

# 佳源名城开启杭城品质新生活

佳源名城系全国50强地产企业——浙江佳源房地产集团有限公司倾力打造的杭州城北高品质楼盘。佳源集团有着近20年的房地产开发经验。自2009年以来已连续4年入围中国房地产百强企业,去年首次荣膺中国房地产开发企业50强,今年则跻身中国房地产开发企业50强第47位、中国房企品牌价值第45位。佳源名城6月底首开,劲销150套,逆市飘红,领跑6月、7月本区域双月销售量。据了解,佳源名城9月底应市加推了10号景观楼王,不少新老顾客纷纷前来咨询,国庆长假期间销售火爆。



## 折合均价6288元/平方米 价格优势独步杭城

众所周知,杭州绕城区域内房价普遍都在万元以上,滨江区的单价近1.8万元/平方米,相对便宜的丁桥板块也在1.3万元/平方米左右,而崇贤新城目前的房价也在8000~8500元/平方米左右。

崇贤新城是余杭区临近杭州主城区的一个区域,与运河新城无缝对接。板块东、西两侧分别紧邻秋石、上塘快速路,通过它们可直达市中心武林广场及钱江新城。今年,崇贤新城荣获我省最具发展潜力十大新城之一。同时,崇贤新城在教育、医疗、交通等方面的配套,看点不少。新城范围内规划幼儿园11所、小学4所以及初级中学2所。另外,建设面积达8000多平方米的崇贤新城卫生服务中心将于今年投入使用。新城拥有K350、K847等多路公交车,而快速公交B7也将在今年年底试运行。远期规划方面,地铁10号线规划从黄龙直通崇贤,规划建设体育中心、图书馆、五星级酒店等。

## 三大公园环绕小区 2.2万平方米景观园林

佳源名城项目占地约104亩,规划10幢25~31层高层住宅。小区建筑采用经典欧式风格,融合佳源第三代高层产品精髓,规划70~120米超宽楼间距,并建有多达22000平方米的中央景观花园和尊贵会所、羽毛球场等户外活动场所。在项目规划上,佳源名城秉承“大开大合”的手法,不仅保证居住者生活的私密性,还使每家每户都能尽享开阔视野。

## 国际智能化家居配置 享受高品质舒适生活

佳源名城引进国际领先的智能化家居系统,每户人家都配有独一无二的家居控制系统。一块7寸的触摸彩屏,是家居生活中的智能管家,它具有访客留影功能、家居安防功能,支持多路报警,还能自动优化家居照明环境。小区还设置了背景音乐系统、室内安防报警系统、智能化停车系统等,为业主带来高品质的舒适生活。在安

全方面,佳源名城设置四重安防体系,从小区周边一直延展到室内,给业主一个放心的居住空间。

## 90平方米大三房设计 追求户型居住舒适度

佳源名城86平方米户型拥有3.7米大客厅和3.5米宽主卧,且在厨房和卫生设计上都是大面度大尺度的设计。

据悉开发商提倡“要买房,看现场”的理性购房理念,让业主真实感受到今后的家居生活。项目首开2号楼目前已基本售罄,景观楼10号楼正在火热销售。10号景观楼位于园区核心位置,中心广场北侧,东可远眺半山国家森林公园,西可俯瞰中央景观园林。仅138套房源,主力户型86~115平方米。目前已全面启动认筹,存1.5万元抵5万元,前100名认筹客户还可有机会得到由佳源集团送出的最高10万元的家电基金。

售楼热线:(0571)86171555

项目地址:杭州余杭区洋湾路和崇超路交汇处(过半山隧道石塘出口直行)



## 抄底奥体核心

# 世纪晶钻8765元/平方米起售

世纪晶钻地段优越,位于杭州公园西路与利丰路交叉口,属于真正的奥体核心双地铁盘。地铁2、6号线交汇于此,项目离2号线飞虹路站大约500米,预计今年11月2号线就能开通。

## 一江春水穿城过

“一江两岸,双城核心”的城市发展新蓝图初见端倪,城市逐渐从传统的“三面云山一面城”格局向“一江春水穿城过”的大都市新格局转变。世纪晶钻傲踞奥体板块核心区域,作为钱江南岸新地标,奥体中心与北岸的钱江新城竞相呼应,相得益彰,共同促进杭州迈入“钱塘江时代”。

世纪晶钻,盛享奥体的多功能配套,其37~47平方米酒店式公寓,为奥体板块少有的小面积酒店式公寓,可自住可办公出租,现以高品质的实景优势推出8765元/平方米起的震撼价。

## 双子地标闪耀CBD

世纪晶钻由一栋写字楼、一栋酒店式公寓的双子星大楼构成。大楼造型风格现代

简约,以沉稳、厚重、宽广的基调构建,成为矗立在钱江世纪城的核心地标。

37~46平方米的精致酒店式公寓,可自住可办公出租。办公视野全景采光,空间格局通透大气,印证现代建筑文化与效能实用主义的完美融合。远眺滚滚钱塘江潮,沐浴着湿润的江风,让人顿感心旷神怡,工作中可提神,生活中则可助兴。

## 精装空间晶钻商务

豪华大堂采用星级酒店标准设计装修,空中花园铺有高级草坪和原木,可与自然随时随地进行亲密接触。楼宇内设有5部进口品牌电梯,不论是接待客户还是自用办公,都彰显出无与伦比的高端商务尊贵。

更值得一提的是,楼宇内茶吧、休闲养生会馆、高压氧吧、连锁咖啡馆、特色餐饮、美发美容等商务生活配套一应俱全,足不出户,就能享受到全方位贴心的物业服务,契合现代人的休闲精髓。

浙江日报地产传媒服务专线:

(0571)82772666 85311277

13958162561 15858212294

