

杭州闸弄口街道东升苑小区

违建市场变身停车场

本报杭州10月20日讯
记者 毛珺
区委报道组 舒也文
通讯员 许洁

小区拆除违建市场后,大片空地怎么用?重建市场做买卖,盖新楼出租创收,还是花钱开建没有任何营利的居民停车场?杭州闸弄口街道东升苑小区作出了自己的选择。眼下,新的停车场已完工,55个停车位对居民开放。

“把空地建成停车场,是社区居民投票选择的结果。”社区党委书记陈建强介绍,去年5月,东升苑小区违法建设的小商品市场被依法拆除。腾出来的2000平方米空地该怎么用,居民们提出了不同意见:有居民提议把这片空地建成正规市场,把原来小商品市场“转正”;有居民说建个全新的写字楼为社区经济合作社创收,增加居民分红收入;有居民提出兴建停车场,把大家的停车问题先解决了。

社区干部进行了民意调查,结果显示,90%居民赞成开建停车场。同时,考虑到停车场所在位置距离最近一排居民楼只有十几米距离,否定了建设立体停车场的方案。

“停车位几乎是每家每户的需求。”东升苑小区居民谢忠良说,小区每一幢居民楼间距平均4米,单边划出150个停车位后,只剩下一辆汽车的通行宽度,这里既是小区居民人行道,也是电



动车出入通道和临时停靠点,加上没有物业管理,偶有居民乱停乱放,早晚高峰时段小区内塞车是家常便饭。
越来越多的租户涌入,也让东升苑小区停车难升级。东升苑小区2002年撤村建居,每家每户都有一栋三层楼房。由于距离市区很近,加上周边地铁一号线闸弄口站开通,吸引了大量租客入住。目前小区平均有十几户居民家拥有8个租户。居民自身保有汽车180辆,加上租客的100多辆,整个小区满打满算,

150个车位根本满足不了需求。“能一次性增加55个停车位,小区停车就能宽裕些。”东升苑二区居民谢忠良家有两辆汽车,租客有3辆汽车,家门口仅有的两个车位一直是抢手的“香饽饽”。“以后家门口、停车场都能停车,加上小区周边的几十个道路停车位临时应急,整个小区停车就差差不多了。”
新建的停车场,为小区腾挪出更多的空间,小区内的交通状况随之改善。与停车场建设同步,东升苑小区的竹苑巷路以及

农贸市场周边破裂的水泥路面,现在已经换成了全新的柏油路面。小区停车监控系统也随之更新,反光镜、道闸、门岗亭等设施陆续“上岗”。
下个月开始,东升苑小区还将正式引入物业管理。即将进驻的东升苑小区物业工作人员拿出了一张全新的东升苑小区交通规划图:把小区原有的大大小小8个出入口,调整为3个主要出入口,车流、人流分离,主要车辆通道改为单向循环车道,避免此前车辆交汇引起的小区道路拥堵。

民情同期声

信用惩戒 扬起“利剑”

陈醉

“治赖”良方来了。
2014年7月1日起,列入最高人民法院“失信被执行人名单库”的人,在购买机票、列车软卧等票时,各售票系统将无法出票。几天前,欠钱半年未还的“老赖”陈某,就为此吃了回苦头。因为不还钱,他买不了机票,好不容易接到的大订单也要泡汤了。最后只能“投降”,主动找到法院,4天内还清了42万元的民间借贷欠款。
欠债还钱,天经地义,现实却不乐观。仅仅宁波鄞州区就有170余名“老赖”在这份“失信被执行人名单库”里榜上有名。细看“老赖”群体,分布极广,小至市井小民,大至国企民企。愈演愈烈的“老赖”现象透露了社会信用的缺失,也是社会信用体系建设的大毒瘤,不难以保证经济社会良性发展。
“治赖”方子,官方流传不少。比如,南京把“老赖”名单晒在街头大屏幕、地铁和几条主要公交线上;重庆则在互联网上公布“老赖”名单,让他们无处藏身。“急方”确实治愈了一些面子薄的“老赖”,可对练出了“厚脸皮”

的“老赖”还是束手无策。
“老赖”难除,根本原因在于“赖”了也没事。
一直以来,我国对个人诚信缺乏严厉的制裁手段。“要赖”是“老赖”的通行证,他们往往能够赖账不还,还招摇过市,或高消费,或出国。老百姓就常打趣,欠债者比讨债者还理直气壮是法院治不了的“钉子户”。因此,只有失信者真正被“伤筋动骨”,才能从根本上扼制“老赖”丛生。
让“老赖”赖不起,可以多方合力。比如,可以全国联网建立包括工商、税务、金融保险、证券、房产等部门、行业信息的企业、个人收入核对系统,让“老赖”无法再隐匿资产,方便债权人追讨和法院判决执行。此外,还要健全社会信用德治体系,个人信用与个人发展紧密挂钩,在政府采购、招标投标等方面受到限制或者禁止,就连普通的生活出行等方面都受限制,在社会上寸步难行。
压制“老赖风”,还得多吹“诚信风”。全社会要加大公德和诚信美德的宣传与奖励,真正在人们心底构筑起坚固的诚信之墙。

杭州 黑臭河消除过半

本报讯(记者 马悦 通讯员 高媛媛 邵江平)清清水,蜿蜒流淌,各式水生植物点缀河中,河道两边绿荫蔽日,垂下的树枝撩动着河面。最近,家住西环河边的居民周春莲兴奋不已,“家门口的臭水沟不见了,现在有了水清岸绿的美好生活。”如今,位于杭州西湖区的西环河,经过整治,成了人们休闲散步、欣赏风景的好去处。
日前,通过截污纳管、清淤疏浚、生态治理、引水配水和日常管养等多项举措,今年杭州市要消除的47条黑臭河道已整治完成30多条,西环河便是其中之一。9月份水质检测结果表明,西环河整体水质已经维持在IV类左右,可认定为通过了生态示范项目预验收。
位于西湖区紫荆花北路东侧的西环河,全长约1680米,南起余杭塘河,北至古墩路龙虾圩,毗邻浙大紫金港校区,是西湖区的主要内河之一。一说到曾经的西环河,住在周围的居民满腹牢骚。“以往一到夏天河里发黑发臭,每次都要掩鼻皱眉而过。”周阿姨说。
据杭州市城管委河道监管中心工作人员介绍,由于河内存在多处排污

口,沿线排污量多达100吨/天。水质检测结果表明,其氨氮、总氮和COD数据较高,使得河道的水质基本维持在劣V类左右。
今年2月初,西环河开展了河道清淤疏浚项目,共清除淤泥约1.6万方。6月中旬开始,西环河生态治理正式进场施工,通过用了“沉水植物+喷泉曝气增氧+滨岸带植物”等综合生态治理手段,在连续3个月的检测中,氨氮、总磷、高锰酸盐等指标基本下降了30%至40%。
“目前,西环河整套水处理体系已经进入稳定运行期,其中各个工艺正在一步步发挥其各自的功效,河道中,鱼虾、螺蛳等水生生物也陆续出现。”杭州市城管委河道监管中心设施处处长严向军说。
今年杭州市将有5条河道创建“生态示范河道”,分别为西湖区西环河、拱墅区康桥新开河、上城区中河南段、下城区北大河和江干区东风港。目前,这5条生态示范河道生态治理项目已全部完工,并进入水质养护阶段。

《为特殊儿童点亮一盏灯》报道后续

本报联合爱心企业为特殊儿童送上冬装

百件棉衣 温暖童心

本报江山10月20日电(记者 包敦远)“叔叔,我的衣服很合身,不用调换了。”“老师,新衣服的帽子上有好多漂亮的毛毛,看着就暖和。”“我的衣服是‘大嘴猴’的,可爱极了”……特殊儿童们穿上喜爱的新衣服时,纷纷说出自己的心里话。

17日上午,江山市培智学校的150多名特殊儿童都收到了一套崭新的冬装,这是由本报佳友民情工作站联合温州尚选服饰公司为他们精心准备的过冬礼物。
精心准备,是因为特殊学校的孩子同普通学校的孩子在年龄和身高上有很大区别,需要花大量时间和精力去为孩子们挑选合身的衣服。考虑到受捐孩子的心理感受,尚选服饰公司总经理谢尚选的爱人李玉林说,要从不同品牌和款式的羽绒服中分别挑选,避免让人一看就感觉是捐助的衣服。

由于部分特殊儿童才两三岁,而尚选服饰公司仓库里,一时找不到这么小号的冬装,谢尚选驾车到同行那里买了几十套回来用于捐助。因买来的小号童装有棉裤,谢尚选突然想到江山位于浙西,冬天相对偏冷,临时决定给每个孩子增加一条棉裤。
记者在协助整理服装的时候,还发现这些捐助的衣服很多都是“比比我”、“棵棵树”、“大嘴猴”这样的品牌服饰,市场价格从200元到700元不等。粗略估计,这次捐助到江山培智学校的冬装价值约12万元。
生意特别忙的谢尚选,白天抽不出时间,他在16日晚饭后从温州出发,将爱心棉衣送往江山。
原本半小时就可分拣到位的300多件棉衣裤,精心挑选、装载花了3个半小时。晚上9时许,谢尚选驾车载着满满一车爱心冬装

出发,直到17日凌晨1时35分才抵达江山。
“快快快,赶紧把衣服送到学校去,给孩子们试穿。”秋阳刚升起,谢尚选就把电话打到位于远郊的培智学校,这里的教学大楼和康复设施远比我们想象的要好。
江山市关工委主任段新清介绍说,培智学校刚建时破烂不堪,连一件像样的教学设施都没有,学生也很少。他们了解到孩子们的具体情况,想了很多办法,经过持续十多年的努力,学校的软硬件设施才有了改变。
“近几年,省里对特殊教育的支持力度加大,教育部门也很重视特殊教育这个弱势群体,越来越多的公益机构开始关注特殊儿童。”段新清说。
本报刊发《为特殊儿童点亮一盏灯》系列报道后,不少公益机构和爱心人士主动联系记者,希望能

为全省两万名特殊儿童都送上棉衣棉裤,让他们温暖过冬。
谢尚选夫妇表示,他们也想帮助更多特殊儿童,在原来捐助的基础上再增加1000件,但还是远远不够,希望好心人一起奉献爱心。“我们这里刚好来了一批‘格兰蒂诺’和‘朗瑞斯德’品牌的裘皮男装,想以2到3折的超低价销售,每卖出一件就捐出一件羽绒服给特殊儿童。”李玉林轻声对记者说。
如果你想花最少的钱买到大品牌裘皮男装,又想为全省两万名特殊孩子献一份爱心,请关注“佳友民情快车”微信公众号“jiayouminqingkuai che”,让我们在冬天到来前,一起为特殊儿童送去温暖。
热线 96068
佳友民情快车
佳友微博: http://weibo.zjql.com.cn/yjy/7404
电子信箱: yjy7404@126.com
微信号: jiayouminqingkuai che

临海 以土养河废变宝

本报讯(记者 叶晖 通讯员 张建云 王怡婷)“把河道清理的淤泥填埋到耕地里,不但解决了河道治理资金问题,又能提升土地肥力,还解决了大量淤泥堆放、清运难题,可谓一举多得。”在临海市桃渚镇尖头村,河岸两旁的百余亩西兰花苗长势喜人,村里的干部开心地说。“预计明年开春肯定会有个好收成。”
桃渚镇在“清三河”专项整治中,走出了一条“以土养河”的新路子。“先把离河道约5米的农田地耕作层剥离,堆放在一边,往下挖掉1米至1.5米深的根土层,销售给砖窑厂,再把河床里的淤泥挖出填埋到农田里,最后再把耕作层回填地里恢复耕种。”镇党委副书记单益波说,桃渚镇有300多条河道,几十年未清淤,淤泥达1米多深。

“农村河道淤泥中,氮、磷、钾含量丰富,是难得的有机肥,对提升土地肥力,改善土壤,促进土壤透气,提高农产品品质等有很大帮助。”桃渚镇农业公共服务中心主任、农艺师罗达龙告诉记者。截至目前,桃渚镇全镇10多公里长河道实施“以土养河”,共疏浚土方30余万方。
“农田根土层的泥土卖砖窑厂,所得资金除补偿农户外,基本上可以满足河道清淤费用,填补了资金缺口。”单益波说,市里补助河道治理资金则用于河道保洁,这样做既可减轻村集体负担,又能顺利推进农村“清三河”工作。
据悉,临海市“以土养河”的做法,已逐步在全市推广,并得到省治水办的肯定。

义乌市国土资源局国有建设用地使用权挂牌出让公告

义土挂[2014]38号

经义乌市人民政府批准,义乌市国土资源局决定以挂牌方式出让下列地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求:

地块名称	面积(m ²)	土地用途	产业类型	出让年期	容积率	起始价(元/m ²)	竞买保证金(万元)
上溪镇2014-002地块	8665.9	工业用地	制造	50年	1.6-4.0	495	86
廿三里街道乾元路与惠民路东南角地块	16666.8	工业用地	针织	50年	1.6-4.0	525	140
义乌华农家居屠宰有限公司北侧地块	15424.07	工业用地	农副食品加工	终止日期2062年1月16日	1.6-4.0	521	161
义亭镇2013-007地块	3320.18	工业用地	针织	终止年期2055年9月28日	1.6-4.0	508	34
义亭镇2013-006地块	3323	工业用地	制造	终止年期2055年4月10日	1.6-4.0	507	34
义亭镇2013-003地块	3058	工业用地	制造	终止年期2055年9月4日	1.6-4.0	508	31
苏溪镇苏华街2#地块	11885.67	工业用地	纺织	50年	1.6-4.0	525	125
佛堂镇双峰路与葛仙路交叉口西侧地块	8000	工业用地	印刷	50年	1.6-4.0	525	84
赤岸镇三号路以东支三路以南地块	9992.9	工业用地	制造	50年	1.6-4.0	495	99
后宅街道铁路移线拆迁安置小区东侧E2、E3地块	8988.78	其他商服用地	服务业	40年	1.5-1.8	1800万元/宗	900

二、出让地块交易活动时间安排:地块交易活动具体时间安排以各地块出让文件为准。

三、竞买人资格条件:中华人民共和国境内外的自然人、法人和其他组织,除法律、法规另有规定外,均可申请参加。具体竞买资格及要求以各地块出让文件为准。

四、详细资料和要求:本次国有建设用地使用权挂牌出让的详细资料和要求,详见各地块挂牌出让文件。申请人可于2014年10月21日至2014年11月17日上午11时30分止的工作时间到义乌市行政服务中心(望道路300号)四楼1号国土窗口获取竞买申请表及出让文件。

五、其他事项:地块出让年限、保证金缴纳方式等出让地块的详细情况和本次出让的具体要求详见各地块出让文件,内容以各地块出让文件为准。

六、联系方式:
1.联系地址:义乌市望道路300号4楼土地矿产交易中心
2.联系电话:(0579)85232726

义乌市国土资源局
2014年10月20日