

财经微观点

公租房要建更要管

为促进社会公平、满足特定群体基本居住需求,近年来国家加大了公租房建设等保障力度。然而,一些公租房小区的入住率不高,“公租房”变“空租房”的现象不在少数。公租房入住后的后期管理尤为关键。构建一个法治化、动态化、智能化的公租房后期管理制度,既要借鉴国外经验,也要切合各地实际。在公租房的后期管理中,要注重社区文化及社会建设,并用立法实现监督管理。

治雾霾要有本明白账

在地方政府的账本上,既要列着治污投入的账,也要有雾霾拖累经济、民生的账,这才是一本明白账。把账算明白了,就能看出当前治理大气的投入,仍远远小于大气污染所带来的损失。随着治理措施的推进,治污投入对经济的“拖累”也会逐渐逼近地方政府的心理防线。届时,公众期待着政府能够咬牙坚持,不为经济增速所诱,久久为功,持续发力。而只有这样,我们得到的将不仅是天朗气清的生态环境,而且是一个更加稳固健康的经济肌体。

谨防户改“逆城镇化”

眼下,尽管各地均出台了政策推进户籍制度改革,但相当数量的农民却因担心自己原有利益受损和难以享受城市居民配套待遇而心存顾虑,“进城不落户”的现象突出,甚至出现了原有城市户籍人口希望换成农村户籍的“逆城镇化”现象。专家认为,当前要推进户籍制度改革,关键在于通过同步配套改革,增强进城动力,解决好进城农民工在住房保障、就业服务、子女教育等方面的需求,逐步实现社会保障跨市州接续,全省范围无缝对接,推动城镇常住人口享有城镇基本公共服务和同等权利。

对不靠谱公司动真格

一些上市公司不负责任的重大表现就是业绩突然变脸,严重误导投资者。日前,从事海产养殖的上市公司獐子岛发布公报称,100多万亩虾夷扇贝因天灾几乎绝产,公司前三季度业绩由预盈变为亏损8.12亿元,引起投资者广泛质疑和愤怒。规范上市公司行为,重要的是扎严制度篱笆,不给不负责任的公司可乘之机。同时,在现有法律法规内,加大执法力度,对违法者严格问责。如果对违法者缺乏有威慑力的惩罚,不能让不負責任的企业色变惊心,不能让闻之者足戒,相关举措往往会流于形式,难以收到预期作用。

技术改变时尚业



在网络上走秀,用Instagram做营销,以大数据分析用户需求并定制生产——技术之于时尚业,开始像高跟鞋一样不可或缺。本质上,这正是源于时装变化的周期越来越快。设计师永远跟不上需求,几十年来倚赖的趋势预测出版物已经不那么可靠,只能通过在网上提供的实时视频和图片,可下载的设计草图和印刷品以及其他设计工具,来亦步亦趋地维系着自己的生意。其他行业是如何被互联网和新技术所摧毁的,时尚业也是一样。

拓迪设计:机器人走进生活

本报记者 陈醉 陈文文
区委报道组 张寒

美国大片《未来世界》里的德洛希,是一座由许多机器人管理和工作的游乐场所,这大胆的幻想产生在40年前。

几个月前,新加坡“Marina Square”也来了一群机器人,帮助人类“管”起了商场。

从《未来世界》到“Marina Square”,我们似乎不再执着于机器人能生成多少工业产品。全新的设计构想指向了如何让机器人与人类一起生活。这一切,改变的不仅是设计领域的理想,还有我们普通人的每一天。

不错,就让机器人去感知人类,帮助人类吧!宁波拓迪工业设计有限公司想要设计的“与机器人共舞的未来世界”就从这里出发了。

逛商场“撞上”机器人

早上8时,新加坡“Marina Square”商场的机器人“起床”工作了,个子齐刷刷一米多高,简易的人体造型,虽没有橱窗里模特精美,不过很“能干”。

机器人一手提着篮子,一手可自由活动,路过每个专柜,随手整理一下,比如把顾客不要的LV包放回相应的展示橱窗里,将弄乱的货架理一理。遇到顾客,它们便热情陪伴,等待拿物指令,就像一个真正的导购员。

可贵的是,机器人的每一次行动都精准无误,绝不会记错哪个物品放在哪个货架上,体内的红外线扫描仪有预先设定,帮助自由行走,同时还会自动比较内置的商场地图,遇到障碍物自动停下或绕行。

逛累了,走进“Marina Square”商场的小江南餐饮集团,不巧,你遇见的还是机器人。

机器人或拿着菜单帮你点菜,或用抹布擦拭桌子。8个机器人承担了原先20个服务员的工作量,端茶、送餐、收盘子,得心应手,餐厅营业额平均增长超50%。

这会儿,机器人的业绩第一时间反馈到“设计者”——宁波拓迪工业设计有限公司的数据库里,他们欣喜,机器人的初试成功了。

“开发购物就餐服务机器人,外观和结构并不难,难的是程序设计,这是机器人的‘大脑’。”拓迪工业设计“总经理”黄发水说。他们和中科院宁波工业技术研究院一起,历时5个月,一起研发设计这款新型机器人。

“工业机器人动作固定,开发相对简单,而这款智能机器人,除了要考虑四肢承受力,更要注意其动作协调性。”黄发水说,随着

核心程序逐步完善,一个个技术难题迎刃而解。公司已申请两项发明专利。去年10月,首批10个智能机器人完成生产组装,成功下线,销售额近300万元。

目前,拓迪公司正在原有基础上研发语音识别系统,让智能机器人在干活的同时与人对话。“机器人开口说话很简单,但要听懂人类语言并对话,就需要通过语音识别。”黄发水多次赴北京某信息服务研究所,寻求技术指导。一旦攻克语音识别技术难题,智能机器人的应用将更加广泛,在更多领域取代人工。

最近,宁波某博物馆已同公司达成采购意向,希望拓迪尽快升级机器人,实现人机对话,博物馆计划将其作为机器人讲解员现场讲解并回答游客提问。至今,公司已接到机器人订单近200个,合同总额超4000万元。

打开设计的“魔盒”

在宁波拓迪工业设计有限公司的开发提案里,一个设计被一搁再搁。

这个搁浅的产品并不复杂,是时下流行的代步车,圆盘一样的轮子外加支撑杆,人站在上面便可像骑电动车一样滑行。

“这类产品市面上已经有不少版本,国外品牌可以卖到一两万元1个,国内的仿制品最低只卖1000元。”翻开公司的设计稿,黄发水对此也倾注了不少心血,几十种设计图纸打成厚厚的一本,有如类似京剧脸谱的复古轮子,也有X战警般的黑酷轮子。

黄发水还对产品做了性能的全新设计。他在车身上装配了一个控制平衡的装置,人站上去,轮子会自动调节平衡,不会往一边倒,这就大大增加了安全性能。轮子前端还有一个“眼睛”,盯着路面,一有紧急情况会在0.2秒之内自动作出刹车的指示,远远快于人类的反应速度。

可是,即便外观与性能优于同类产品,黄发水仍犹豫,不敢把设计推向市场,他总觉得,这一切的设计都只停留在量变。“真正的好设计是要让产品有个质的飞跃,简单地‘产品不再是产品本身’。”黄发水统领的宁波拓迪工业设计有限公司,是一家纯粹的设计公司,30多个设计师,关联着上百家企业,承接他们的产品开发与设计。

“我们一直做产品自动化生产线,满脑子想的是如何让工业生产线快起来。直到我们接到新加坡那款购物就餐机器人的设计单子。”黄发水说,此前,他们一直在做工业用的机器人,可这回试着把机器人带进普通百姓的生



智能卧室



代步轮



智能托盘

活,打开了他们的设计灵感。

“轮盘代步车,不再是代步车。”这是黄发水从导购机器人设计里延伸出的思维。他说,代步车如果只能代步,根本不需要这么高的性能,但是,如果代步车还可以做别的工作,那性能的优势便来了。被搁置许久的项目重新启动。

黄发水试着在轮盘里安装智能程序,可以听懂语音指令,自动识路和行走。“这样轮盘可以不仅带着人走,还可以带着任何物体上路。”他说,比如很多农场实行蔬菜配送,但人工配送的成本相当高,是否可以用代步车来完成智能配送呢?又比如,要送一样东西给住在不远处的亲戚,同样可以用到代步车……

设计的“魔盒”一打开,黄发水的代步车有了无限的可能,这或许就是一个好设计带来的翻天覆地的变革。

机器人走进百姓家

在拓迪公司的样品间里摆着

一张看着不起眼的大床,两米多宽。不过,只要一躺上去,意想不到的事情发生了:

床头嘀嘀响了几声,测体温和测空气湿度的装置自动运转,几秒钟后,显示体温36.5℃,数据传输到空调和加湿器上,显示比平常记录的数据高,床左右两边像变形金刚一样缓缓伸出两台机器,一个吹出负氧离子,一个调节空气温度。

“看电视!”躺在床上,你连胳膊都不用抬,说出一句指令,床前面便伸出一架内置的电视机,并自动按你习惯性的距离调好,开始播放昨晚还没看完的影片……几个指令下来,感觉像有很多个小机器人为你的生活服务一样。

这是黄发水试验的家居机器人。他告诉记者,2009年,他们企业就开始研制这样的家居智能床,当时是一个企业老板找到他,希望能定制一张不一样的床。

“当时,我们就在想,以后人们经济富足了,各种享受都轻而易举了,还会需要一个什么样的

床?”黄发水认为,设计总是要让产品变得越来越舒适,未来的生活肯定与各式各样的机器人分不开,机器人会代替很多人工作,所以,这张床,黄发水一做就是5年,第一代产品需要按钮控制。如今,已经进行到了第三代的改进,实现了声控。

“智能床的销量还不算大,一年卖出10多台,可是每台售价高达一二百万元。”黄发水说,这只是他们家居机器人设想的开始。

如今,黄发水已经着手研发脑电波控制机器人,这将会一步步让机器人去自动感知人类的需求。

“家居领域最高的境界便是建造一个连机器人都会感受到人类情绪的知冷知热智能家居。”未来,在黄发水的蓝图里,整个家就会交给机器人来管理,比如今天你回家,心情不好,脑电波里的负面情绪就会被管家机器人接收到,它会在你进门时设置好家里的音乐为舒缓型的,晚餐清淡的口味,配上法国红酒……

简政放权:经济升级新动力

浙富论 · 区域经济谈
秦诗立

浙江经济发展已进入从成本优势向功能优势转变的关键期。所谓“成本优势”指主要依靠建设用地、劳动力、税费等低成本而形成的比较优势;“功能优势”指主要依靠高效廉洁政务、现代发达商务、宽松有序法务等环境建设而形成的竞争优势。浙江经济发展的成本优势正日益弱化;用地成本居高不下、用工成本不断增加、税费和环保成本较高。成本优势的不可逆性弱化,意味着粗放发展模式难以以为继,更要求浙江亟须寻找、构筑经济发展新动力。

近年来,浙江加大了功能优势构筑,如“四大国家战略”创新试点、

“四张清单一张网”建构实施,这一系列改革与简政放权的内在要求与逻辑视角高度契合,为浙江新一轮发展再造了体制机制优势。

众所周知,简政放权既是政府行政管理理念和体制改革的主要方向与内容,也是现代市场经济体制建立健全内在基础与要求,是浙江经济升级所需功能优势形成的关键基础与支撑。

根本原因在于,随着传统低加工化、ODM制造业向高加工化、品牌化制造业升级,随着现代服务业加快发展,以及“制造经济”向“服务经济”转型,浙江经济升级对成本优势依赖逐渐降低,对透明、灵活、高效、可信的政府管理服务及其衍生形成的政务、商务、法务等优势依赖日益增强。

对应,就推进浙江经济升级而言,简政放权中的“简政”应主要指

政府要精简、优化对经济发展的管制范围、事项,及其所需设置的机构、流程,同时加强知识产权保护与创新驱动战略的密切互动,以保障经济升级所需的宽松、灵活环境;“放权”主要指政府要积极把专业化的经济管理、市场治理权责授权给市场、社会组织,推进形成现代市场治理机制,以有效提高行政效率,营造公平、有序环境。

因此,结合“四张清单一张网”的深入推进,笔者认为,浙江近期简政放权改革重点应集中在以下三方面:

一是进一步深化行政审批事项改革,营造经济升级政务环境。考虑到“放权好比割肉”,行政审批事项改革应与浙江版的大部制改革与权力清单、责任清单制定互动、互促。考虑到行政审批事项多以法律法规形式明确,而成为部门不愿放权的法理依据,建议省人大、省政府

进一步加强现有地方法规、规章梳理,取消或调整不适宜授权事项。

二是进一步加强社会组织培育与健全,营造经济升级商务环境。转变政府职能已成共识,但部分可转移的经济职能还需由社会组织来替代或弥补,以形成高效灵活的市场治理秩序。浙江社会组织基础较好,需进一步结合政府职能转变,加大培育健全力度,包括加快行业协会商会等地方立法,明确法律地位、章程规则、激励机制、监督机制;出台发展和规范社会组织的若干意见,明确逐步将行业管理、打假维权、行业统计等职能转移给有资质条件的社会组织;建立健全以项目为导向的政府向社会组织购买公共服务机制,推动政府由养人办事向购买服务转变。

三是进一步加强知识产权保护,营造经济升级良好法务环境。在经济早期,企业普遍处于学

习模仿阶段,宽松的知识产权保护环境可加快经济增长。当下,创新和转型已成为企业升级发展的主要瓶颈。浙江既要推进创新驱动战略实施,引导创新要素向企业集聚,推进重大科技基础设施开放共享;更要推动企业成为知识产权创造和运用主体,促进自主创新成果知识产权化、商品化、产业化,引导企业采取转让、许可、质押等方式,实现知识产权的市场价值;运用好财政、金融、投资、政府采购政策和产业、能源、环境保护政策,支持市场主体创造和运用知识产权。

总之,新时期浙江经济升级需与政府简政放权紧密结合,并把其作为重要支撑和动力,来悉心营造良好的政务、商务、法务环境,形成新的功能优势,保障和推进浙江经济升级发展。(作者单位:浙江省发展规划研究院)