

创新2.0时代的城市新形态

——淳安智慧生态城市建设的思考与实践

发现 **城市之美**

浙江省美丽城市最佳案例

文 朱凤娟 李玲

党的十八大,生态文明建设被写入党章,“五位一体”建设美丽中国成为美好愿景。更有专家将21世纪称为“生态世纪”。当下,如何用更好的智慧和有限的资源建设一个生态城市,成为考验各级政府的重大课题。

淳安,因千岛湖而闻名,是国内外众多游客前往的目的地。她的魅力在于有湖山之美与城市繁荣,是城与景的完美融合,城市嵌在景中,具有着世界级的吸引力。在淳安看来,理想中的城市需要有两个着眼点,首先是居民,城市需要为居民提供更便捷和更舒适的生活。其次是城市本身,建设应当帮助城市变得更有效率 and 更可持续。

“应该说,智慧城市是信息网络高度发展以后,对生态城市演进的一种新贡献,而这种演进到现在为止没有完成,只有当城市高效、便捷、集约和乡村空旷、绿色、清洁等结合在一起,才是智慧城市给人们带来的期望,带来可期盼的未来城市景象。”有关专家对智慧城市与生态城市提出了这样的期许,而让城市更智慧更生态,也正是淳安城市发展的重要选择。

淳安县正按照重点生态功能示范区建设的要求,努力打造城乡环境、生态经济、民生服务“三个升级版”,把淳安建设成为全国生态文明建设的示范区、“绿水青山就是金山银山”的样本区——当智慧与生态联姻,淳安迎来了新一轮的发展机遇。把集约、低碳、生态、智慧等先进理念融合到城镇化的具体过程中,从而智慧地配置城市资源,优化城市宜居环境,提升城市文化的传承和创新,最终实现市民幸福感和城市可持续发展。在这一次的“发现城市之美”淳安专题调研中,我们真切感知到了这样的发展和进步。



蝶变新生:基于生态考虑的智慧城市建设

一湖秀水甲天下。在今天“五水共治”的大氛围下,淳安更是责无旁贷,需要以更高的要求、更大的力度推进生态环境保护工作,精心呵护好这条“生命线”。蛮干不如巧干,于是“智慧环保”成为了当下淳安保护生态环境中的关键词。

“要使千岛湖成为全国保护能力最强、保护技术最先进的湖泊,就必须进一步推进智慧环保建设,完善以监测预警、技术支撑、信息发布为主的千岛湖智慧环保体系。”淳安县政府相关领导介绍说,目前他们正在深化与中国环境科学研究院、中国科学院南京地理与湖泊研究所两家单位的环保战略合作,建立环保院士工作站,对千岛湖水质及小流域进行分析评估,提出全面防治和保护的对策。

长期以来,淳安承担着保障下游饮用水安全和生态环境保护的重任,产业发展因此受到很大制约。产业的发展跟城市经济的战略转型是密切相关的,而今天,“智慧”二字的引入,为淳安带来了新的生机。

珍珠半岛边,一座新落成的11层H型大楼尤为引人注目,这里将打造一个数据储存的“王国”,而这还只是工程的首期。全国云数据计算重点示范项目工程——华数云数据中心由华数与阿里巴巴共同投资,包括全国互动电视数据中心、华数呼叫中心等,将作为全国华数数字电视终端用户数字信号共享平台。

一提到华数云数据中心,就不得不提珍珠广场的中轴溪项目,这一对智慧和生态的“联姻”,让前来考察的专家团成员都赞叹不已。

“机房建成后,华数将首创利用千岛湖低温湖水,在机房楼内设置水空调,解决数据中心因保持恒温导致的高耗能问题。回水经管道一部分流到珍珠半岛中轴溪,解决中轴溪供水不足问题,另一部分投入市政管网,将科技与环保、园林美化等因素完美结合在一起。”当地政府工作人员介绍说。

说话间,我们来到了珍珠广场,眼前气势恢宏、天水一色、中轴溪雨道蜿蜒、曲径通幽,不久的将来这里将呈现两岸商贸、休闲、旅游等配套设施疏落有致的热闹景象。“该项目必将成为淳安未来城市旅游的重要品牌项目,必将为淳安的城市旅游添上浓墨重彩的一笔,必将成为千岛湖最有魅力的‘城市客厅’和最有特点的城市地标。”对此,淳安人信心满怀。

“对于智慧城市的真正含义来说,其的确是要经得起生态的考验,

但更要与智能技术完美结合,也就是说,生态与智慧二者不可或缺。”对这两个项目的完美嫁接,随行的一位专家这样评价道。

今天,以华数云数据中心建设和先芯科技产业园建设为重点,淳安正在大力发展智慧经济,力争建成全国智慧旅游示范区、全国智慧环保先行区、全国电子商务文旅融合区。

最近,淳安正式成为首批省级智慧旅游试点县。目前,淳安县智能移动终端无线导游、Wap版千岛湖旅游网和旅游公共咨询服务信息管理系统3个建设项目,均已确定需求方案。另一方面,政府积极推动淘宝网“特色中国·千岛湖馆”上线;推进农村“赶街”项目,到2017年,180个“赶街”站点将覆盖全县行政村,通过网上代购、代售等服务,使“网货下乡”和“农产品进城”走进普通百姓家中。



秀水富民:城市演进中的生态化回归

“当信息化手段或智能化工具将城市真正完全改造时,人们将进入信息社会。之后我们可能要经历一次全新的回归过程,这个回归过程当然是更高层次的,而不是回到原来的农业社会的模式。这样一种回归,我们可以称之为生态化回归。”工信部总经济师周子学的一番言论,与淳安今天的生态文明之路正好吻合。

“所谓全县景区化,就是指运用建设景区的理念、规划和标准来美化优化全县风貌,将淳安建设成为全国最美丽的风景县和旅游县,让4427平方公里的绿水青山、城镇乡村呈现景区化的景观、环境和风情。”独乐乐不如众乐乐,如何让无与伦比的生态、旅游资源从单纯的“千岛湖观光”延伸到“千岛湖度假”,吸引更多游客驻足于此,还绿于湖,还湖于民,淳安创新性地提出了全县景区化的战略决策。

因此,我们看到了城市旅游的风景线——千岛湖滨水景观飘带。从千岛湖大桥开始,经过芳菲明珠公园、秀水广场、滨江公园,绕过伯

爵号游轮,时而木栈道,时而骑行彩道,悠悠地一路向慢生活广场延伸而去。“没有哪个地方能像千岛湖这样,在湖边走走就让人‘醉’了。两条滨水景观飘带,似城市的水袖,迎着湖风轻舞飞扬,一边是湖,一边是小镇。伴着夕阳,面朝湖水,春暖花开。”随行的专家团成员赞叹道。

因此,我们看到了中国最美的骑行线之一——环湖“绿道”。千岛线和淳安线各具特色,两侧2.2米宽的彩色沥青自行车道,让游客在湖光山色中尽情体味骑行的乐趣。来自安徽蚌埠的孙先生已是第三次来千岛湖骑行,他说:“像在画中穿行,这里空气好,景色美。说起千岛湖,就想到下湖游,现在多了上岸游,一样美。”

也因此,我们看到村村如画、处处皆景的淳安城乡。137公里的绿道像一根藤,而千岛湖四周大大小小散布的景点和精品村就像是这条藤上的香甜瓜果,被捧到游人面前,让他们领会到湖畔乡村绿色生态的静谧和惬意。从慕名到千岛湖观光到追逐千岛湖的休闲度假时光,再到沿湖探寻生态野趣、体验农家淳

朴,一个全县景区化的淳安呼之欲出,农村休闲游日渐兴隆。

建设“绿水青山就是金山银山”的样本区,无疑是淳安生态化城市发展之路的鲜明口号,这标志着城市由传统的唯经济开发模式向复合生态开发模式转变,这意味着一场破旧立新的社会变革,不仅牵涉到物质环境的生态建设、生态恢复,还涉及到价值观念和生活方式的转变。三产融合发展——争做全省融合型经济的示范,就是淳安在生态化回归的价值取向下行生出的发展路径。

淳安定位以大旅游为主导的服务经济作为首位经济,推动一、二、三产业在生态平台上得到了融合发展。现已建成华盛生活馆、红曲大观园、绿盛工业旅游等融生产、销售、体验于一身的精品项目;农夫山泉饮用水生产观光被列为国家级工业旅游项目;千岛湖啤酒小镇等项目也正在建设之中。除此之外,还涌现出了一批清正生物、野娇娇、山之静谧和惬意。从慕名到千岛湖观光到追逐千岛湖的休闲度假时光,再到沿湖探寻生态野趣、体验农家淳

专家建议

丁元 省城乡规划设计研究院总规划师

要坚持生态的原则,将其贯穿到每个项目中。中轴溪,很多建筑为覆土而建,非常好。建设可以更简朴、更实用、更节省,参照国外的经验,国外很多著名景观广场是不铺砖的。建议进行可持续的小城镇发展,美丽乡村的建设,文化景观特征美,个性凸显可归纳更清晰。



张勇 省规划院五所所长

规划建议是否确定小、特、慢的城市发展目标。一小,中心城市是否一定要越来越大?既有空间要承载更多的外来服务功能。二特,就是定位山水景观城市。要有山水态度,更多因地制宜,不要一味削平山头搞建设。三慢,就是打造慢生活。慢空间如何建立?千岛湖是否可借鉴欧洲历史古城?步行道可以环湖一周,绿道也可以继续延伸,从“新安大街—城中湖—中轴溪—新安大街”。城市中可有制高点,可上山修步道,山脊线步道上可观湖,设小亭,周围蜿蜒的观湖点和游步道相连。



周丽君 浙江大学教授,世界休闲组织理事

第二届休博会,淳安为分会场。世界休闲组织会议也在淳安召开。这个城市非常美。建议定位要更明确,这个很重要。如旅游,是否定位慢节奏。项目要经久不衰,符合当地人文。旅游要生活化,要关注老百姓,要他们参与其中。项目设计的时候要考虑更为全面、广泛,进行跨年龄需求的调研。运动休闲项目的设计,针对游客,也要针对当地老百姓。



陆均良 浙江大学旅游信息化专家

传统产业也可以进行观光型改造,农业、工业、服务业——观光化。如台湾造纸和造漆产业、台湾宜兰的水稻田的观光。另一方面,用智慧提升经济,走可持续经济之路,体现城市之美,重视智慧环境建设。



李永红 杭州园林设计院副总工程师

建议考虑设计城市色彩,目前城市建筑颜色还比较乱,城市气质要进行归纳,形成城市色彩设计方案。另外,植物可做一些大尺度的景观,根据植物季节进行研究设计,植物种植方式也要考虑生态化而不是盆景化。山水与植物要相互渗透交融。植物空间要有虚实主次处理变化,这样空间层次可以更加丰富。



千岛湖金竹牌大桥