不同部门的办理窗口往返。